



ÚZEMNÍ PLÁN LIBEL

Pořizovatel
Objednatel
Zpracovatel

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Obec Libel
ŽALUDA, projektová kancelář

DATUM
V/2012

TEXTOVÁ ČÁST

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Odbor regionálního rozvoje – Oddělení úřadu
územního plánování
Havlíčková 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou

OBJEDNATEL:

Obec Libel
Libel č. p. 28
517 41 Kostelec nad Orlicí

ZPRACOVATEL:

ŽALUDA, projektová kancelář
Železná 493/20, 110 00 Praha 1
kancelář: Blanická 922/25, 120 00 Praha 2
tel./fax: 737 149 299/225 096 854
e-mail: eduard.zaluda@gmail.com

AUTORSKÝ KOLEKTIV

Ing. Eduard Žaluda
Ing. arch. Michal Čapek
Ing. arch. Alena Švandelíková
Ing. Renata Kašpárková
Ing. Kristina Kuchařová
Mgr. Vít Holub
Jakub Vik
Petr Schejbal

DATUM ZPRACOVÁNÍ:

květen 2012

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN LIBEL VYDAL:

Zastupitelstvo obce Libel

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY:

- Název: Územní plán Libel
- Číslo opatření obecné povahy:
- Datum vydání opatření obecné povahy:
- Datum nabytí účinnosti opatření obecné povahy:

POŘIZOVATEL: Městský úřad Rychnov n.K., Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov n.Kn.

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Razítko:

Jméno: Ing. Pavlína Círanová

Funkce: referent oddělení

silniční úřad a úřad územního plánování

(odbor výstavby a životního prostředí) Podpis:

OBSAH ÚZEMNÍHO PLÁNU

I. OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ÚP:

OBSAH ÚZEMNÍHO PLÁNU	2
1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	2
2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE A OCHRANA JEHO HODNOT	2
2.1 Vymezení řešeného území	2
2.2 Koncepce rozvoje území obce	2
2.3 Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území	2
2.3.1 Hodnoty urbanistické, architektonické, kulturní	2
2.3.2 Přírodní hodnoty a zdroje	3
2.3.3 Hodnoty civilizační a technické.....	3
3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENE	3
3.1 Urbanistická koncepce	3
3.2 Vymezení systému sídelní zeleně.....	4
3.3 Vymezení zastavitelných ploch	4
3.4 Vymezení ploch přestavby	5
4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ.....	5
4.1 Občanské vybavení.....	5
4.2 Veřejná prostranství	5
4.3 Dopravní infrastruktura.....	6
4.3.1 Doprava silniční.....	6
4.3.2 Komunikace pro pěší.....	6
4.3.3 Cyklistická doprava	6
4.4 Technická infrastruktura.....	6
4.4.1 Koncepce zásobování vodou	6
4.4.2 Koncepce kanalizace a odstraňování odpadních vod	6
4.4.3 Zásobování elektrickou energií.....	7
4.4.4 Telekomunikace, radiokomunikace	7
4.4.5 Zásobování teplem a plynem	7
4.4.6 Nakládání s odpady.....	7
5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ	7
5.1 Koncepce uspořádání krajiny, opatření v krajině	7
5.2 Prostupnost krajiny.....	8
5.3 Ochrana před povodněmi, protierození a revitalizační opatření	8
5.3.1 Protierození a revitalizační opatření v krajině.....	8
5.3.2 Ochrana před povodněmi	8
5.4 Návrh systému ekologické stability krajiny	9
6 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘ. VÝŠKOVÁ REGULACE ZÁSTAVBY, INTENZITY VYUŽITÍ POZEMKŮ V PLOCHÁCH).....	10
7 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	16
8 VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	16
9 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ	17
10 ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI.....	17

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ÚP:

- 1 Výkres základního členění území**
- 2 Hlavní výkres**
- 2a Výřez hlavního výkresu**
- 3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací**

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEL

A POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	1
B VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM.....	2
B.1 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	2
B.1.1 Základní údaje	2
B.1.2 Postavení obce v systému osídlení, širší vztahy, zájmové území	2
B.1.3 Přírodní systém	2
B.1.4 Širší dopravní vazby	2
B.1.5 Širší vazby technické infrastruktury	3
B.1.6 Účast ve sdružení obcí	3
B.2 Soulad územního plánu s Politikou územního rozvoje a ÚPD vydanou krajem	3
B.2.1 Soulad s politikou územního rozvoje	3
B.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	5
B.2.3 Soulad s územně analytickými podklady a dalšími strategickými a rozvojovými dokumenty	9
C VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	10
D VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	11
E VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	11
F ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ, ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU	12
G KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ	14
G.1 Odůvodnění koncepce rozvoje včetně vyhodnocení účelného využití zastavěného území a potřeby vymezení zastavitelných ploch	14
G.1.1 Vymezení řešeného území	14
G.1.2 Demografické předpoklady	14
G.1.3 Urbanistická struktura sídel, vývoj osídlení	16
G.1.4 Východiska koncepce rozvoje území obce	17
G.1.5 Odůvodnění koncepce rozvoje území obce	17
G.1.6 Odůvodnění urbanistické koncepce	18
G.1.7 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území	20
G.2 Plochy jiného využití než stanovuje § 4 – 19 vyhl. č. 501/2006 Sb.	22
G.3 Ochrana kulturních, hospodářských a přírodních hodnot	22
G.3.1 Ochrana kulturních památek	22
G.3.2 Archeologické lokality	23
G.3.3 Sesuvná území	23
G.3.4 Ochrana přírody a krajiny	23
G.4 Civilní ochrana, obrana státu, požární ochrana a další specifické požadavky	26
G.4.1 Civilní ochrana	26
G.4.2 Obrana státu	27
G.4.3 Požární ochrana	27
G.4.4 Radonový index geologického podloží	27
G.4.5 Ochrana před povodněmi	27
G.5 Zdůvodnění koncepce veřejné infrastruktury	27
G.5.1 Občanské vybavení	27
G.5.2 Veřejná prostranství	28
G.5.3 Dopravní infrastruktura	28
G.5.4 Technická infrastruktura	32
G.6 Zdůvodnění koncepce uspořádání krajiny	39
G.6.1 Přírodní podmínky	39

G.6.2	Odůvodnění koncepce uspořádání krajiny	42
G.7	Vyhodnocení vlivů ÚP na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech, na výsledky SWOT analýzy v území	43
H	VÝSLEDKY VYHODNOCENÍ VLVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	44
I	VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.....	45
I.1	Zemědělský půdní fond	45
I.1.1	Hranice zastavěného území	45
I.1.2	Struktura využití pozemků	45
I.1.3	Pedologie, bonitované půdně ekologické jednotky	45
I.1.4	Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení	46
I.1.5	Pozemkové úpravy	47
I.1.6	Investice do půdy a protierozní opatření	47
I.1.7	Opatření k zajištění ekologické stability	47
I.1.8	Zemědělské účelové komunikace	47
I.1.9	Zemědělská prvovýroba	47
I.2	Pozemky určené k plnění funkce lesa.....	48
I.2.1	Aktuální stav lesa	48
I.2.2	Lesní oblast, lesní vegetační stupně	48
I.2.3	Kategorie lesů	48
I.2.4	Ochrana lesa	49
I.2.5	Zábor pozemků	49
J	ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ	49
K	VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK.....	50
L	ÚDAJE O POČTU STRAN TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU, OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚP.....	50
	OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚP:	
1	Koordinační výkres	
2	Výkres širších vztahů	
3	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	
POUČENÍ		51

Obec Libel

Zastupitelstvo obce Libel, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 84 odst. 2 písm. x zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

vydává

ÚZEMNÍ PLÁN LIBEL

jako opatření obecné povahy č. 1/2012

a zároveň **ruší**

Územní plán obce Libel (schválen 15.2.2001, nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky obce 5.3.2001).

1 VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Zastavěné území je územním plánem vymezeno k datu 31.8.2011. Hranice zastavěného území je patrná z grafické části dokumentace (výkres základního členění, hlavní výkres).

2 KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE A OCHRANA JEHO HODNOT

2.1 Vymezení řešeného území

Řešeným územím je správní území obce Libel, tvořené jediným katastrálním územím Libel (okres Rychnov nad Kněžnou, Královéhradecký kraj).

2.2 Koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje území obce je vyjádřena následujícími body:

- vytvoření územních podmínek pro optimální plošný a prostorový rozvoj obce;
- respektování stávajícího uspořádání sídla, stabilizace osídlení a vytvoření nabídky ploch pro bydlení;
- umožnění rozvoje ekonomických (výrobních i nevýrobních) aktivit místního významu v plochách výroby (VL) a v plochách smíšených obytných (SV);
- vytvoření podmínek pro zlepšování a rozvoj občanské vybavenosti v obci;
- koordinovaný rozvoj veřejné infrastruktury, zejména dopravní a technické infrastruktury;
- respektování převažujícího zemědělského charakteru krajiny, ochrana a obnova krajinných prvků a charakteristického uspořádání krajiny;
- vytvoření podmínek pro realizaci protipovodňových a revitalizačních opatření v krajině směřující ke snížení rizik způsobených povodněmi na vodních tocích a k posílení ekologicko stabilizační a estetické funkce krajiny;
- posílení vazeb na blízká ekonomická a správní centra – Rychnov nad Kněžnou, Kostelec nad Orlicí, zejména v oblastech vyšší občanské vybavenosti, služeb, ekonomických aktivit a nabídky pracovních příležitostí;
- respektování a ochrana přírodních, kulturních hospodářských a civilizačních hodnot.

2.3 Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území

Územní plán vytváří podmínky pro ochranu všech kulturně historických hodnot v území. Územním plánem je respektováno základní urbanistické členění řešeného území. Rozvojové lokality pro zástavbu jsou vymezeny výlučně ve vazbě na zastavěná území.

Stavební rozvoj v zastavěném území se bude soustředit zejména na intenzifikaci, údržbu popř. obnovou původní zástavby za předpokladu udržení vhodného objemového a architektonického řešení staveb, které odpovídá charakteru místní převážně venkovské zástavby.

Územním plánem je stanovena ochrana a rozvoj následujících hodnot:

2.3.1 Hodnoty urbanistické, architektonické, kulturní

Územní plán Libel vytváří podmínky pro ochranu všech kulturně historických hodnot v území. Územním plánem je respektováno základní urbanistické členění řešeného území, včetně zachování identity a rovnoměrného rozvoje sídla.

Kromě kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR, a faktu, že řešené území je územím s archeologickými nálezy, je územním plánem stanovena ochrana následujících hodnot:

- stávající historicky utvářená urbanistická struktura sídla;
- objekty v památkovém zájmu (památky místního významu, které nejsou registrovány v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR, objekty drobné architektury);
- kulturní krajina nesoucí stopy antropogenní činnosti (zejména rybníční soustavy);
- významné prvky sídelní zeleně (návesní zeleň, vzrostlá zeleň podél vodních ploch a toků, apod.).

2.3.2 Přírodní hodnoty a zdroje

Kromě chráněných území přírody dle zvláštních předpisů a zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany, jsou územním plánem chráněny následující přírodní hodnoty:

- prvky územního systému ekologické stability všech kategorií včetně interakčních prvků;
- plochy vymezené v územním plánu jako plochy přírodní (NP), plochy lesní (NL) a plochy smíšené nezastavěného území (NS);
- významnější plochy zeleně mimo zastavěná území – liniové porosty, remízy, meze, solitérní stromy i skupinové porosty ve volné krajině;
- významné krajinné formace – údolí řeky Bělé.

2.3.3 Hodnoty civilizační a technické

V řešeném území je nutné v souladu se stanovenými prioritami koncepce chránit a rozvíjet následující civilizační a technické hodnoty:

- funkčně a prostorově jednoznačně definované plochy s rozdílným způsobem využití v urbanizovaném území;
- cestní síť v krajině, značená cyklistická trasa;
- plochy a zařízení občanského vybavení s významem míst kulturního a společenského dění v obci, sportovní areál;
- plochy veřejných prostranství
- investice do zemědělských pozemků – meliorace, závlahové systémy
- plochy výroby s potenciálem rozvoje hospodářských aktivit;
- systémy technické a dopravní infrastruktury jako základní hodnoty nezbytné pro trvalé bydlení.

3 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

3.1 Urbanistická koncepce

Při využívání území je nutné dodržovat následující zásady:

- pokračovat v kontinuálním a koordinovaném rozvoji výstavby ve vazbě na zastavěná území;
- upřednostňovat výstavbu v prolukách, intenzifikovat využívání zastavěného území;
- rozvoj občanské vybavenosti soustředit do jádrového prostoru obce;
- podporovat a umožnit komplexní rozvoj veřejné infrastruktury, zejména systému technické infrastruktury;
- zachovat přirozenou nejednoznačnost urbanizovaných ploch – umožnit integraci bydlení, rekreaci, občanské vybavení, nerušící výroby atd. ve stávajících i navrhovaných plochách.

V rámci urbanistické koncepce jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití, jejichž hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití je stanoveno v kap. č. 6:

- **Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)** – stabilizované plochy občanského vybavení představují areál obecního úřadu, (objekt bývalé školy), sportovní areál a hostinec.

Územním plánem je vymezena plocha přestavby P1 ve vazbě na stávající plochu občanského vybavení (OV) – areál obecního úřadu (objekt bývalé školy) a zastavitelná plocha Z7 na severovýchodním okraji obce navazující ze západu na stávající zemědělský areál.

Rozvoj občanské vybavenosti je umožněn také v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití (ploch smíšených obytných - venkovských) v souladu s jejich hlavním a přípustným využitím.

- **Plochy veřejných prostranství** jsou podrobněji členěny na:
 - **Veřejná prostranství (PV)** – vymezeny jsou stabilizované plochy v jádru obce (v okolí vodní nádrže a požární zbrojnice)
 - **Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV)** – vymezena je stabilizovaná plocha veřejné zeleně v okolí vodní plochy na severním okraji obce.Územním plánem jsou vymezeny zastavitelné plochy Z4 – Z6 na jihovýchodním okraji obce v prostoru mezi stávající zástavou a silnicí II/321.

Plochy veřejných prostranství budou dále vymezovány v rámci ploch smíšených obytných (SV).

- **Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)** – tvoří dominantní funkci v urbanizovaném území. Územním plánem jsou vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské (SV).
Územním plánem jsou vymezeny rozvojové plochy Z1 (severní okraj obce) a Z2 (propojení stávající zástavby na západě podél silnice II/320).
- **Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)** – zahrnují stabilizované plochy silnic II. třídy, místních a účelových komunikací, manipulačních a odstavných ploch.
- **Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)** – vymezena je stabilizovaná plocha na severozápadním okraji obce.
- **Plochy výroby a skladování** – jsou členěny na následující plochy s rozdílným způsobem využití:
 - **Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)** – zahrnují stabilizovaný výrobní areál (objekt autodílny) situovaný v jižní části obce podél silnice II/321.
Územním plánem je vymezena zastavitelná plocha lehké výroby Z3 na severovýchodním okraji obce ve vazbě na silnici II/321 a stávající výrobní areály.
 - **Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ)** – jako stabilizovaná plocha je vymezen zemědělský areál na severovýchodním okraji obce. Zemědělská výroba je v souladu s přípustným a podmíněně přípustným využitím umožněna v plochách výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL).

3.2 Vymezení systému sídelní zeleně

Systém sídelní zeleně představují následující plochy s rozdílným způsobem využití vymezené v zastavěném území a zastavitelných plochách (podmínky využití jsou stanoveny v kapitole 6.):

- **Zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS)** – vymezeny jsou stabilizované plochy na pozemcích zahrad a sadů na severním okraji obce
- **Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV)** – stabilizované plochy jsou vymezeny v okolí vodní plochy v severní části obce. Návrhové plochy Z4, Z5, Z6 jsou vymezeny podél silnice II/321 v kontaktu se zastavěným územím.

Mimo plochy s rozdílným způsobem využití ZS, ZV je systém sídelní zeleně tvořen:

- plochami zeleně, které jsou v územním plánu zahrnuty do jiných ploch s rozdílným způsobem využití. Jsou tvořeny veřejnou zelení v plochách veřejných prostranství (PV), zelení soukromou (zahrady, sady) v plochách smíšených obytných - venkovských (SV), zelení v plochách občanského vybavení (OV) a zelení v plochách dopravní infrastruktury (DS), výroby (VL, VZ) apod.

Koncepce systému sídelní zeleně stanovuje následující zásady:

- na plochách zeleně lze umisťovat stavby a zařízení veřejné infrastruktury a stavby a zařízení slučitelné s účelem ploch zeleně;
- plochy zeleně budou vymezovány v rámci ostatních ploch s rozdílným způsobem využití, zejména pak v zastavitelných plochách (plochách smíšených obytných) v podobě zeleně veřejně přístupné jako nedílné součásti veřejných prostranství.

3.3 Vymezení zastavitelných ploch

V zastavitelných plochách budou respektovány limity využití území vyplývající ze zvláštních právních předpisů a rozhodnutí.

V územním plánu Libel jsou vymezeny následující zastavitelné plochy:

ozn.	funkční využití	Podmínky využití plochy, pozn.
Z1	SV - plochy smíšené obytné – venkovské	-
Z2	SV - plochy smíšené obytné – venkovské	- prověření územní studií jako podmínka pro rozhodování
Z3	VL – výroba a skladování – lehká výroba	- v západní části plochy v kontaktu s obytným územím (plochy SV) realizovat pás ochranné zeleně
Z4	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-
Z5	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-

Z6	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-
Z7	OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura	- maximální výška objektu 12 m od PT

3.4 Vymezení ploch přestavby

V řešeném území je vymezena následující plochy přestavby:

ozn.	funkční zařazení	Podmínky využití plochy/pozn.
P1	OV - Občanské vybavení – veřejná infrastruktura	-

4 KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ

4.1 Občanské vybavení

Koncepce veřejné infrastruktury v oblasti občanského vybavení vymezuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

- Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)**

Územní plán vymezuje kromě stabilizovaných ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) následující plochu přestavby:

ozn.	funkční zařazení	Podmínky využití plochy/pozn.
P1	OV - Občanské vybavení – veřejná infrastruktura	-
Z7	OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura	- maximální výška objektu 12 m od PT

Všechny plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) je nutno ve struktuře obce chránit a přednostně využívat pro veřejné účely. Případné komerční využívání těchto ploch musí být v souladu s veřejným zájmem a v návaznosti na něj (např. související a doplňkové služby apod.).

4.2 Veřejná prostranství

Územní plán vymezuje následující plochy veřejných prostranství:

- Veřejná prostranství (PV)**

Jako veřejná prostranství jsou územním plánem vymezeny výhradně stabilizované plochy v zastavěných územích. Součástí veřejných prostranství jsou rovněž související méně významné plochy veřejné zeleně.

- Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV)**

ozn.	funkční zařazení	podmínky využití plochy
Z4	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-
Z5	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-
Z6	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň	-

Obecné podmínky stanovené pro veřejná prostranství:

Na veřejných prostranstvích lze umísťovat stavby a zařízení veřejné infrastruktury a stavby a zařízení slučitelné s účelem veřejných prostranství.

V zastavitelných plochách pro občanské vybavení a plochách smíšených obytných - venkovských budou v územních studiích a navazujících dokumentacích navrhovány dostatečné plochy veřejných prostranství.

4.3 Dopravní infrastruktura

4.3.1 Doprava silniční

V řešeném území je vymezen stabilizovaný systém silnic II. třídy doplněný místními a účelovými komunikacemi.

Pro jednotlivé nově navržené rozvojové lokality budou vybudovány, resp. prodlouženy místní komunikace napojené na stávající dopravní systém. Způsob napojení je nutno řešit v souvislosti se způsobem zástavby zejména u rozsáhlejších rozvojových lokalit.

Umístění komunikací v rámci jednotlivých zastavitelných ploch a ploch přestavby je předmětem řešení navazujících stupňů projektových dokumentací.

4.3.2 Komunikace pro pěší

Není navrhována změna koncepce.

Samostatné chodníky nejsou v územním plánu vymezeny, jejich realizace je umožněna v rámci hlavního a přípustného využití vybraných ploch s rozdílným způsobem využití (zejména plochy dopravní infrastruktury – silniční, plochy veřejných prostranství atd.).

4.3.3 Cyklistická doprava

Územní plán vymezuje stávající cyklistickou trasu. Není navrhována změna koncepce.

4.4 Technická infrastruktura

4.4.1 Koncepce zásobování vodou

Zásobování pitnou vodou

Koncepce zásobování pitnou vodou se v návrhovém období nemění. Rozvojové plochy jsou navrženy s ohledem na maximální využití stávajícího systému zásobování pitnou vodou. Lze konstatovat, že současný systém vodárenských zařízení včetně vodovodní sítě je schopen zajistit bezproblémové zásobování vodou obyvatelstva, vybavenosti a výroby i v návrhovém období.

Rozvody vody v zastavěném území a zastavitelných plochách budou řešeny přednostně v rámci veřejných prostranství a ploch pro dopravu, vodovodní řady budou v maximální míře zokruhovány.

Zásobování požární vodou

Dimenze rozvodných řadů vodovodní sítě umožňuje jejich využití k protipožárním účelům. Na navrhovaných vodovodních řadech budou osazeny požární hydranty. Minimální dimenze vodovodních řadů je DN 90 (PVC) – odpovídá požadavkům normy. Rozvodné řady zajišťují průtok požární vody 4 l/s, při max. rychlosti 0,8 m/s.

K zásahům proti požáru lze využít požární nádrž ve středu obce (100 m³), rybník Dubenec pod obcí (2000 m³) nebo vodoteč Bělá při západní hranici obce. U vodních toků a ploch bude nutné zřídit vyhovující odběrné objekty.

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou

V době výpadku dodávky pitné vody bude zásobování zajišťováno odběrem pitné vody z vrtu RK1A v Rychnově nad Kněžnou, a to buď zpětnou dodávkou vody vodovodním řadem, nebo v případě omezené vydatnosti zdroje dovozem z prostoru ÚV Rychnov (dovozová vzdálenost cca 8 km). Nouzové zásobení vodou pro přímou spotřebu bude řešeno v kombinaci s dodávkami balené vody.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu nebo veřejných studní. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

4.4.2 Koncepce kanalizace a odstraňování odpadních vod

Návrh koncepce kanalizace

Územní plán v návrhovém období předpokládá zachování stávající koncepce odkanalizování. V dalekém výhledu lze uvažovat s vybudováním oddílného kanalizačního systému a nové ČOV. Případná realizace ČOV je umožněna v rámci stávající plochy technické infrastruktury (TI) umístěné na severním okraji obce sportovního areálu.

Do doby vybudování oddílného kanalizačního systému a nové ČOV, budou nově realizované objekty odkanalizovány do jímek na vyvážení s atestem nepropustnosti. Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, výskytu vyhovujícího recipientu, atd.) je možné pro čištění odpadních vod využít domovní ČOV.

Srážkové vody budou z důvodu zpomalení odtoku z území v maximální možné míře likvidovány přímo na pozemcích (akumulací – zálivkou, vsakováním).

Při zástavbě je nutno dbát na to, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území byly po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, tzn., aby nedocházelo k výraznému zhoršení odtokových poměrů v území.

4.4.3 Zásobování elektrickou energií

Koncepce zásobování obce elektrickou energií je vyhovující a zůstane i nadále nezměněna.

Požadovaný příkon

Požadovaný výkon pro distribuci bude zajištěn ze stávající trafostanice, která se přezbrojí a osadí větším transformátorem, příp. výstavbou nové trafostanice s vrchní primární přípojkou.

V případě vzniku většího odběru bude situace řešena přezbrojením, příp. výstavbou nové trafostanice s vrchní primární přípojkou.

Primární rozvod

Primární rozvodný systém zůstane zachován.

Sekundární rozvod

Nová zástavba bude připojována kabelovým sekundárním vedením. Stávající nadzemní rozvodná síť bude podle možností a požadavků na výkon postupně kabelizována.

4.4.4 Telekomunikace, radiokomunikace

Není navrhována změna koncepce.

4.4.5 Zásobování teplem a plynem

Nedochází ke změně koncepce zásobování plynem. Rozvojové lokality budou napojeny na stávající, resp. nově vybudované plynovodní řady.

Při návrhu nových tras budou zhodnoceny stávající rozvody a případně navržena jejich úprava či náhrada (přehodnocení dimenzí stávající sítě, výměna některých úseků plynovodu apod.).

U objektů mimo dosah plynovodu bude vytápění objektů řešeno individuálním způsobem.

4.4.6 Nakládání s odpady

Koncepce v oblasti odstraňování odpadů je vyhovující. V návrhovém období je uvažováno se zachováním stávajícího způsobu likvidace odpadů. V řešeném území nejsou navrhovány plochy pro skládkování.

Samostatné rozvojové plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady nejsou vymezeny. Shromažďovací plochy pro tříděný odpad je možno umísťovat v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jako zařízení technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území.

5 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ

5.1 Koncepce uspořádání krajiny, opatření v krajině

Koncepce uspořádání krajiny je založena na ochraně přírodních a krajinných hodnot území tak, aby docházelo ke zvyšování ekologické stability krajiny a byla zachována její hospodářská funkce i estetická hodnota. Uspořádání krajiny v územním plánu představuje její členění na samostatné plochy s rozdílným způsobem využití.

V krajině nejsou navrhována nová sídla ani samoty. Celková koncepce návrhu upřednostňuje rozvíjení zástavby v přímé vazbě na zastavěné území na úkor zemědělsky využívaných ploch, s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany volné krajiny.

Při využívání území je nutné dodržovat následující zásady:

- zachovat prolínání zemědělské a lesní krajiny v území, umožnit obnovu krajinné zeleně;

- zástavbu umísťovat v přímé vazbě na zastavěná území a v dosahu stávající dopravní a technické infrastruktury;
- podporovat realizaci revitalizačních opatření v krajině;
- v ohrožených plochách realizovat opatření směřující k eliminaci eroze, zpomalení odtoku srážkové vody a smyvu orné půdy;
- vytvářet podmínky pro umístění protipovodňových a protierozních opatření, zvyšovat retenční schopnost krajiny;
- při hospodaření na zemědělské a lesní půdě upřednostnit extenzivní formy;
- podporovat obnovu charakteristické struktury krajiny (zejména členění rozsáhlých zemědělských ploch, zakládání prvků krajinné zeleně - remízů, solitérních stromů, liniové zeleně, apod.);
- stabilizovat systém mimosídlních cest
- chránit přírodní plochy v území.

Nezastavěné území obce je členěno na následující plochy s rozdílným způsobem využití, pro které jsou stanoveny podmínky využití v kapitole 6.

- **Plochy vodní a vodohospodářské (W)** – zahrnují stabilizované plochy vodních toků a vodních ploch v zastavěném i nezastavěném území.
- **Plochy zemědělské (NZ)** – územním plánem jsou vymezeny stabilizované plochy zemědělského využití.
- **Plochy lesní (NL)** – zahrnují výhradně pozemky určené k plnění funkcí lesa.
- **Plochy přírodní (NP)** – územním plánem jsou vymezeny plochy s jednoznačnou prioritou ochrany přírody, v řešeném území zahrnují skladebné prvky ÚSES (biocentrum).
- **Plochy smíšené nezastavěného území (NS)** – jsou vymezeny jako plochy funkčně nevyhraněné. Podmínky využití plochy jsou stanoveny s ohledem na kódy v indexu funkcí, které byly ploše přiřazeny:
 - **zemědělská (z)** – v plochách je zastoupena mezi ostatními funkcemi zemědělské prvovýroby převážně extenzivního charakteru s mimoprodukčním významem.
 - **přírodní (p)** – přírodní funkce je součástí ostatních funkcí, v případě zastoupení dalších funkcí musí být respektována ochrana přírody.
 - **vodohospodářská (v)** – zahrnuje plochy, kde se předpokládá realizace zejména ochranných vodohospodářských opatření, revitalizačních opatření na vodních tocích, ploch řízených rozlivů, apod. s možným omezením intenzivních forem zemědělské výroby.
 - **jiná specifická funkce (x)** – součástí ploch s předpokladem realizace primárních protierozních opatření na zemědělské půdě s možným omezením intenzivních forem zemědělské výroby.

5.2 Prostupnost krajiny

Systém mimosídlních cest v krajině je vyhovující z hlediska zpřístupnění pozemků pro hospodaření i z pohledu využití pro pěší.

Obecné zásady pro zajištění prostupnosti krajiny:

- umožnit zakládání prvků ÚSES na zemědělské půdě, zejména v souvislosti s realizací komplexních pozemkových úprav;
- podporovat obnovu cestní sítě v krajině – technické řešení koordinovat s vymezováním interakčních prvků;
- u vodních toků budou odstraňovány nebo migračně zprůchodňovány překážky bránící migraci vodních živočichů.

5.3 Ochrana před povodněmi, protierozní a revitalizační opatření

5.3.1 Protierozní a revitalizační opatření v krajině

Realizace protierozních a revitalizačních opatření v krajině je umožněna v plochách smíšených nezastavěného území (NS) s přiřazením indexu (x).

5.3.2 Ochrana před povodněmi

Územní plán vymezuje stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (NS) s přiřazením indexu (v) v plochách, kde se předpokládá realizace protipovodňových a ochranných vodohospodářských opatření.

Za účelem zvýšení retenčních schopností krajiny budou uplatňovány zejména následující zásady:

- doplnit liniové dřevinné porosty (podél mezí, cest, hranic pozemků, apod.), k výsadbám využít druhově původní dřeviny;
- neměnit terénními úpravami přirozenou konfiguraci funkčních niv vodních toků;
- provádět revitalizační opatření na vodních tocích sledující mimo jiné i zadržení vody v krajině;
- při realizaci protipovodňových opatření preferovat přírodě blízká opatření a minimalizovat technické zásahy;
- zalesnit problémové plochy – možné provádět v rámci navrhovaných prvků ÚSES a v souladu s podmínkami využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.
- neumisťovat stavby vyjma nezbytných vodohospodářských staveb ve funkčních nivách vodních toků, a to i v zastavěném území a v zastavitelných plochách;

Za účelem zadržení vody v krajině budou na problematických plochách uplatňovány následující zásady:

- vhodná organizace půdního fondu a způsoby obhospodařování (změny rostlinného pokryvu, tvorba protierozních a vegetačních pásů, stavebně technická opatření, apod.)
- v zastavitelných plochách je třeba zabezpečit, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území zůstaly po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, tzn. aby nedocházelo ke zhoršení odtokových poměrů v území.

5.4 Návrh systému ekologické stability krajiny

Územní plán vymezil s upřesněním skladebné prvky ÚSES regionálního a lokálního významu – plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány. V řešeném území se jedná o následující prvky:

- prvky regionálního charakteru:
 - **regionální biokoridor RK 802 Bělá**
- prvky lokálního charakteru:
 - **lokální biocentrum LBC 1**
 - **lokální biokoridory LBK 1, LBK 2, LBK 3**

Lokální biocentrum je v územním plánu vymezeno jako plocha přírodní (NP) s jednoznačnou převahou funkcí zajišťujících a podporujících uchování a reprodukci přírodního bohatství a příznivé působení na okolní méně stabilní části krajiny.

Biokoridory jsou vymezeny tzv. překryvnou funkcí.

Budou respektovány interakční prvky (stávající i navržené) v podobě plošných i liniových prvků v území (polní cesty, drobné vodoteče, meze, remízy, skupinové porosty, apod.).

Pro plochy biocenter a biokoridorů obecně platí následující zásady:

na lesních plochách

- podporovat přirozenou obnovu porostů
- nesnižovat koeficient ekologické stability
- podporovat zachování původních dřevin a obnovu druhové skladby
- podporovat vertikální členění

na nelesních plochách

- podporovat břehové výsadby podél vodních toků a mimosídelních cest
- respektovat přirozenou skladbu dřevin břehových porostů
- na orné půdě zakládat travnaté pásy (doplňovat výsadbou dřevin)
- podporovat přirozený vodní režim a vznik revitalizačních prvků na vodních tocích (meandry, tůňe, poldry apod.)
- neumisťovat nové stavby v plochách biokoridorů

6 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘ. VÝŠKOVÁ REGULACE ZÁSTAVBY, INTENZITY VYUŽITÍ POZEMKŮ V PLOCHÁCH)

Řešené území je členěno na následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

hlavní využití:

- občanské vybavení, které je součástí veřejné infrastruktury

přípustné využití:

- stavby a zařízení sloužící pro vzdělání a výchovu, turistiku a cestovní ruch (zejména rozhledny), sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva
- stavby a zařízení sportovní jako součást areálů občanského vybavení
- pozemky veřejných prostranství, veřejné, vyhrazené a ochranné zeleně
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území

podmíněně přípustné využití:

- stavby pro bydlení za podmínky, že se jedná o bydlení majitelů a správců či služební byty
- pozemky staveb občanského vybavení, které není součástí veřejné infrastruktury za podmínky, že bude funkcí doplňkovou k využití hlavnímu
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude jednat o technická zařízení staveb

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

podmínky prostorového uspořádání:

- max. výška objektu: 15 m (výška měřená od nejnižší úrovně původního terénu)

Specifické podmínky využití zastavitelných ploch a ploch přestavby jsou uvedeny v kapitole 3.3 a 3.4.

Veřejná prostranství (PV)

hlavní využití:

- plochy veřejně přístupné bez omezení – návsí, náměstí, uliční prostory

přípustné využití:

- plochy veřejných prostranství
- plochy veřejně přístupné zeleně
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury s charakterem odpovídajícím účelu veřejných prostranství (zejména zastávky veřejné dopravy, místa pro sběr odpadu, místní a účelové komunikace, parkovací stání)

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení občanského vybavení slučitelné s účelem veřejných prostranství, které zvyšují využitelnost těchto ploch pro obyvatele (např. informační zařízení, prodejní zařízení, dětská hřiště, veřejná WC, prvky mobiliáře)
- parkoviště, pokud nejsou v rozporu s hlavním využitím

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

podmínky prostorového uspořádání:

- případné stavby a zařízení musí důsledně respektovat charakter veřejného prostranství, do něhož jsou vsazovány, zejména pokud se jedná o hlavní prostorotvorná veřejná prostranství (návesní prostory, ulice, apod.)

Specifické podmínky využití ploch přestavby jsou uvedeny v kapitole 3.4.

Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV)hlavní využití:

- významné plochy veřejně přístupné zeleně v zastavěném území

přípustné využití:

- plochy veřejně přístupné zeleně
- travnaté plochy s výsadbami vhodné druhové skladby (parkové a sadové úpravy)
- komunikace pro pěší, cyklisty a další druhy nemotorové dopravy a související stavby a zařízení
- vodní plochy a toky
- dětská hřiště a hřiště pro míčové hry
- zpevněné plochy
- stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury pro obsluhu řešeného území

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení občanského vybavení slučitelné s účelem veřejných prostranství, které zvyšují využitelnost těchto ploch pro obyvatele (např. informační zařízení, prodejní zařízení, dětská hřiště, veřejná WC, prvky mobiliáře)

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Specifické podmínky využití zastavitelných ploch jsou uvedeny v kapitole 3.3.

Smíšené obytné – venkovské (SV)hlavní využití:

- bydlení venkovského charakteru a umístění ostatních zařízení, která podstatně neruší bydlení

přípustné využití:

- stavby pro bydlení – rodinné domy
- hospodářské objekty pro skladování zemědělské produkce a chov domácích zvířat, okrasné, rekreační a užitkové zahrady
- stavby a zařízení sloužící individuální a rodinné rekreaci
- stavby a zařízení občanského vybavení, zejména pro ubytování, stravování, administrativu a veřejnou správu, kulturu, sociální a zdravotní služby, sport a tělovýchovu, apod.
- zařízení na zpracování a výkup zemědělské produkce
- odstavná a parkovací stání
- plochy veřejných prostranství
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- zeleň veřejná a soukromá, drobná architektura jako součást ploch veřejné a soukromé zeleně, malé vodní plochy a bazény

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro výrobu a skladování (charakteru drobné a řemeslné výroby a zemědělské výroby) za podmínky, že svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu okolního prostředí a svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území
- bytové domy o maximálním počtu 6 bytů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude jednat o technická zařízení staveb

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

podmínky prostorového uspořádání:

- max. výška objektu: 10 m (výška měřená od nejnižší úrovně původního terénu)

Specifické podmínky využití zastavitelných ploch jsou uvedeny v kapitole 3.3.

Dopravní infrastruktura – silniční (DS)hlavní využití:

- plochy a koridory silniční dopravy, včetně dopravy v klidu (odstavných ploch) a vybraných veřejných prostranství

přípustné využití:

- pozemky liniových staveb dopravy silniční (silnice II. třídy, místní a účelové komunikace)
- komunikace pro pěší a cyklisty
- odstavné a parkovací plochy
- terminály hromadné dopravy včetně služeb pro cestující
- pozemky staveb čerpacích stanic pohonných plovch včetně služeb pro motoristy
- plochy zeleně na dopravních plochách
- plochy technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území

podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Technická infrastruktura – inženýrské sítě (TI)hlavní využití:

- plochy, areály, objekty a zařízení technické infrastruktury

přípustné využití:

- stavby a zařízení pro zásobování vodou
- stavby a zařízení pro zásobování energiemi
- stavby a zařízení pro zásobování teplem a plynem
- stavby a zařízení pro telekomunikace a radiokomunikace
- stavby a zařízení pro odvádění, čištění a likvidaci odpadních vod a nakládání s kaly
- stavby dopravní infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- zeleň ochranná a izolační, oplocení, vodní plochy

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude jednat o technická zařízení staveb

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Výroba a skladování – lehký průmysl (VL)hlavní využití:

- průmyslová výroba a skladování, kde negativní vliv nad přípustnou mez nepřekračuje hranice areálu

přípustné využití:

- stavby a zařízení lehké průmyslové výroby, výrobních služeb a řemeslné výroby
- stavby a zařízení pro skladování
- pozemky staveb zemědělské výroby rostlinné
- stavby a zařízení pro krátkodobé skladování odpadů (sběrné dvory)
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- zeleň ochranná a izolační, oplocení, vodní plochy
- stavby a zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů

podmíněně přípustné využití:

- bydlení pouze za podmínky přímé funkční vazby na provoz areálu (služební byty, bydlení majitelů a správců)
- pozemky staveb občanského vybavení komerčního charakteru (mimo objektů občanské vybavenosti pro rekreační ubytování, pro sport a kulturu) za podmínky, že nebudou omezovat hlavní využití
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude jednat o technická zařízení staveb

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

podmínky prostorového uspořádání:

- max. výška objektů: 15 m (výška měřená od nejnižší úrovně původního terénu)

Specifické podmínky využití zastavitelných ploch jsou uvedeny v kapitole 3.3.

Výroba a skladování – zemědělská výroba (VZ)

hlavní využití:

- areály zemědělské výroby pro umístování staveb zemědělské výroby a funkčně souvisejících staveb a zařízení a přidružené drobné výroby

přípustné využití:

- pozemky staveb výroby zemědělské rostlinné a živočišné (stavby pro uskladnění a posklizňovou úpravu plodin, stavby pro ustájení a chov zvířat včetně skladování a přípravy krmiva a steliva, uchování produktů, dočasné uchování odpadů, skladování nástrojů, pěstování rostlin, servis)
- pozemky staveb nezemědělského charakteru - výrobních služeb a řemeslné výroby, pozemky staveb pro skladování
- pozemky pro obchodní zařízení a nevýrobní služby
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- zeleň ochranná a izolační, oplocení, vodní plochy
- stavby a zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro stravování za podmínky přímé funkční vazby na provoz areálu
- bydlení pouze za podmínky přímé funkční vazby na provoz areálu (služební byty, bydlení majitelů a správců)
- stavby občanského vybavení komerčního charakteru (mimo objektů občanské vybavenosti pro rekreační ubytování, pro sport a kulturu) za podmínky, že nebudou omezovat hlavní využití

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

podmínky prostorového uspořádání:

- max. výška objektů: 15 m (výška měřená od nejnižší úrovně původního terénu)

Plochy vodní a vodohospodářské (W)

hlavní využití:

- pozemky vodních toků a ploch

přípustné využití:

- rybníky, jezera, vodní nádrže, mokřady a ostatní vodní nádrže, které plní funkci vodohospodářskou, ekologicko stabilizační, rekreační, estetickou či hospodářskou
- umělá a přirozená koryta vodních toků
- břehové porosty, litorální pásma
- technické stavby a zařízení pro obsluhu a ochranu území (jezy, jímací objekty, výpusti, hráze, čepy, kaskády, ochranné a opěrné zdi, energetická zařízení, aj.)
- stavby a zařízení pro lesní hospodářství
- související dopravní a technická infrastruktura

podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro chov ryb za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší vodní režim v území
- objekty a zařízení pro likvidaci vyčištěných vod z domovních čistíren za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší vodní režim v území

nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Plochy zemědělské (NZ)

hlavní využití:

- pozemky zemědělského půdního fondu, mimo zastavěné území; převážně se jedná o ornou půdu a trvalé travní porosty

přípustné využití:

- pozemky orné půdy, trvalých travních porostů, sadů a zahrad
- zemědělská zařízení a dopravní plochy nutné k obhospodařování pozemků
- stavby a zařízení pro zemědělskou prvovýrobu vázané na konkrétní lokalitu nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území a pastevectví (žlaby, přístřešky pro dobytek, seníky apod.)
- dopravní plochy nezbytné pro obhospodařování pozemků a k zajištění prostupnosti krajiny

- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízy, meze, stromořadí apod.)
- stavby a zařízení sloužící obsluze či ochraně území (protipovodňová opatření, ochranné a opěrné zdi, průlehy, příkopy, zasakovací pásy)
- stavby a zařízení technické a dopravní infrastruktury
- oplocení pozemků pro chovné a pěstební účely
- vodní plochy a toky

podmíněně přípustné využití:

- revitalizace vodotečí, vodní plochy a toky a stavby pro jejich obhospodařování za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší vodní režim v území
- zalesnění pozemků za podmínky, že nepřesáhne výměru 2 000 m²

nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Plochy lesní (NL)

hlavní využití:

- lesní pozemky se zastoupením produkčních i mimoprodukčních funkcí - rekreačních, ekologických, přírodních a krajinných

přípustné využití:

- pozemky PUPFL
- pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství (lesnické účelové komunikace a plochy, hrazení bystřin a strží, odvodnění lesní půdy)
- vodní plochy a toky
- cyklotrasy, turistické trasy a naučné stezky s konkrétním umístěním na lesních cestách
- nezbytné stavby a zařízení technického vybavení a stavby a zařízení nevyžadující odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle ustanovení příslušných právních předpisů
- stávající plochy trvalých travních porostů, orné půdy a mimolesní zeleně
- dočasné využití pro hromadnou rekreaci v přírodě

podmíněně přípustné využití:

- výšková zařízení technické infrastruktury za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší krajinný ráz území
- oplocení pozemků pro chovné a pěstební účely za podmínky zachování prostupnosti území

nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Plochy přírodní (NP)

hlavní využití:

- lesní porosty, krajinná zeleň, vodní plochy, popř. součásti ZPF, jež souhrnně vytvářejí plochy původních, přírodních a přírodě blízkých ekosystémů a zajišťují tak uchování druhového a genového bohatství spontánních druhů
- plochy územních systémů ekologické stability

přípustné využití:

- pozemky určené k plnění funkce lesa s mimoprodukčními způsoby hospodaření včetně zalesnění
- pozemky ZPF - určené pro extenzivní hospodaření způsobem šetrným k přírodním ekosystémům
- plochy zeleně zajišťující mimoprodukční funkce krajiny a příznivé působení na okolní ekologicky méně stabilní části krajiny
- stavby a opatření v zájmu zabezpečení prostoru pro relativně nerušenou existenci a vývoj přírodních a přírodě blízkých společenstev a v zájmu ochrany přírody a krajiny
- stávající pozemky účelových komunikací zejména pro obhospodařování zemědělských a lesních pozemků
- turistika po vyznačených cestách, naučné stezky
- dočasné oplocení pozemků
- vodní plochy a toky udržované v přírodě blízkém stavu

podmíněně přípustné využití:

- výstavba liniových inženýrských sítí, jejichž trasování mimo přírodní zónu by neúměrně zvýšilo náklady na jejich realizaci a za podmínky, že nebudou zásadně narušovat přírodní funkci plochy
- stavby a zařízení protipovodňové ochrany území (ochranné, opěrné zdi, poldry, průlehy, příkopy) za podmínky, že nebudou zásadně narušovat přírodní funkci plochy
- oplocení pozemků pro chovné a pěstební účely za podmínky zachování prostupnosti území

nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Plochy smíšené nezastavěného území (NS)hlavní využití:

- není stanoveno

přípustné využití:*v plochách s indexem z – zemědělské:*

- pozemky ZPF pro extenzivní způsoby hospodaření (hospodaření způsobem šetrným k přírodním skutečnostem bez zvyšování intenzity využití)
- plochy PUPFL
- stávající pozemky účelových komunikací zejména pro obhospodařování zemědělských a lesních pozemků, pro zajištění průchodnosti krajiny
- komunikace pro pěší a cyklisty (polní cesty s navrženým odvodněním a doprovodnou zelení)
- oplocení pozemků pro chovné a pěstební účely

v plochách s indexem p – přírodní:

- zeleň zajišťující mimoprodukční funkce krajiny a příznivé působení na okolní ekologicky méně stabilní části krajiny
- vodní toky a vodní plochy
- plošná, skupinová, liniová a solitérní zeleň, břehové porosty
- plochy územního systému ekologické stability
- stavby nebo opatření k zadržování vody v krajině, ke zpomalení odtoku (revitalizační opatření na vodních tocích, zasakovací pásy, travnaté průlehy)

v plochách s indexem v – vodohospodářské:

- protipovodňová opatření, zejména poldry, rybníky, retenční nádrže, hrázování, terasy, prohlubování (zkapacitňování) koryt vodních toků
- revitalizace vodních toků – rozvolnění koryta, umožnění regulovaného rozlivu, meandry, prahy, stupně, přehrážky, průtočné a neprůtočné tůně, mokřady apod.

v plochách s indexem x – jiná specifická funkce:

- protierozní opatření (průlehy, travnaté údolnice, zasakovací travnaté pásy, meze, příkopy apod.)
- terénní úpravy (valy, výkopy, zemní protierozní hrázky apod.), stavby mostků a propustků
- drenážní a vsakovací systémy, ochranné nádrže

podmíněně přípustné využití:*v plochách s indexem z, p, v, x:*

- výstavba liniových inženýrských sítí pokud by jejich trasování mimo plochu neúměrně zvýšilo náklady na jejich realizaci
- výšková zařízení technické infrastruktury za podmínky, že zásadním způsobem nenaruší krajinný ráz území

nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS)hlavní využití:

- pozemky užitkových zahrad a sadů

přípustné využití:

- travnaté plochy, louky, pastviny
- objekty a zařízení bez podsklepení zvyšující využitelnost těchto ploch (zahradní domky, bazény, pergoly, apod.)
- vodní plochy a toky

podmíněně přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury pro obsluhu řešeného území, pokud se jejich alternativní trasování mimo plochy prokáže jako neúměrně finančně náročné

nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

podmínky prostorového uspořádání:

- objekty do 30 m² zastavěné plochy, maximální výška objektu: 5 m

7 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Územním plánem jsou stanoveny následující veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit:

Veřejně prospěšná opatření (VPO) – založení prvků územního systému ekologické stability:

RK 802 – prvky ÚSES – regionální biokoridor

VU1 – lokální prvky

ozn.	dotčené parcely dle katastru nemovitostí	popis	možnost uplatnění práva ve prospěch
RK 802	-	prvky ÚSES - regionální biokoridor	Česká republika
VU1	-	prvky ÚSES - lokální	Obec Libel

8 VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Veřejně prospěšné stavby a opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona:

Veřejně prospěšné stavby občanského vybavení:

PO1 – občanské vybavení – veřejná infrastruktura (P1)

PO2 – občanské vybavení – veřejná infrastruktura (Z7)

ozn.	dotčené parcely dle katastru nemovitostí	popis	možnost uplatnění předkupního práva ve prospěch
PO1	poz. p.: 59/1, 59/2, 59/5, 59/7, 40	občanské vybavení – veřejná infrastruktura	Obec Libel
PO2	poz. p.: 3191	občanské vybavení – veřejná infrastruktura (rozhledna)	Obec Libel

Veřejná prostranství – veřejná zeleň:

PP1 – veřejná prostranství - veřejná zeleň (Z4)

PP2 – veřejná prostranství - veřejná zeleň (Z5)

PP3 – veřejná prostranství - veřejná zeleň (Z6)

ozn.	dotčené parcely dle katastru nemovitostí	popis	možnost uplatnění předkupního práva ve prospěch
PP1	poz. p.: 391/2	veřejná prostranství – veřejná zeleň (Z4)	Obec Libel
PP2	poz. p.: 391/3, 3434, 386/3	veřejná prostranství – veřejná zeleň (Z5)	Obec Libel
PP3	poz. p.: 3425	veřejná prostranství – veřejná zeleň (Z6)	Obec Libel

9 VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Územním plánem je navržena následující plocha, ve které je podmínkou pro rozhodování o změnách jejího využití zpracování územní studie:

ozn.	funkční využití	předmět řešení studie	Lhůta (v měsících)
Z2	plochy smíšené obytné – venkovské (SV)	- prověřit architektonické a urbanistické působení ploch ve vztahu k okolní zástavbě a volné krajině; - prověřit základní dopravní vztahy; - prověřit umístění jednotlivých staveb; - stanovit optimální velikost parcel; - vymezit plochy veřejných prostranství a plochy zeleně; - prověřit možnosti vymezení ploch občanského vybavení pro obsluhu řešeného území; - řešit systémy technické infrastruktury; - prověřit odtokové poměry v území; - stanovit koncepci zástavby území, případně navrhnout její etapizaci - v řešení studie plochy Z2 rámcově respektovat již zpracovanou dokumentaci na část plochy	72

Lhůta pro pořízení studie se stanovuje na 6 let od nabytí účinnosti opatření obecné povahy, jímž se územní plán vydává. Stanovená lhůta se vztahuje k datu splnění povinností stanovených stavebním zákonem – schválení a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

10 ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část územního plánu obsahuje 8 listů (16 číslovaných stran) + 2 titulní listy.

Grafická část územního plánu obsahuje 4 výkresy.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIBEL

A POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

O pořízení územního plánu rozhodlo zastupitelstvo obce Libel svým usnesením č.2 ze dne 22.12.2010. Určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byla ustanovena starostka paní Božena Šedová. Dne 27.12.2010 požádala Obec Libel úřad územního plánování na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou o zabezpečení pořízení nového Územního plánu Libel. Návrh Zadání ÚP byl zpracován Ing. Pavlínou Číranovou z odboru regionálního rozvoje (úřadu územního plánování) Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou ve spolupráci se starostkou obce Boženou Šedovou dne 5.1.2011 a upraven po projednání dne 15.2.2011. Upravené Zadání ÚP pak bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Libel č. 3 dne 3.3.2011, vše v souladu s ustanovením § 47 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Návrh územního plánu zpracoval autorizovaný architekt Ing. arch. Michal Čapek – číslo autorizace: 03897 - firma ŽALUDA, projektová kancelář, Železná 493/20, 110 00, Praha 1.

Z projednávání zadání ÚP vyplynulo, že dotčený orgán **nepožaduje posoudit územní plán Libel z hlediska vlivů na životní prostředí** podle §10i odst.3 zákona EIA a že **nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality** (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu) **nebo vyhlášené ptačí oblasti** ve smyslu zákona (stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu č.j. 2127/ZP/2011 ze dne 2.2.2011 – „Návrh zadání územního plánu Libel není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona EIA. Návrh zadání územního plánu Libel nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené ve sdělení MŽP č.81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu a nařízení vlády č.371/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění nařízení vlády č.301/2007 Sb. a vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.“).

Návrh ÚP byl zpracován v souladu s § 50 odst.1 stavebního zákona a v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

V průběhu zpracování návrhu ÚP byly aktuálně známé záměry obsažené v ÚP konzultovány s obecním úřadem ve snaze již v této fázi maximálně eliminovat možné problematické prvky.

Oznámením ze dne 5.1.2012 bylo oznámeno místo a doba společného jednání o návrhu územního plánu Libel a návrh byl připraven k nahlédnutí od 5.2.2012 do 12.3.2012. Společné jednání se uskutečnilo dne 9.2.2012 v 11.00 hodin v zasedací místnosti č.100 Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou. V době pořizování územního plánu Libel nebyla ustavena Rada obcí, z tohoto důvodu nebylo ani získáno její vyjádření.

Po obdržení stanovisek dotčených orgánů byl návrh vyhodnocen a Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje dne 19.3.2012 předložena zpráva o projednání návrhu. Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje bylo vydáno dne 12.4.2012 pod zn.(č.j.) 5701/UP/2012/Cej dle ustanovení § 51 odst. 3 stavebního zákona.

Upravovat návrh řešení na základě posouzení krajským úřadem z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, nebylo třeba. Na základě vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů ze společného jednání zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu dne 2.4.2012.

Pořizovatel oznámil dne 2.4.2012 konání veřejného projednání návrhu. K tomu byl upravený a posouzený návrh územního plánu vystaven k veřejnému nahlédnutí od 26.4.2012 do 31.5.2012, veřejné projednání bylo svoláno na 31.5.2012 v 16,00 hodin ve společenské místnosti restaurace v Libli, Libel č.p.12.

V průběhu veřejného projednání nebyly uplatněny žádné připomínky. V průběhu veřejného projednání byla uplatněna jedna námitka. Znění námítky a její vyhodnocení je uvedeno v kapitole **J) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění** tohoto odůvodnění.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu územního plánu Libel:

- s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,
- s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,

- vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením jak bylo zohledněno,
- vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,

a dospěl k závěru, že územní plán Libel je v souladu s výše uvedeným. Podrobněji je přezkoumání souladu uvedeno v následujícím textu. Návrh územního plánu Libel byl dne 21.6.2011 předložen zastupitelstvu obce Libel ke schválení.

B VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

B.1 Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

B.1.1 Základní údaje

řešené území	k. ú. Libel (kód k. ú. 769665)
kód obce (NUTS5)	CZ0524548651
počet obyvatel	116 (dle ČSÚ ke dni 31.12.2010)
rozloha řešeného území	362 ha (dle ČSÚ ke dni 31.12.2010)
kraj (NUTS3)	Královéhradecký (CZ052)
okres (NUTS4)	Rychnov nad Kněžnou (CZ0524)
obec s rozšířenou působností	Rychnov nad Kněžnou
obec s pověřeným obecním úřadem	Rychnov nad Kněžnou

B.1.2 Postavení obce v systému osídlení, širší vztahy, zájmové území

Řešené území představuje součást rozlehlé rovinaté krajiny, kde převažuje intenzivní zemědělské využívání území. Z toho vychází i polycentrická struktura osídlení charakteristická pro oblast Rychnovska – síť jednotlivých malých sídel, jež jsou obklopeny zemědělskými pozemky.

Obec leží 3 km severně od Častolovic při hlavní silnici směrem na Solnici. Hlavními spádovými centry jsou okresní město Rychnov nad Kněžnou (7 km), Častolovice (3 km) a Kostelec nad Orlicí (6 km). Krajským městem a zároveň spádovým centrem je Hradec Králové (35 km).

Z hlediska širších vztahů je řešena návaznost jednotlivých funkčních ploch a dalších prostorových a funkčních vazeb zejména v oblasti dopravní a technické infrastruktury, ochrany přírody a navazujících prvků územního systému ekologické stability. ÚP Libel obecně respektuje již schválenou územně plánovací dokumentaci sousedních obcí.

B.1.3 Přírodní systém

Obec Libel je součástí nížinaté oblasti podhůří Orlických hor, nadm. výška obce je 325 m. V území převažuje zemědělské využívání krajiny (orná půda a sady), lesní celky a přírodní komplexy tvoří menší podíl ploch katastru.

Administrativní území obce Libel je dotčeno následujícími přírodními jevy nadmístního významu:

- regionální biokoridor RK 802
- CHOPAV Východočeská křída

U prvků ekologické stability lokálního charakteru jsou respektovány vazby na území sousedních obcí – Třebešov, Hřibiny – Ledská, Častolovice, Synkov – Slemeno a Rychnov nad Kněžnou.

B.1.4 Širší dopravní vazby

Řešené území se nachází v rovinaté oblasti v sevření rozvojových os zvýšené koncentrace dopravy, průmyslu a osídlení. Jedná se o páteřní trasy (silnice I. třídy) obsluhující podhůří Orlických hor. Silnice I/11 spojuje Hradec Králové, Kostelec nad Orlicí, Vamberk a Žamberk, silnice I/14 vede od Náchoda přes Dobrušku, Rychnov nad Kněžnou, Vamberk, Ústí nad Orlicí a Českou Třebovou.

Pro obec má význam silnice II/321 procházející Liblí od jihu na severovýchod, která zajišťuje přímé propojení silnic I. třídy I/11 (Častolovice) a I/14 (Solnice). Silnice II/321 tvoří významnou spojnici s průmyslovou

zónou areálu Škoda – Auto v Kvasinách, s čímž souvisí i zvýšené dopravní zatížení na trase II/321 a předpoklad dalšího zvyšování dopravních intenzit vzhledem k plánovanému rozvoji průmyslové zóny nadmístního významu na ose Kvasiny – Solnice – Rychnov nad Kněžnou (dle ZÚR KHK průmyslová zóna PZ1).

Řešeným územím neprochází železniční doprava. Nejbližší železniční stanice je v Synkově, na regionální trati č. 022 (Častolovice – Rychnov n. K. - Solnice), která se v Častolovicích napojuje na celostátní trať č. 021 směřující na Hradec Králové.

B.1.5 Širší vazby technické infrastruktury

Zásobování vodou, kanalizace

Obec je zásobována pitnou vodou ze skupinového vodovodu Rychnov – Císařská Studánka.

Kanalizační systémy nadmístního významu se v území nevyskytují.

Zásobování elektrickou energií

Jihovýchodní částí řešeného území prochází nadřazené nadzemní vedení 110 kV Rychnov nad Kněžnou – Týniště nad Orlicí bez přímého vlivu na jeho zásobování.

Obec je zásobována elektrickou energií vrchním primárním rozvodným systémem 35 kV odbočkou z kmenové linky VN 363 Rychnov nad Kněžnou – Dobruška vyvedenou z rozvodny a transformovny TR 110/35/10 kV Rychnov nad Kněžnou.

Zásobování plynem

Řešené území je zásobováno zemním plynem z regulační stanice RS VTL/STL Černíkovice, napojené odbočkou z dálkového VTL plynovodu DN 300, PN 40 označovaného jako „Podorlický plynovod“.

Telekomunikace, radiokomunikace

Řešené území je napojeno telefonního obvodu TO 49 Hradec Králové.

Jihozápadní částí řešeného území prochází OP nadzemního komunikačního vedení. Napříč řešeným územím je veden telekomunikační dálkový optický kabel DOK Kostelec nad Orlicí – Opočno.

B.1.6 Účast ve sdružení obcí

Obec Libel je členem následujících sdružení obcí:

- *Mikroregion Rychnovsko* – Obecnou činností sdružení je koordinování celkového rozvoje území mikroregionu na základě společné strategie, koordinování územních plánů a územního plánování, přímé provádění společných investičních akcí a společná propagace mikroregionu v cestovním ruchu.
- *Svazek obcí Dolní Bělá* – účelem sdružení je komplexní rozvoj obcí zaměřený zejména na podporu rozvoje turistiky, plynofikaci obcí atd.
- *Vodovodní svaz Císařská Studánka* – účelem sdružení je součinnost při řešení koncepce zásobování vodou a koncepce odvádění a čištění odpadních vod.

Územní plán Libel je zpracován v souladu s obecnými zájmy a záměry vyplývajícími ze strategických dokumentů výše uvedených sdružení a svazků obcí.

B.2 Soulad územního plánu s Politikou územního rozvoje a ÚPD vydanou krajem

B.2.1 Soulad s politikou územního rozvoje

Územní plán Libel je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, (dále jen „PÚR ČR 2008“), schválenou usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009. Řešené území neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose ani ve specifické oblasti vymezené PÚR ČR. Řešeným územím nejsou vedeny koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a související rozvojové záměry dle PÚR ČR 2008.

Územní plán Libel respektuje obecné zásady PÚR ČR 2008, vytváří podmínky pro naplnění jejich cílů a je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Správního území obce Libel se týkají zejména následující body republikových priorit:

(ÚP reaguje pouze na odstavce týkající se řešeného území)

- (14) *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je*

třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Urbanistická koncepce respektuje stávající historicky utvářenou strukturu osídlení, zastavitelné plochy jsou vymezovány tak, aby byly minimalizovány nároky na zábor lesních pozemků a zemědělského půdního fondu a jsou vymezeny s ohledem na specifický krajinný ráz. Podmínky využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou formulovány s ohledem na estetickou hodnotu území spočívající v harmonickém uspořádání přírodních a civilizačních prvků. Ve vhodných lokalitách jsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené obytné v přímé vazbě na stávající zastavěné území a dopravní systém v území. Územní plán respektuje historicky vytvořený zemědělský charakter krajiny a za účelem posílení jejich ekologicko stabilizačních funkcí vytváří podmínky pro umístění protipovodňových a revitalizačních opatření.

- (17) *Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v regionech strukturálně postižených a hospodářsky slabých a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.*

Územní plán vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití umožňující jejich využívání v rozsahu jednoznačně formulovaných podmínek využití. V zastavěném území a zastavitelných plochách jsou vytvořeny podmínky převážně pro rozvoj funkce bydlení, rekreace a občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení apod.). Pro rozvoj ekonomických aktivit je územním plánem vymezena plocha výroby nezemědělského charakteru Z3 ve vazbě na plochy stabilizované.

- (19) *Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.*

Vymezením stabilizovaných ploch v zastavěném území včetně formulovaných podmínek pro jejich využití je stanovena jednoznačná priorita intenzifikace jeho využití. Zastavěné území je využíváno efektivně. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v nezbytném rozsahu výhradně v přímé vazbě na zastavěné území s cílem minimalizovat nároky na veřejné rozpočty a chránit nezastavěné území, především zemědělskou půdu. Ochrana nezastavěného území je zajištěna vymezením stabilizovaných ploch s jednoznačně formulovanými podmínkami využití. Vymezením plochy přestavby P1 jsou vytvořeny předpoklady pro nové využití nevyužívaných ploch v zastavěném území.

- (20) *Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.*

Územní plán respektuje a dále rozvíjí stávající urbanistickou strukturu sídla, v řešeném území nejsou známy záměry, které by svým charakterem měly významný vliv na krajinu a její uspořádání. S ohledem na výskyt kvalitních zemědělských půd byla v územním plánu přednostně vymezena plochy přestavby (P1). Při vymezování zastavitelných ploch jsou dodrženy zásady ochrany půdního fondu, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond je zpracováno podle zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a je součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vymezuje a na základě zpracovaných podkladů a dokumentů dále upřesňuje skladebné prvky ÚSES doplněné sítí interakčních prvků. Jednotlivá řešení navržená v rámci koncepce uspořádání krajiny vycházejí z cílové charakteristiky a typu krajiny vymezené v ŽÚR KHK, vytvářejí podmínky pro ochranu krajinného rázu a implementují dílčí kroky naplňování cílových charakteristik. Za účelem zvyšování ekologické stability jsou v území vymezeny plochy smíšené nezastavěného území NSzpv, NSzx umožňující realizaci ekologicko stabilizačních, revitalizačních a ochranných protipovodňových opatření.

- (25) *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení*

přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny mimo záplavové území Q_{100} vodního toku Bělá. Podél vodních toků jsou územním plánem vymezeny plochy smíšené nezastavěného území se specifikací NSzpv s cílem vytvořit podmínky pro realizaci opatření zvyšující retenční schopnost území a umožňující řízené rozlivy. Jako další opatření je vymezena plocha smíšená NSzx vytvářející v území podmínky pro realizaci zejména ochranných protierozních opatření a dalších dílčích zásahů na rizikových zemědělských plochách směřujících ke zvyšování ekologické stability a retenčních schopností krajiny. Zastavitelné plochy nejsou vymezovány v plochách sesuvných území. V zastavěném území a zastavitelných plochách jsou stanoveny podmínky s cílem zachovat srovnatelné odtokové poměry.

(30) *Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.*

Územní plán řeší samostatné koncepce v jednotlivých oblastech technické infrastruktury ve vazbě na projednané a schválené dokumenty a další zpracované podklady. V rámci koncepce technické infrastruktury byla územním plánem vymezena stabilizovaná plocha technické infrastruktury pro realizaci ČOV v severozápadní části obce. Veškeré zastavitelné plochy smíšené obytné jsou situovány ve vazbě na stávající a navrhované systémy technické infrastruktury.

(31) *Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

V rámci jednoznačně formulovaných podmínek využití ploch výroby je umožněna výroba energie z obnovitelných zdrojů. Ve stanoveném podmíněně přípustném využití dalších ploch s rozdílným způsobem využití (v urbanizovaném území) je umožněno umísťovat zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů.

B.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Řešené území je zahrnuto v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále též jen „ZÚR KHK“). ZÚR KHK byly vydány zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8.9.2011 (č. usnesení 22/1564/2001).

Územní plán Libel respektuje požadavky vyplývající ze ZÚR KHK a je v souladu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.

a) **Priority územního plánování kraje** jsou určeny ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách:

1) *tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,*

Řešené území neleží v rozvojové oblasti ani v rozvojové ose, nelze tedy očekávat zvýšenou ekonomickou aktivitu. Za účelem hospodářského rozvoje v obci byla vymezena zastavitelná plocha Z3 pro výrobu a další komerční aktivity.

2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje,*

S ohledem na pozici obce v sídelní hierarchii nelze předpokládat rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní propustnosti,*

Řešené území není dotčeno dopravní infrastrukturou nadmístního významu.

4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,*

Stávající vedení technické infrastruktury nadmístního významu (VVN) je v řešeném území stabilizováno. Případný rozvoj technické infrastruktury je umožněn v rámci ploch s rozdílným způsobem využití.

5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,*

Územní plán vytváří podmínky pro zvyšování kvality životní úrovně a bydlení zejména ve formě stanovené koncepce veřejné infrastruktury.

- 6) *navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,*
Míra soudržnosti společenství obyvatel v obci Libel byla dle ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou vyhodnocena jako vysoká. Vzhledem k velikosti sídla a struktuře obyvatelstva se neočekává vznik negativních sociálních jevů.
- 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),*
Územním plánem je pro rozvoj občanského vybavení vymezena plocha přestavby P1 v jádru obce a ve vazbě na stabilizovanou plochu. Další rozvoj občanského vybavení včetně komerčních aktivit je umožněn v plochách smíšených obytných – venkovských (SV).
- 8) *ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,*
Veškeré plochy PUPFL jsou vymezeny převážně jako plochy lesní (NL) a plochy přírodní (NP), pokud jsou součástí prvku ÚSES. Plochy určené k zemědělskému využívání jsou vymezeny jako stabilizované plochy zemědělské (NZ), případně jako plochy smíšené nezastavěného území (NS). Stabilita ploch lesních pozemků a pozemků zemědělského půdního fondu je zajištěna stanovením podmínek využití těchto ploch.
- 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace,*
Dopravní obslužnost řešeného území je vyhovující zejména vzhledem k vedení páteřní komunikace II/321 přes řešené území, která zajišťuje dobrou dopravní dostupnost do spádových center. Dopravní systém je územním plánem stabilizován.
- 10) *přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),*
V řešeném území se nenacházejí nevyužívané výrobní a skladové areály či jiné plochy brownfields.
- 11) *územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,*
Koncepte nakládání s odpady vychází z Plánu odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje. Pro řešené území nevyplývají specifické požadavky na rozvoj aktivit v oblasti nakládání s odpady, možnost realizace sběrných míst lokálního významu je umožněna v rámci ploch s rozdílným způsobem využití.
- 12) *vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje,*
Řešené území nespadá do turisticky významných oblastí Královéhradeckého kraje.
- 13) *tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,*
Řešené území nespadá do turisticky významných oblastí Královéhradeckého kraje.
- 14) *vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech,*
V záplavovém území Bělé nejsou vymezeny zastavitelné plochy ani zastavěná území.
- 15) *stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlívům povodní,*
Rozvojové plochy nejsou vymezovány v místech ohrožených záplavami, sesuvem půdy, erozí apod.
- 16) *podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,*
Za účelem ochrany a obnovy krajiny jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území specifikované indexy funkcí, v nichž se předpokládá realizace protipovodňových a revitalizačních opatření, součástí ekologicko stabilizačních opatření je pak zejména územní systém ekologické stability vymezený včetně interakčních prvků.
Územní plán vymezuje podél vodních toků plochy smíšené nezastavěného území se specifikací NSzpv s cílem vytvořit podmínky pro realizaci opatření zvyšující retenční schopnost území a umožňující řízené rozlivy. Jako další opatření jsou vymezeny plochy smíšené NSzx vytvářející v území podmínky pro realizaci zejména ochranných protierozních opatření a dalších dílčích zásahů na rizikových zemědělských plochách směřujících ke zvyšování ekologické stability a retenčních schopností krajiny.
- 17) *péče o zemědělský půdní fond (dále též jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále též jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,*
Veškeré plochy PUPFL jsou vymezeny převážně jako plochy lesní (NL) a plochy přírodní (NP), pokud jsou součástí prvku ÚSES. Plochy určené k zemědělskému využívání jsou vymezeny jako stabilizované plochy zemědělské (NZ), případně jako plochy smíšené nezastavěného území (NS). Stabilita ploch

lesních pozemků a pozemků zemědělského půdního fondu je zajištěna stanovením podmínek využití těchto ploch.

- 18) *ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,*

Požadavky na ochranu podzemních a povrchových zdrojů pitné vody vyplývají z příslušných právních předpisů a jsou územním plánem respektovány.

- 19) *ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,*
Územním plánem je vymezen regionální biokoridor RK 802 Bělá. Biologická prostupnost krajiny je zajištěna v rozsahu vymezených prvků ÚSES všech kategorií, pro zlepšení prostupnosti je v plochách smíšených nezastavěného území (NS) umožněna revitalizace vodních toků mimo jiné za účelem migračního zprůchodnění.

- 20) *ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.*

Územní plán respektuje jednotlivé památkové chráněné objekty v území uvedené v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR a území s archeologickými nálezy. Požadavky na ochranu kulturního a historického dědictví vyplývající z příslušných právních předpisů jsou dále zajištěny především stanovením podmínek plošného a prostorového uspořádání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Územním plánem je respektována stávající urbanistická struktura daná historickým vývojem.

- b.2.3** Území obce Libel není součástí rozvojové osy, rozvojové oblasti nebo specifické oblasti vymezené v ZÚR KHK. V řešeném území se nepředpokládají zvýšené požadavky na změny. V ZÚR KHK byla obec Libel vyhodnocena jako **území s vyváženým rozvojovým potenciálem**, pro které je stanoven následující úkol pro územní plánování:

- *vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů, především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby.*

Územním plánem je umožněn rozvoj občanské vybavenosti v ploše přestavby P1 v jádru obce a pro rozvoj ekonomických aktivit v území byla vymezena zastavitelná plocha Z3 v přímé vazbě na zastavěné území a na dopravní tepnu řešeného území.

- d.3** Dále jsou v řešeném území Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje navrženy **prvky ÚSES**:

- *biokoridor regionálního významu **RK 802 (Bělá)***

Pro vymezený ÚSES stanovují ZÚR KHK tyto úkoly pro územní plánování:

(citace ze ZÚR KHK je redukována pouze na požadavky týkající se kategorie prvků v řešeném území)

- *respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny,*

Plochy biocenter jsou vymezeny jako plochy nezastavěného území – plochy přírodní (NP) s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany přírody stanovenou podmínkami využití funkční plochy. Plochy biokoridorů jsou vymezeny tzv. překryvnou funkcí, neboť kromě přírodní funkce plní i množství ostatních funkcí.

- *plochy vymezených biocenter a biokoridorů v případě, že jejich současný stav odpovídá cílovému, všestranně chránit. V případě, že neodpovídá, podporovat jeho urychlenou realizaci,*

Územní plán vytváří podmínky pro realizaci nefunkčních prvků ÚSES, pro její usnadnění jsou tyto prvky vymezeny jako veřejně prospěšná opatření s možností vyvlastnění nebo uplatnění předkupního práva.

- *při zpřesňování vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního významu budou respektována následující základní pravidla:*

- *u RBK je třeba v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu větve regionálního ÚSES a dbát na zachování maximální přípustné délky a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků regionálních biokoridorů (RBK) v zastavěných územích sídel);*

- *do os NRBK a RBK je třeba vložit biocentra lokálního významu tak, aby jednotlivé úseky os NRBK a RBK nepřerušené biocentry pokud možno nepřesáhly maximální přípustnou délku;*

- *v případech zásadnějších změn polohy a vymezení jednotlivých skladebných částí nadregionálního a regionálního významu či jejich navazujících souborů důsledně zvážit vlivy na fungování systému jako celku;*

- v případech střetů s jinými zájmy na využití území, individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému, i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí;

- dbát na zachování návaznosti místní úrovně ÚSES na regionální a nadregionální úroveň.

Regionální biokoridor RK 802 (Bělá) byl územním plánem zpřesněn na hranice parcel dle Katastru nemovitostí. V řešeném území nedochází k překryvu ÚSES s takovými plochami, které by znemožňovaly realizaci navrhovaných opatření v rámci prvků ÚSES. V místech překryvu tras koridorů s plochami dopravní infrastruktury lze vzhledem k nízkým dopravním intenzitám konstatovat relativní funkčnost ÚSES, konkrétní stavební úpravy v kolizních místech nejsou předmětem řešení ÚP. Vymezení regionálního biokoridoru je v souladu s platnými právními předpisy a metodikou pro vymezování ÚSES.

- ani přechodně nelze do nefunkčních nebo částečně funkčních skladebných částí ÚSES umisťovat funkce, které by znemožnily jejich pozdější realizaci či zabránily uvedení plochy do požadovaného cílového stavu; všechny (i přechodné) zásahy do vymezených ploch skladebných částí ÚSES lze provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody,

Plochy prvků ÚSES jsou vymezeny jako plochy nezastavěného území – plochy přírodní (NP) s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany přírody stanovenou podmínkami využití funkční plochy. V rozsahu prvků ÚSES nejsou navrhovány záměry, které by znemožnily nebo ztížily realizaci ÚSES.

- stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině,

V plochách biocenter a biokoridorů nejsou navrhovány plochy dopravní a technické infrastruktury, které by snižovaly ekologickou stabilitu a funkčnost ekosystému. Realizace dopravní infrastruktury v plochách ÚSES není umožněna, vedení inženýrských sítí lze realizovat v plochách ÚSES pouze za podmínky, že nebude zásadně narušena přírodní funkce této plochy.

e.1. V oblasti **ochrany a rozvoje přírodních hodnot kraje** (v řešeném území se jedná o regionální prvek ÚSES) ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- při řešení využití území a při upřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů hledat taková řešení, která vyloučí, popř. budou minimalizovat, negativní vlivy především na chráněná území přírody.

V řešeném území nejsou navrhovány liniové stavby dopravní a technické infrastruktury.

e.4.1 V oblasti **ochrany a rozvoje civilizačních hodnot – struktury osídlení** ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

(citace ze ZÚR KHK je redukována pouze na požadavky týkající se řešeného území)

- ve městech a obcích ve zbývajících částech území kraje (mimo výrazná polyfunkční střediska a ostatní města s úřady obcí s rozšířenou působností) vytvářet vymezením nových ploch změn územní podmínky především pro rozvoj bydlení a občanského vybavení v závislosti na velikosti přirozeného spádového území a specifických hodnotách území,

- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel.

Vymezením stabilizovaných a rozvojových ploch smíšených obytných a ploch občanského vybavení a stanovením podmínek pro jejich využití územní plán respektuje historicky utvářenou sídelní hierarchii i samotnou urbanistickou strukturu sídel. V řešeném území nejsou zakládána nová sídla.

e.4.4 V oblasti **ochrany a rozvoje civilizačních hodnot – ekonomické základny** ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

(citace ze ZÚR KHK je redukována pouze na požadavky týkající se řešeného území)

- na území kraje mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy vytvářet vymezením ploch změn územní předpoklady pro stabilizaci a rozvoj ekonomických odvětví, vycházející především z místních surovinových zdrojů a předpokládané nabídky pracovních příležitostí,

- při upřesňování ploch vymezených zásadami a dalších zastavitelných ploch pro podporu ekonomického rozvoje zajistit koordinaci podmínek jejich využití s cílovými charakteristikami krajiny, vymezenými pro jednotlivé oblasti se shodným typem krajiny,

- při vytváření územních předpokladů pro zabezpečení optimálního využívání území kraje pro zemědělství a lesnictví a při rozhodování o změnách charakteru zemědělské a lesnické produkce s nadmístními dopady do území vždy zajistit koordinaci s cílovými charakteristikami krajiny, vymezenými pro jednotlivé oblasti se shodným typem krajiny.

Stávající výrobní plochy jsou územním plánem stabilizovány a pro jejich další rozvoj byla vymezena plocha pro výrobu nezemědělského charakteru Z3 přímo navazující na stávající plochy výroby a na silnici II/321.

Územním plánem je respektován krajinný ráz území dle charakteristiky v ZÚR KHK. Celková koncepce rozvoje území obce Libel vychází z hodnot a charakteristických znaků krajiny v řešeném území, respektuje historicky utvářené prostředí, skladbu a poměr funkcí v krajině a vzájemné vazby mezi sídly a krajinou. Výrobní aktivity jsou situovány v nekolizních místech, a v přímé vazbě na zastavěné území a na hlavní dopravní trasu.

Polyfunkční využívání osídlení ve vztahu k hospodářskému rozvoji je dále umožněno v rámci ploch s rozdílným způsobem využití (zejména plochy smíšené obytné – venkovské – SV).

- f) Území je dle ZÚR KHK součástí **oblasti krajinného rázu 9 – Opočensko**. V rámci oblastí krajinného rázu jsou stanoveny cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. V území obce Libel převažuje zemědělský typ krajiny, v pásu podél jižní hranice řešeného území je vymezen lesozemědělský typ krajiny.

Pro zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny se stanovují tyto obecné zásady:

Zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant.

Nevytvářet nová urbanizovaná území.

Realizace krajinné zeleně je umožněna v nezastavěném území v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Systém krajinné zeleně je podpořen návrhem liniových interakčních prvků, jež jsou součástí ÚSES.

V řešeném území nejsou zakládána nová sídla, veškeré zastavitelné plochy jsou vymezeny v přímé vazbě na zastavěné území.

- g) ZÚR KHK vymezují v řešeném území obce Libel **veřejně prospěšná opatření a úkoly pro územní plánování:**

RK 802

- v územně plánovacích dokumentacích dotčených obcí stabilizovat, zpřesňovat a územně koordinovat vymezený systém ÚSES.

Regionální biokoridor RK 802 je vymezen v souladu s nadřazenou dokumentací, podklady a metodikou vymezování ÚSES. Územním plánem byl zpřesněn na hranice parcel dle Katastru nemovitostí a v souladu se ZÚR KHK vymezen jako VPO.

B.2.3 Soulad s územně analytickými podklady a dalšími strategickými a rozvojovými dokumenty

Územně analytické podklady Královéhradeckého kraje

Územním plánem jsou respektovány požadavky na řešené území vyplývající z aktualizovaných Územně analytických podkladů Královéhradeckého kraje, projednaných Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 16. června 2011, jedná se zejména o:

Limity využití území:

- silnice II. třídy
- sesuvné území
- vedení elektro 110 kV

Záměry na provedení změn v území:

- rekonstrukce elektrického vedení 110 kV Rychnov nad Kněžnou – Týniště

Vybrané problémy nadmístního významu:

- záplavové území Q100
- vedení elektro
- střety záměrů technické infrastruktury (elektro x CHOPAV, Q100, sesuvy, BPEJ I. třídy)

Požadavky vyplývající z problémů vymezených ÚAP KHK jsou promítnuty do ZÚR KHK, soulad územního plánu s touto dokumentací je vyhodnocen v kapitole 1.2.2.

Strategické a rozvojové dokumenty Královéhradeckého kraje

Řešené území je součástí Královéhradeckého kraje, pro který byly zpracovány a jsou aktualizovány mimo jiné následující koncepční dokumenty:

- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2007 – 2015
- Program rozvoje Královéhradeckého kraje 2011 - 2013
- Dotační strategie Královéhradeckého kraje 2010 – 2013
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje
- Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje
- Koncepce cykloopravy Královéhradeckého kraje
- Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje
- Program rozvoje cestovního ruchu KHK pro období 2007-2013

Územním plánem jsou respektovány požadavky a základní strategické cíle a směry výše uvedených koncepčních dokumentů. V případě, že z některého z těchto dokumentů vyplývá pro ÚP konkrétní požadavek, je zohledněn v příslušné kapitole ÚP.

C VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Územní plán je vypracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování ve smyslu § 18 a 19 stavebního zákona, vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. ÚP zohledňuje žádoucí vyváženost podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve snaze adekvátně uspokojit potřeby současné generace bez ohrožení podmínek života generací budoucích. V podmínkách plošného a prostorového uspořádání konkrétních návrhových ploch i jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou respektovány cíle územního plánování uvedené v § 18 stavebního zákona (zejména cíle 4, 5 a 6) i úkoly územního plánování uvedené v § 19 stavebního zákona {(zejména odst. 1 písm. a), b), d), e) a o) stavebního zákona}.

Územní plán zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území a konkretizuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Územní plán chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územní plán Libel je zpracován v souladu se stavem území, jeho přírodními, kulturními a civilizačními hodnotami a stanovuje koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Prověřuje a posuzuje potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

Územní plán stanovuje urbanistické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb. Stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území.

Územní plán Libel vytváří v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem, stanovuje podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení, vytváří v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území a podmínky pro zajištění civilní ochrany.

Při tvorbě územního plánu byly uplatňovány poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování, geografie, ekologie a památkové péče.

Územním plánem jsou stanoveny zásady využívání území (zejména prostřednictvím podmínek plošného a prostorového využití), zásady prostorového řešení dalšího rozvoje sídla a zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek:

- realizace záměrů negativně neovlivní přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území (urbanistické, architektonické a archeologické hodnoty jsou návrhem respektovány);

- realizací záměrů obsažených v ÚP Libel nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, k ohrožení atraktivity bydlení ani případné rekreační funkce území;
- realizace záměrů obsažených v územním plánu je navržena ve vzájemné provázanosti, tj. rozvoj obytné zástavby v souladu s rozvojem dopravní a technické infrastruktury;
- předpokládaný zábor zemědělské půdy zemědělských pozemků neohroží zájmy hospodaření na zemědělské půdě.

D VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Územní plán Libel byl zpracován a pořízen v souladu s požadavky stavebního zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb. a 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (viz též výše kap. C). Tuto skutečnost lze dokladovat na vlastní dokumentaci změny a na průběhu jejího pořizování.

E VYHODNOCENÍ SOULADU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, POPŘÍPADĚ S VÝSLEDKEM ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Územní plán Libel včetně územním plánem nově vymezené funkční plochy byly v průběhu jeho pořizování prověřeny a posouzeny dotčenými orgány včetně jejich přínosů, problémů a rizik. Uplatněná stanoviska, připomínky a námítky byly zpracovány tak, jak vyplývá z dalších částí tohoto opatření obecné povahy. Územní plán Libel v územně analytických podkladech definované urbanistické, architektonické a estetické požadavky a podmínky pro provedení změn v území.

Z hlediska chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída nebyly příslušným vodohospodářským správním orgánem uplatněny žádné připomínky.

Nedochází ke kolizím s předpisy v oblasti odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, ochranou památek a archeologických lokalit ani s dalšími právními předpisy.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou – odbor životního prostředí, stanovisko č.j. OVŽP-4759/12-10601/2012/Zs ze dne 12.3.2012:

„Orgán ochrany přírody a krajiny uplatňuje požadavek doplnit regulativy plochy Z7-OV-veřejná infrastruktura, nebo podmínit využití této plochy zpracováním územní studie. Podmínky využití (případně studie) zohlední nově vymezenou lokalitu pro výstavbu rozhledny vzhledem k urbanistické struktuře obce, její maximální výškovou regulaci, která by neměla přesáhnout 12m (pohledová linie přecházející mezi zástavbou vzrostlou zelení a výškovými objekty) a architektonické začlenění do venkovské krajiny. Současně by plocha i přes její nové vymezení s přílehlou neupravenou místní komunikací měla plnit funkci plochy veřejné zeleně a respektovat stávající vzrostlou zeleň, která slouží k ochraně zastavěného území před hlukem z přílehlé silnice II/321 tak, jak je uvedeno v textové části Odůvodnění vymezení zastavitelných ploch.“

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání: „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: funkční regulativy plochy Z7-OV-veřejná infrastruktura doplnit ve smyslu výše uvedeného stanoviska.“

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou – odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, stanovisko č.j. OVŽP-4759/12-10601/2012/Zs ze dne 12.3.2012: *„S předloženým zněním návrhu územního plánu lze z hlediska zájmů památkové péče souhlasit po doplnění značky do koordináčního výkresu pro zájmovou památku místního významu - budovy školy čp. 28 na st. p. č. 49.“*

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání: „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: koordináční výkres doplnit o požadované označení.“

Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko č.j. 3588/ZP/2012 ze dne 5.3.2012: *„Krajský úřad podmíněně souhlasí s lokalitou Z1 (plochy smíšené obytné – venkovské) – za podmínky její výrazné prostorové redukce tak, že hranice lokality bude vymezena jen v hranicích pozemku p.č. 3127 v katastrálním území Libel.“*

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání: „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: lokalitu Z1 zmenšit dle požadavku dotčeného orgánu.“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, stanovisko č.j. S-KSHSK 670/2011/4/HOK.RK/L ze dne 15.2.2012: „Text Odůvodnění územního plánu v bodě 3.5.3 Dopravní infrastruktura, části Silniční doprava, Vliv na životní prostředí upravit v souladu s platnou legislativou....Podmínkou využití plochy pro výrobu je realizace pásu ochranné zeleně v západní části plochy v kontaktu s obytným územím.“

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání: „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: upravit návrh dle požadavku dotčeného orgánu a upravit odůvodnění územního plánu v souladu se stanoviskem dotčeného orgánu.“

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov nad Kněžnou, stanovisko č.j. HSHK/RK-69/OP-2012/b ze dne 8.2.2012: „V odstavci „záchranné, likvidační a obnovovací práce“ upravit podíl HZS Rychnov nad Kněžnou pouze na záchranné a obnovovací práce. Určit plochy pro požadované potřeby záchranných, likvidačních a obnovovacích prací. Určit plochy pro požadované potřeby snížení účinků kontaminace (plochy pro uložení kontaminovaného materiálu vzniklého při mimořádné události).“

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: respektovat stanovisko dotčeného orgánu

ČR - Ministerstvo obrany - Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, stanovisko č.j. 376/12150-ÚP/2012-1420 ze dne 30.1.2012: „V řešeném území se nachází ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení zahrnutého do jevu 82.... V řešeném území se nachází ochranné pásmo letištního radiokomunikačního prostředku zahrnuté do jevu 102....“

Na základě tohoto vyjádření zpracoval pořizovatel pokyn pro úpravu návrhu územního plánu pro veřejné projednání: „Vyhodnocení a Pokyn pro zpracování: prověřit požadavek dotčeného orgánu a doplnit jev.“

Ostatní dotčené orgány nevznesly k návrhu ve svých stanoviscích žádné připomínky a ani tato stanoviska nebyla nesouhlasná. Žádná ze sousedních obcí neuplatnila připomínku. Žádné rozpory nebylo třeba řešit.

F ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ, ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

Územní plán Libel je vypracován na základě zadání zpracovaného pořizovatelem Územního plánu Libel (Městský úřad Rychnov nad Kněžnou), schváleného zastupitelstvem obce dne 3.3.2011.

Jednotlivé požadavky ze schváleného zadání územního plánu byly v územním plánu respektovány následujícím způsobem:

ad a) (Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů)

Vyhodnocení souladu s PÚR ČR 2008 je uvedeno v Odůvodnění ÚP Libel v kapitole 1.2.1 Soulad s politikou územního rozvoje.

V průběhu zpracování územního plánu byly vydány ZÚR KHK. Požadavek na respektování Územního plánu velkého územního celku Orlické hory a podhůří (dále jen „ÚP VÚC“), schváleného usnesením č. 18/1158/2006 zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 7.12.2006, je přenesen na vydané ZÚR KHK. Územní plán respektuje ZÚR KHK vydané usnesením č. 22/1564/2011 zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8.9.2011. Vyhodnocení souladu s krajskou dokumentací ZÚR KHK je podrobně řešeno v Odůvodnění ÚP Libel v kapitole 1.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

ad b) (Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů)

Požadavky vyplývající z ÚAP jsou promítnuty do celkové koncepce rozvoje území obce i do dílčích koncepcí v oblastech dopravní a technické infrastruktury, uspořádání krajiny a ochrany a rozvoje hodnot území (viz. jednotlivé kapitoly Odůvodnění ÚP Libel).

ad c) (Požadavky na rozvoj území obce)

V rámci tvorby územního plánu byla posouzena jednotlivá řešení z předchozí ÚPD a v souladu s cíli a úkoly územního plánování navržena koncepce zajišťující podmínky pro výstavbu a udržitelný rozvoj území. Rozsah a potřeba vymezení zastavitelných ploch pro bydlení a vyhodnocení využití zastavitelných ploch vymezených v platném ÚPO Libel jsou podrobně uvedeny v kapitole 3.1.8. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území.

V souladu s požadavky zadání byly do územního plánu zapracovány plochy územního systému ekologické stability, plochy pro realizaci ČOV (stávající plocha TI), plochy veřejné zeleně a veřejných prostranství. Pro realizaci protipovodňových a protierozních opatření byly stanoveny obecné podmínky a v problematických lokalitách vymezeny plochy smíšené nezastavěného území a stanoveny podmínky jejich funkčního využití.

ad d) (Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území – urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny)

Urbanistická koncepce je formulována s cílem koordinovat všechny složky v území. Struktura ploch a podmínky plošného a prostorového uspořádání jsou navrženy s ohledem na vyhlášku č. 501/2006 Sb. Územní rozvoj je soustředěn do míst s vazbou na urbanizované plochy a veřejnou vybavenost. Ve volné krajině nejsou vytvářena nová sídla a samoty.

Krajina je v územním plánu považována za relativně stabilizovanou, realizace opatření vedoucích k obnově krajinné infrastruktury a ke zvyšování zejména ekologické stability a retenčních schopností je umožněna ve stanovených podmínkách využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

ad e) (Požadavky na řešení veřejné infrastruktury)

Koncepce veřejné infrastruktury vychází ze zpracovaných podkladů (PRVK Královéhradeckého kraje, další celokrajské oborové podklady, soubor dokumentace k územnímu řízení „Lokalita rodinných domů v obci Libel“, atd.). Podrobná koncepce jednotlivých složek veřejné infrastruktury (občanská vybavenost, veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura) je řešena v kapitole 3.5 Odůvodnění ÚP Libel.

ad f) (Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území)

V rámci koncepce ochrany a rozvoje hodnot území jsou respektovány historické, kulturní, urbanistické a přírodní hodnoty. Územním plánem jsou vytvořeny podmínky pro ochranu nemovitých kulturních památek, lokalit s archeologickými nálezy, historicky vytvoření struktury sídla, ploch zeleně a veřejných prostorů v zastavěném území, významných krajinných prvků, prvků ÚSES, zemědělského a lesního půdního fondu a dalších.

ad g) (Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace)

Mezi veřejně prospěšné stavby jsou zařazeny plochy Z7 a P1 pro občanskou vybavenost – veřejnou infrastrukturu (OV) a plochy Z4, Z5, Z6 veřejných prostranství – veřejné zeleně (ZV), mezi veřejně prospěšná opatření jsou zařazeny plochy určené pro založení prvků ÚSES. Územním plánem nebyly vymezeny žádné asanační zásahy.

ad h) (Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů – požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

Požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů jsou územním plánem respektovány, podrobný popis jednotlivých požadavků včetně jejich promítnutí do územního plánu je řešeno v kapitole 3.4 Odůvodnění ÚP Libel.

ad i) (Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území)

V kapitole 3.7 Vyhodnocení vlivů ÚP na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech, na výsledky SWOT analýzy v území jsou podrobně popsána řešení a koncepční reakce územního plánu na jednotlivé závady, střety, ohrožení a problémy vymezené dle ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou.

ad j) (Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose)

Řešené území neleží v rozvojové oblasti ani v rozvojové ose. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěná území a s ohledem na urbanistický vývoj a strukturu osídlení. Ve volné krajině nevznikají nová sídla. Při vymezování zastavitelných ploch byly územním plánem respektovány a zohledněny hodnoty a limity využití území vyplývající z územně analytických podkladů a z platných právních předpisů. Rozsah zastavitelných ploch je odůvodněn v souladu s § 8 odst. 4 stavebního zákona.

ad k) (Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií)

Ze zadání ÚP Libel nevyplynul požadavek na vymezení ploch a koridorů, ve kterých by výstavba byla podmíněna zpracováním územní studie. V ÚP Libel byla stanovena podmínka zpracování územní studie pro zastavitelnou plochu Z2 (plocha smíšená obytná – SV) s ohledem na její rozsah a podmínku vymezování dostatečných ploch veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ad l) (Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem)

Z projednání návrhu zadání ÚP nevyplynul požadavek na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem. V územním plánu nejsou tyto plochy ani koridory vymezeny.

ad m) (Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast)

Požadavek na zpracování vyhodnocení ÚP z hlediska vlivů na životní prostředí nebyl uplatněn. S ohledem na ustanovení § 47 odst. 3 stavebního zákona nebylo vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj zpracováno.

ad n) (Požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant)

Požadavek na zpracování variantního řešení nebyl uplatněn. Etapa konceptu nebyla zpracována.

ad o) (Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení)

Územní plán Libel je zpracován v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Textová a grafická část ÚP Libel je vyhotovena v rozsahu požadovaném schváleným zadáním ÚP Libel.

G KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

G.1 Odůvodnění koncepce rozvoje včetně vyhodnocení účelného využití zastavěného území a potřeby vymezení zastavitelných ploch

G.1.1 Vymezení řešeného území

Řešené území je vymezeno správním územím obce Libel o rozloze 362 ha. Obec tvoří jediné katastrálních území a částí obce Libel.

Obec náleží dle administrativního členění do Královéhradeckého kraje, okresu Rychnov nad Kněžnou a spadá pod správu obce s rozšířenou působností a obce s pověřeným obecním úřadem Rychnov nad Kněžnou.

Libel sousedí s následujícími obcemi:

- Třebešov (severní hranice)
- Hřibiny – Ledská (západní hranice)
- Častolovice (jihozápadní hranice)
- Synkov – Slemeno (jihovýchodní hranice)
- Rychnov nad Kněžnou (východní hranice)

G.1.2 Demografické předpoklady

Vývoj počtu obyvatel

Základní údaje o historickém vývoji počtu obyvatelstva v řešeném území jsou shrnuty v tabulce popisující sčítání obyvatel v letech 1896 (počátek důvěryhodných záznamů) – 2001. Vývoj počtu obyvatel žijících na území Libel lze ve sledovaném období rozdělit do dvou etap. V první etapě docházelo k postupnému navýšení počtu obyvatel až na maximální doložený počet obyvatel 294 v roce 1921. V následující etapě (1930 – 1991) docházelo k výraznému poklesu obyvatel (o 65%), přičemž v roce 1991 byl zaznamenán historicky nejmenší počet trvale žijících obyvatel na území obce (103 obyvatel). K nejvýraznějšímu poklesu došlo v období mezi roky 1921 - 1950, kdy počet obyvatel klesl v důsledku druhé světové války (válečné ztráty, snížení porodnosti), velké hospodářské krize v třicátých letech a zejména odlivem obyvatelstva do měst a větších obcí s vyšší úrovní bydlení a občanské vybavenosti a s možnostmi pracovního uplatnění.

Tab. Historický vývoj počtu obyvatel v letech 1896 - 2001 (stav k 1.1. daného roku, dle ČSÚ k 1.3.2001)

rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991
Libel	263	275	274	284	287	294	252	198	155	135	115	103

Demografický vývoj v posledním desetiletí představuje poměrně stabilní mírný nárůst počtu trvalých obyvatel v obci až na současných 116 (údaj k 31.12.2010).

Tab. Vývoj počtu obyvatel v letech 2001 - 2010 (dle ČSÚ, k 31.12.2010)

rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Libel	105	110	114	118	119	117	113	115	118	116

Přirozený, migrační i celkový přírůstek vykazuje ve sledovaném období mezi roky 1992 – 2010 střídavě kladné i záporné hodnoty, má však převážně stabilní průběh. Přirozený přírůstek obyvatel, jakožto hodnota udávající rozdíl mezi počtem živě narozených a počtem zemřelých během určitého období, dosáhl v roce 2010 záporných hodnot (- 2), nejvyšší hodnoty dosáhl v roce 2004, naopak nejnižší v roce 2007.

Tab. Migrační vývoj v letech 2001 – 2010 (dle ČSÚ):

Rok	1992	1996	2001	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Živě narození	2	2	-	4	-	-	2	1	1	-
Zemřelí	4	5	2	2	-	3	1	-	1	3
Přírůstek přirozený	-2	-3	-2	2	-	-3	1	1	-	-3
Přistěhovalí	6	6	1	2	4	1	2	2	3	4
Vystěhovalí	6	5	1	-	-	3	7	1	-	3
Přírůstek migrační	-	1	-	2	1	1	-5	1	3	1
Přírůstek celkový	-2	-2	-2	4	1	-2	-4	2	3	-2

Průměrný věk obyvatel Libel je 35,3 let. Podle pohlaví je počet žen a mužů takřka stejný (59 žen, 57 mužů). Nejpočetnější je věková skupina 15 - 64 let, jež tvoří 71,6% všech obyvatel, přičemž nejvíce obyvatel obce je ve věku 35 - 39 let (9,35%)et (1,87%).

Z Libel vyjíždí do zaměstnání celkem 48 obyvatel, z nichž většina v rámci okresu (47,4%). Celkový počet obyvatel vyjíždějících do škol je 19 (94,7%), z toho naprostá většina v rámci obce.

Tab. Vyjíždka obyvatel do zaměstnání a do škol (dle ČSÚ)

Vyjíždějící do zaměstnání celkem	Z toho				Vyjíždějící do škol celkem	Z toho			
	V rámci obce	V rámci okresu	V rámci kraje	Do jiného kraje		V rámci obce	V rámci okresu	V rámci kraje	Do jiného kraje
48	7	36	3	1	19	-	18	-	1

Hospodářská činnost

V obci Libel bylo k 31.12.2010 registrováno celkem 24 podnikatelských subjektů. Většinu tvoří živnostníci (20 subjektů). Nejvíce subjektů pracuje v odvětví obchodu, prodeje a oprav motorových vozidel, spotřebního zboží a pohostinství (8 subjektů), ve stavebnictví (4 subjekty) a ostatních veřejných a sociálních službách (4 subjekty).

Míra registrované nezaměstnanosti v Libli od roku 2008, kdy činila 7,7 %, vzrostla. V roce 2009 činila 13,5 % a v roce 2010 dle kvalifikovaného odhadu lehce poklesla na 12,1%, což je výrazně nad průměrem v porovnání s Královéhradeckým krajem, kde byla v roce 2010 míra registrované nezaměstnanosti 8,37 %.

Tab. Hospodářská činnost (dle ČSÚ)

Počet podnikatelských subjektů celkem		24
podle převažující činnosti	Průmysl	3
	Stavebnictví	4
	Doprava a spoje	2
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	8
	Ostatní obchodní služby	1
	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	2
	Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	4
podle právní formy	Živnostníci	20
	Ostatní právní formy	4

Odhad budoucího demografického vývoje

Příznivý vývoj počtu obyvatel v Libli lze přičítat blízkosti a dobré dopravní dostupnosti spádových center, zejména Rychnova nad Kněžnou, Solnice a Kostelce nad Orlicí, a současně rozvinutému průmyslu i zemědělství v oblasti. Jedním z cílů územního plánu je vytvoření podmínek pro udržení tohoto demografického vývoje, popřípadě pro jeho stabilizaci.

Lze předpokládat, že díky příznivé pozici obce v blízkosti spádových center a nabídce bydlení ve venkovské krajině, bude populace v Libli nadále přinejmenším stabilizovaná. Vytvoření podmínek pro rozvoj soukromého podnikání zejména uspokojivá nabídka bydlení a veřejné vybavenosti mohou vést k dalšímu pozitivnímu pokračování vývojové demografické křivky.

Bytový a domovní fond

Vývoj počtu domů v Libli v období 1869 - 2001 úzce souvisí s demografickým vývojem obyvatel. Lze jej rozdělit do tří vývojových stádií. První etapa probíhala podle dostupných údajů do roku 1950, kdy docházelo k permanentnímu nárůstu domů, přičemž maxima bylo dosaženo v roce 1950 (v obci bylo evidováno na 52 domů). Ve druhé etapě docházelo k soustavnému poklesu počtu domů až na 38 objektů (údaj z roku 1980). Od devadesátých let počet objektů opět stoupal, což lze přisuzovat trendu návratu k bydlení na venkově a současně dalším rozvojem ekonomických aktivit a průmyslu v okolních spádových centrech (tedy navýšení počtu pracovních příležitostí v oblasti).

Průměrné stáří bytového fondu je 63,19 let, přičemž nejvyšší je počet domů postavených v období do roku 1919 a mezi roky 1946-1980. V letech 2002 – 2010 byla postavena 1 bytová jednotka.

Tab. Vývoj počtu domů 1869 – 2001 (dle ČSÚ, k 1.3.2001)

rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001
Libel	36	36	39	41	40	42	46	52	47	45	38	49	50

Z celkových 50 objektů, které jsou reprezentovány pouze rodinnými domy, bylo v roce 2001 evidováno 31 trvale obydlených domů (což je zhruba 68%), 19 neobydlených domů s byty a 7 bytů sloužících k rekreaci.

Tab. Bytový fond (dle ČSÚ, k 1.3.2001)

Domy celkem	z toho		Trvale obydlené domy	z toho		Neobydl. domy s byty	z toho		Obydlené byty celkem	byty sloužící k rekreaci
50	rodinné domy	bytové domy	31	rodinné domy	bytové domy	19	rodinné domy	bytové domy	38	7
	50	-		31	-		19	-		

G.1.3 Urbanistická struktura sídel, vývoj osídlení

Osídlení v řešeném území bylo založeno pravděpodobně v 11. – 12. století na historické cestě do Solnice. První písemná zmínka o Libli pochází z roku 1414. Původní jádro obce údajně leželo severněji (Ve Slatinkách) nebo severovýchodně (V Náklich) a po velkém požáru bylo přesunuto na návrší, kde se osídlení vyvíjelo až do současnosti.

Obec vždy představovala malé sídlo orientované zejména na zemědělství a pastevectví, byla založena jako lánová obec. Před rokem 1584 bylo v obci několik selských statků, dva mlýny, hospoda a 4 chalupy. V 16. století vznikl v obci panský dvůr, jehož stopu lze dodnes číst ve struktuře obce (velký dvůr, který slouží jako zázemí zemědělskému areálu na severním okraji území staré Lible). Půdorys dvora je patrný v historických mapách z 18. století. Od počátku 19. století se postupně začalo utvářet menší osídlení (severně od jádra obce) nazývané Malá nebo Dolní Libel. V roce 1909 byla v obci postavena škola, v níž se vyučovalo do roku 1960 (v současné době je v budově školy umístěn obecní úřad).

Nejstarší zástavba Lible se soustřeďovala okolo staré návsi (dnes prostor při silnici II/320 s požární nádrží) ve formě nepravidelného návěsního typu založení vesnice, přičemž původní návěsní prostor byl postupně zastavěn několika chalupami, které rozčlenily veřejný prostor na několik menších celků. Návsi směrem na sever procházela méně významná komunikace k rybníku a dále na Lično (dnešní II/320), podél níž bylo postaveno několik chalup a vzniklo tak sídlo Malé Lible vždy vázané na jádrové sídlo. Jihovýchodně okrajem vesnice procházela silnice na Solnici (dnešní II/321), vznikl zde hostinec a několik dalších chalup. Trasa na Solnici byla v roce 1988 převedena o pár desítek metrů jižněji, historická stopa trasy částečně zůstala jako místní komunikace v sídle.

K rozvoji obytné zástavby docházelo v posledních desetiletích převážně v prostoru Malé Lible. V obci byl postaven kravín a menší zemědělské objekty tvořící funkční celek s původním panským dvorem. Poměrně velká budova kravína byla realizována na vhodném, málo pohledově exponovaném místě. Podél silnice II/321 vznikají malé provozy lehké výroby a výrobních služeb.

Historické jádro obce si i v posledních letech zachovalo svůj charakter, struktura zástavby na rozdíl od jiných větších obcí nebyla narušena nevhodnou výstavbou nebo jinými negativními zásahy.

G.1.4 Východiska koncepce rozvoje území obce

Základním východiskem pro koncepci rozvoje území obce je vytvoření optimální urbanistické a organizační struktury ploch, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, růst osídlení, ochranu hodnot a soudržnost společenství obyvatel obce.

Stanovená koncepce rozvoje vychází zejména z následujících východisek:

- poloha obce mimo rozvojové a urbanizační osy;
- stabilizovaná historicky utvářená urbanistická struktura a prostorové uspořádání sídla;
- stávající veřejná infrastruktura v území (zejména dopravní systém, technické vybavení, zařízení občanské vybavenosti);
- výhodná poloha na dopravní ose regionálního významu, dobrá dopravní dostupnost do spádových center;
- omezení rozvoje zastavitelných ploch související s výskytem cenných půd I. a II. třídy ochrany ZPF v těsné blízkosti zastavěného území;
- potenciál rozvoje lehké výroby a nárůst ekonomických aktivit (pracovních příležitostí) v souvislosti s dobrou dopravní dostupností obce;
- atraktivní venkovské prostředí, hodnotná údolí Bělé a Lokotského potoka (potenciál obnovy či revitalizace);
- respektování všech limitů řešeného území.

G.1.5 Odůvodnění koncepce rozvoje území obce

Koncepce rozvoje území obce představuje stanovení podmínek pro koordinovaný plošný a kvalitativní rozvoj osídlení za současného respektování, ochrany a obnovy krajiny, přírodních složek území a dalších limitů využití území.

Jedním z hlavních cílů ÚP Libel je vytvoření předpokladů pro dosažení udržitelného rozvoje území, který je podmíněn vytvořením podmínek pro odpovídající hospodářský rozvoj, pro zvyšování soudržnosti obyvatel v území a pro zlepšování životního prostředí. Územní plán usiluje o zachování identity obce a vymezení nových zastavitelných ploch při současném respektování původní urbanistické struktury a zemědělského charakteru krajiny.

Koncepce rozvoje území obce Libel navazuje na předchozí územně plánovací dokumentaci, s ohledem na současný stav a v souladu s platnými právními předpisy jsou rámcově převzaty dlouhodobé záměry na změny v území, zejména plochy určené pro rozvoj bydlení v obci a plochy možného rozvoje výrobních a komerčních aktivit při silnici II/321.

Libel je malým venkovským sídlem ležícím mimo rozvojové osy, vzhledem k poloze na silnici II/321 však existuje určitý potenciál rozvoje obce zejména ve vztahu k dostupnosti spádových center a průmyslové zóny Kvasiny. Blízkost a dobrá dopravní dostupnost pracovních příležitostí, vyšší občanské vybavenosti a obecně dosažitelnost zázemí regionálních center vytváří příznivé podmínky pro další rozvoj osídlení, ale i ekonomických aktivit.

Hlavním tématem územního plánu je stabilizace osídlení, vytvoření podmínek pro účelné a intenzivní využívání zastavěného území a umožnění jeho rozvoje v potřebném rozsahu (odůvodnění rozsahu vymezení zastavitelných ploch je součástí kapitoly 3.1.7 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území).

V rámci koncepce rozvoje území vytváří ÚP podmínky pro posilování rezidenčního charakteru obce zejména vymezením rozvojových ploch smíšených obytných (SV). V těchto plochách je umožněna integrace vzájemně se nerušících funkcí bydlení, lehké výroby, občanského vybavení, rekreace, individuální ekonomické činnosti apod. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návaznosti na zastavěné území a jejich situování vychází ze stávající urbanistické struktury sídel.

Nedílnou součástí koncepce rozvoje území je řešení veřejné, zejména dopravní a technické infrastruktury. Kvalitativní růst vybavenosti obce představuje trvalé zlepšování životní úrovně a zvyšování rozvojového potenciálu obce.

Koncepce rozvoje území obce vytyčená územním plánem vychází z následujících zásad:

- podpořit vyváženost územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území;
- respektovat stávající kompoziční vztahy, při vymezování zastavitelných ploch vycházet z předpokladu zachování významu kulturních, historických a přírodních hodnot obce, chránit a rozvíjet založenou urbanistickou strukturu všech částí obce, nevytvářet nová sídla v krajině;
- navrhnout harmonické uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití s ohledem na potřeby obyvatel a v souladu s ochranou hodnot území a respektováním limitů využití území;
- zaměřit se na kvalitativní rozvoj území, který má vést k vytvoření podmínek pro trvalou stabilizaci obyvatelstva a mírný hospodářský rozvoj, primární funkcí bude bydlení v individuální formě v rámci smíšených obytných ploch venkovských;
- vytvářet podmínky pro rozvoj a koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury;
- vytvořit předpoklady pro zvyšování kvality života obyvatel – řešit koncepcí technické a dopravní infrastruktury a podpořit obnovu a rozvoj občanského vybavení;
- při návrhu plošného a prostorového uspořádání respektovat stávající funkční členění území, morfologii území a strukturu komunikační sítě;
- vytvářet podmínky pro realizaci opatření, která chrání, obnovují a doplňují charakteristické uspořádání území a zvyšují jeho ekologickou stabilitu;
- vymezit stabilizované plochy, v nichž bude umožněna realizace protipovodňových opatření na vodních tocích a revitalizačních opatření v krajině.

G.1.6 Odůvodnění urbanistické koncepce

Řešení územního plánu spočívá ve vytvoření podmínek pro komplexní a vyvážený rozvoj obce. Je zohledněno stabilizované prostorové a funkční uspořádání území – sídelní struktura vycházející z přírodních podmínek, zejména z morfologie terénu a vývoje osídlení.

Základním východiskem pro lokalizaci rozvojových ploch je stabilizovaná urbanistická struktura sídla, existence stávající veřejné infrastruktury (dopravní dostupnost, inženýrské sítě, občanská vybavenost) a potřeba vymezit zejména nové rozvojové plochy bydlení.

Zastavěné území je poměrně intenzivně využíváno, přesto je v obci celá řada pozemků starých sadů a rozlehlých zahrad, které tvoří hospodářské celky s obytnými objekty a v územním plánu je lze chápat jako proluky, jsou proto vymezeny jako součást stabilizovaných ploch smíšených obytných – venkovských (SV). Vzhledem k vlastnickým vztahům nejsou tyto plochy pro výhledové období dostupné, proto s nimi nelze počítat při stanovování potřeby vymezení zastavitelných ploch, nicméně výstavba v nich je územním plánem umožněna.

Převážnou část zastavěného území osídlení tvoří plochy smíšené obytné – venkovské (SV). V návaznosti na plochy stabilizované jsou vymezeny zastavitelné plochy s cílem vytvořit kompaktní urbanizované území. Jedná se o plochu Z1 na severním okraji sídla ve vazbě na severní část Lible a plochu Z2 propojující Malou Libel s jádrovou částí obce podél silnice II/320. Plocha Z2 je částečně převzata z ÚPO Libel a rozšířena směrem na sever z důvodu maximálního využití stávajícího dopravního systému.

Společenské centrum obce tvoří areál bývalé školy (v současnosti v něm sídlí obecní úřad) společně s objektem hostince (na staré křižovatce s původním průtahem solnické cesty). Pro případný rozvoj občanské vybavenosti je územním plánem vymezena plocha přestavby P1 v přímé vazbě na stávající plochy OV v jádru Lible. Posílením společenského centra obce lze do budoucna docílit zlepšení nabídky základních služeb v obci.

Pro specifický záměr výstavby rozhledny je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení Z7 na východním okraji zemědělského areálu, takřka v nejvyšším bodě řešeného území. Území Lible v podstatě není rekreačně využíváno, nicméně obnova polních cest nejen v Libli, ale i v okolních obcích, a harmonicky utvářená krajina vytváří předpoklady pro rozvoj rekreace a sportovních aktivit. Existence rozhledny by mohla tyto předpoklady posílit.

Územním plánem je respektována stávající struktura veřejných prostranství tvořená především jádrovými prostory sídel, úseky místních komunikací v zastavěných územích a plochami systému sídelní zeleně.

Územní plán vymezuje podél silnice II/321 (v kontaktu s hranicí stávajícího osídlení) plochy Z4, Z5, Z6 pro realizaci veřejné zeleně, která kromě funkce veřejného prostranství vázaného na plochu občanské vybavenosti (P1) může plnit i ochrannou a izolační funkci za účelem snížení negativního vlivu dopravy na zastavěné území.

Na východním okraji obce leží stávající zemědělský areál a při silnici II/321 také menší areál lehké výroby a skladování. Územní plán tyto dvě plochy propojuje zastavitelnou plochou Z3 (VL), která je

v dostatečném odstupu od osídlení (resp. od osídlení ji bude oddělovat pás izolační zeleně, jehož realizace je součástí podmínek využití plochy Z3) a přímo navazuje na silnici II/321.

V souladu s vyhláškou jsou v rámci urbanistické koncepce vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití, jejichž hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití je stanoveno ve výrokové části územního plánu:

- **Plochy občanského vybavení** jsou vymezeny zejména za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, dostupnost a využívání staveb občanského vybavení a k zajištění podmínek jejich užívání v souladu s jejich účelem.

Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV) – územním plánem jsou vymezeny stabilizované plochy v obci a související plocha přestavby P1. Dále je vymezena zastavitelná plocha Z7 pro realizaci rozhledny.

Podrobná koncepce občanského vybavení je uvedena v kapitole 7.5.1.

- **Plochy veřejných prostranství** zahrnují plochy a pozemky s významnou prostorotvornou funkcí, jsou vymezeny za účelem jejich ochrany před zastavěním. V územním plánu jsou členěny na:

Veřejná prostranství (PV) – v územním plánu představují stabilizované plochy v centrálních částech místních částí, které mají kromě komunikační i společenskou a prostorotvornou funkci, a plochy zeleně, většinou parkově upravené a veřejně přístupné. S ohledem na význam ve struktuře ploch veřejných prostranství zahrnuje územní plán do veřejných prostranství také navazující úseky komunikací v zastavěném území.

Veřejná prostranství – veřejná zeleň (ZV) – je vymezena za účelem ochrany systému sídelní zeleně a stanovení podmínek pro jeho využití, zejména z důvodu jeho ochrany před nežádoucím zastavěním a z důvodu zkvalitnění obytného prostředí pro obyvatele. Územní plán vymezuje plochy veřejné zeleně okolo vodní nádrže na severním okraji území a v plochách sadů u zemědělského areálu.

Územní plán vymezuje návrhové plochy veřejné zeleně Z4, Z5, Z6 ve zbytkových plochách mezi silnicí II/321 a zastavěným územím na jihu.

- **Plochy smíšené obytné** jsou vymezeny z důvodu nejednoznačnosti způsobu jejich využívání. Integrují funkce bydlení, rekreace, služeb, místní výroby a občanského vybavení.

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV) – představují dominantní funkci v rámci urbanizovaných ploch. Jedná se o plochy, v nichž je funkce bydlení spojena s občanským vybavením, rekreací, hospodařením na přilehlých pozemcích, provozováním výrobních i nevýrobních služeb nebo chovem domácích zvířat a další drobnou převážně zemědělskou a výrobní činností.

Územním plánem jsou vymezeny rozvojové plochy smíšené obytné – venkovské výhradně ve vazbě na zastavěné území. Jedná se o plochy Z1 na severním okraji obce a Z2 jako propojení stávající zástavby na západě podél silnice II/320.

- **Plochy dopravní infrastruktury** jsou vymezeny z důvodu ochrany a rozvoje dopravního obslužného systému, jako stabilizované jsou vymezeny plochy komunikací.

Dopravní infrastruktura – silniční (DS) – zahrnují zejména stabilizované plochy silnic II. a III. třídy, místních a účelových komunikací, manipulačních a odstavných ploch.

Podrobná koncepce dopravní infrastruktury je uvedena v kapitole 7.5.3.

- **Plochy technické infrastruktury** jsou vymezeny za účelem ochrany a rozvoje systémů vybavení území technickou infrastrukturou.

Technická infrastruktura – inženýrské sítě (TI) – v řešeném území zahrnují stabilizované plochy a zařízení technické infrastruktury.

Podrobná koncepce technické infrastruktury je uvedena v kapitole 7.5.4.

- **Plochy výroby a skladování** – diferenciací výrobních ploch je stanovena na základě jejich současného způsobu využívání:

Výroba a skladování – lehký průmysl (VL) – v řešeném území zahrnují stabilizovaný výrobní areál situovaný na východním okraji obce u silnice II/321.

Územním plánem je vymezena zastavitelná plocha lehké výroby Z3 na okraji obce ve vazbě na silnici II/321 a stávající výrobní areály.

Výroba a skladování – zemědělská výroba (VZ) – jediná stávající plocha představuje stabilizovaný zemědělský areál na východním okraji obce. Vzhledem k jeho podvyužívání nejsou další rozvojové plochy pro zemědělskou výrobu navrhovány. Drobná zemědělská výroba

je v souladu s přípustným a podmíněně přípustným využitím umožněna v plochách smíšených obytných – venkovských (SV).

G.1.7 Vyhodnocení účelného využití zastavěného území

S ohledem na ochranu přírody a krajiny, jakožto podstatné složky prostředí života obyvatel, určuje územní plán účelné využívání zastavěného území a s ohledem na charakter a efektivitu využití zastavěných území vytváří podmínky pro nové funkční využití vybraných ploch.

Zastavěné území bylo vymezeno k datu 31.8.2011 a vychází ze skutečného stavu zastavěnosti území zjištěného terénním průzkumem a z evidence zastavěných ploch a nádvostí v katastru nemovitostí.

Vyhodnocení využití zastavitelných ploch pro bydlení ve schváleném ÚPO Libel

Schválený ÚPO Libel (Ing. arch. František Křelina, 2000) vymezoval plochy dostavby proluk (dle současných platných předpisů plochy přestavby), zastavitelné plochy a plochy rezerv. Plochy určené k zástavbě dosud nebyly využity.

Původně vymezené plochy dostavby proluk jsou převážně užívané zahrady tvořící hospodářský celek s dalšími pozemky a objekty. Z tohoto důvodu byly v ÚP Libel zahrnuty do zastavěného území (plochy smíšené obytné – venkovské) jako případná rezerva v zastavěném území. Jediná plocha rezervy (v ÚPO Libel č. 17) nebyla převzata, dle aktuálních podkladů se na dotčeném místě nachází rozsáhlá plocha potenciálního sesuvu.

Jako zastavitelné plochy byly vymezeny zemědělské pozemky podél silnice II/320 propojující centrální osídlení s tzv. Malou Libelí na severu. Záměr je aktuální, pro plánovanou výstavbu rodinných domů v těchto plochách bylo zpracováno několik dokumentací.

V následující tabulce jsou jednotlivě vyhodnoceny zastavitelné plochy vymezené v ÚPO Libel:

ozn. dle ÚPO Libel/ rozloha	dle ÚPO Libel (2000)	stávající skutečný stav lokality	% využití zastavitelné plochy	v návrhu ÚP Libel
č. 15 (1.02 ha)	zastavitelná plocha – území smíšené obytné (SV) (výstavba RD)	obdělávaná zemědělská půda	0%	převzata jako část zastavitelné plochy Z2 smíšené obytné – venkovské (SV)
č. 16 (0.6 ha)	zastavitelná plocha – území obytné venkovské (BV) (výstavba RD)	obdělávaná zemědělská půda	0% (zpracována zastavovací studie)	převzata jako část zastavitelné plochy Z2 smíšené obytné – venkovské (SV)

Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Rozsah zastavitelných ploch pro bydlení vychází z následujících východisek:

- odhad budoucího demografického vývoje;
- poloha obce v systému osídlení (umístění v blízkosti spádových center – Rychnova n. K., Vamberka a Kostelce n. O a blízkost průmyslové zóny republikového významu – Solnice – Kvasiny);
- potřeba vymezení zastavitelných ploch dle požadavků obce a vlastníků pozemků;
- platná územně plánovací dokumentace.

Situování rozvojových lokalit vychází zejména z následujících principů:

- plošná a prostorová vazba stávajících a navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití;
- respektování historicky vytvořené urbanistické struktury sídla;
- ochrana přírody a krajiny především s ohledem na prvky ÚSES;
- ochrana urbanistických a krajinných hodnot stanovením regulativů jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití;
- vazby na stávající i navrhovanou dopravní a technickou infrastrukturu;
- obecné respektování všech složek limitů využití území.

Rozsah rozvojových lokalit odpovídá odhadovanému demografickému vývoji k roku 2025:

Počet obyvatel v roce 2001	105
Počet obyvatel v roce 2010	116
Průměrný celkový roční přírůstek mezi lety 2001 - 2010	1 (1,2)

Za předpokladu, že bude nadále docházet ke stabilnímu přírůstku dle odhadu demografického vývoje a že v návrhových plochách bude realizován předpokládaný počet RD pro uspokojení poptávky po bydlení, bude v roce 2025 činit počet obyvatel 131.

K roku 2025	Celkový přírůstek obyvatel	+ 15
	Odhadovaný počet obyvatel celkem	15 + 116 = 131

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení:

- požadavky vyplývající z demografického vývoje 7 BJ
- požadavky vyplývající z nechtěného soužití 14 BJ
- požadavky vyplývající z polohy obce (blízkost a dobrá dopravní dostupnost spádových center, poloha v dosahu plánované průmyslové zóny PZ1 Kvasiny - Solnice) 10 BJ

Celkem 31 BJ

S ohledem na charakter, strukturu zástavby a limity využití území je počítáno s potřebou 1200 m² na 1 BJ.

Výpočet potřeby zastavitelných ploch pro bydlení:

- potřeba ploch bydlení v rodinných domech (31 BJ x 1200) 37 200 m²
- rezerva 10% 3 720 m²

Potřeba ploch pro bydlení celkem 40 920 m²

Zastavitelné plochy pro bydlení vyplývající z návrhu ÚP 39 500 m²

V obci je celková potřeba cca 40 920 m² ploch pro bydlení v rodinných domech, mírně převyšující výměru zastavitelných ploch navržených územním plánem. Vzhledem k množství rezervních ploch v zastavěném území (velké užívané zahrady, některé s charakterem proluk) lze předpokládat, že potřeba a poptávka po plochách bydlení nebude v návrhovém období do roku 2025 převyšovat nabídku ploch vymezených územním plánem.

Odůvodnění vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Územním plánem jsou vymezeny zastavitelné plochy pro realizaci cca 28 rodinných domů, což představuje v případě 100% realizace bydlení pro cca 61 obyvatel. Dle výše uvedených výpočtů a odborných odhadů je zřejmé, že nabídka zastavitelných ploch pro bydlení v návrhovém období uspokojí poptávku, a to i v případě, že se celkový přírůstek obyvatelstva bude nadále zvyšovat.

Tab. Odhad nabídky ploch pro bydlení:

Libel	Počet navrhovaných RD	Počet obyvatel (RD x 2,2)	Počet obyvatel při odhadu 50 % realizace
celkem	28	61	30

Tab. Plochy přestavby

Ozn.	funkční využití	charakteristika, limity využití	část obce (lokalita)
P1	OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura	- plocha převzata z ÚPO Libel - lokalita pro případný rozvoj občanské vybavenosti ve vazbě na stávající plochy - respektovat stávající vedení vodovodu	Libel

Tab. Zastavitelné plochy

Ozn.	funkční využití	charakteristika, limity využití, pozn.	část obce (lokalita)
Z1	SV - Plochy smíšené obytné – venkovské	- nově vymezená plocha - rozvojová lokalita podél místní komunikace, uzavírá zástavbu na severu - respektovat OP el. vedení, OP lesa, letecký koridor TSA	Libel

Z2	SV - Plochy smíšené obytné – venkovské	- plocha z cca 80% převzata z ÚPO Libel, nově rozšířena směrem na sever pro využití stávajícího napojení na silnici II/320 - rozvojová lokalita propojující zastavěné území Libel podél silnice II/320, výhodná poloha na západních svazích a ve vazbě na technickou infrastrukturu - respektovat OP silnice II/320	Libel
Z3	VL - Plochy výroby a skladování – lehký průmysl	- plocha převzata z ÚPO Libel - rozvojová lokalita pro lehkou výrobu a skladování vymezená mezi stávajícími areály výroby lehké (na jihu) a zemědělské (na severu) s přímou vazbou na silnici II/321 - podél západní hranice zastavitelné plochy realizovat pás ochranné zeleně - respektovat OP silnice II/321, stávající vedení vodovodu	Libel
Z4	ZV – Veřejná prostranství – veřejná zeleň	- nově vymezená plocha - plocha veřejné zeleně sloužící zároveň k ochraně zastavěného území před hlukem z přilehlé silnice II/321 - respektovat OP silnic II/321 a II/320	Libel
Z5	ZV – Veřejná prostranství – veřejná zeleň	- nově vymezená plocha - respektovat OP silnic II/321 a II/320	Libel
Z6	ZV – Veřejná prostranství – veřejná zeleň	- nově vymezená plocha - plocha veřejné zeleně sloužící zároveň k ochraně zastavěného území před hlukem z přilehlé silnice II/321 - respektovat OP silnice II/321	Libel
Z7	OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura	- zastavitelná plocha pro výstavbu rozhledny vymezená na základě konkrétního požadavku <i>K této ploše uplatnil MěÚ Rychnov n. Kněžnou, odbor životního prostředí, po společném jednání stanovisko, ve kterém s ohledem na respektování krajinného rázu a urbanistické struktury obce požadoval, aby výška uvažované rozhledny nepřesáhla 12m (pohledová linie přecházející mezi zástavbou a vzrostlou zelení)</i> - plocha bude zároveň plnit funkci veřejné zeleně - respektovat stávající vzrostlou zeleň sloužící jako ochrana zastavěného území před hlukem z přilehlé silnice II/321	Libel

G.2 Plochy jiného využití než stanovuje § 4 – 19 vyhl. č. 501/2006 Sb.

Vzhledem ke skutečnosti, že některé stávající i navrhované způsoby využití není možné do okruhu ploch uvedených ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „vyhláška 501/2006 Sb.“) ani při jejich podrobném členění zařadit a zvláště z důvodu upřesnění podmínek jejich využívání, vzniká potřeba stanovit plochy s jiným způsobem využití, než stanoví § 4 až 19 vyhlášky 501/2006 Sb.

Tyto plochy jsou v územním plánu vymezeny za účelem stanovení podrobných podmínek pro využití ploch systému sídelní zeleně, zaručujících ochranu těchto významných ploch před nežádoucím zastavěním (podle přílohy č. 7, části I., odst. 1, písm. c) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci). Jedná se o následující plochu s rozdílným způsobem využití:

Zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS) - je vymezena v plochách zahrad a sadů za účelem jejich ochrany před zastavěním. Územním plánem je takto vymezena stabilizovaná plocha sadu ve střední části obce za zemědělským areálem, kde vzhledem k potenciálnímu sesuvu půdy nelze uvažovat o rozvoji zástavby.

G.3 Ochrana kulturních, hospodářských a přírodních hodnot

G.3.1 Ochrana kulturních památek

V ústředním seznamu nemovitých kulturních památek České republiky jsou zapsány následující objekty:

číslo rejstříku	památky	umístění
31693/6 - 2436	socha – sv. Jan Nepomucký	jižní konec obce

Dále se v řešeném území nacházejí památky místního významu a hodnotné objekty vedené v památkovém zájmu:

Z/13/b/01	socha – Krucifix (parc.č. 59/3)
Z/13/b/02	škola č. p. 28 (stav.parc.č. 49)
Z/13/b/03	busta – J. A. Komenský – v nise v budově školy (stav.parc.č. 49)

Navrhovaná koncepce respektuje nemovité kulturní památky a jejich prostředí a ostatní památkově hodnotné objekty v řešeném území.

Nemovitá kulturní památka, památky místního významu a zájmové objekty památkové péče jsou vyznačeny v grafické části odůvodnění územního plánu (koordinační výkres).

G.3.2 Archeologické lokality

V řešeném území nejsou evidovaná území s archeologickými nálezy dle Státního archeologického seznamu ČR.

Celé správní území obce Libel je územím s archeologickými nálezy (ÚAN) a je zde nutné postupovat v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Území náleží do kategorie ÚAN III, tedy do území, na němž dosud nebyl rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, a proto existuje pravděpodobnost výskytu nálezů.

Dle vyjádření archeologického oddělení Muzea a galerie Orlických hor se v řešeném území nepochybně nacházejí památky středověkého stáří, o čemž svědčí nález mincovního depotu s převahou grošů Václava II., Jana Lucemburského a Václava IV. učiněný při přestavbě čp. 8. Přestože v katastru obce nebyly učiněny pravěké nálezy, Libel těsně sousedí s areálem pohřebiště popelnicových polí a sídlišť na okraji Třebešova, proto lze konstatovat, že řešené území je nepochybně územím s archeologickými nálezy.

Území s archeologickými nálezy splňují podmínky pro to, aby mohla být považována za území s výskytem archeologického dědictví ve smyslu Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy (revidované) vyhlášené pod č. 99/2000 Sb. m. s.

V souladu s příslušnými právními předpisy, především tedy s Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy (č. 99/2000 Sb. m. s.) a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je při realizaci všech stavebních či jiných aktivit prováděných na správním území obce Libel bezpodmínečně nutné zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

Za území s archeologickými nálezy lze přitom považovat prostor, kde již byly jakékoliv archeologické nálezy movité či nemovité povahy identifikovány a rovněž tak prostor, kde je možné vzhledem k dosavadnímu historickému vývoji tyto nálezy s vysokou pravděpodobností očekávat.

Proto je nutné dále upozornit na § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém jsou upraveny povinnosti potenciálního nálezce a obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

G.3.3 Sesuvná území

V souladu se zákonem č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou v řešeném území respektována následující sesuvná území:

č. (klíč)	Název Lokality	Stupeň aktivity	Rok pořízení záznamu / aktualizace
4732	Libel	potenciální (plošný sesuv)	1963 / 1983
4733	Libel	potenciální (plošný sesuv)	1963 / 1983
4734	Synkov	aktivní bod	1963 / 1983

G.3.4 Ochrana přírody a krajiny

Územní ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a jeho prováděcích vyhláškách 395/1992 Sb. a 60/2008 Sb. Z hlediska výše uvedeného zákona a prováděcích vyhlášek se v řešeném území nacházejí následující přírodní hodnoty:

Významné krajinné prvky

Dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek definován jako „*ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability.*“ Významné krajinné prvky stanovené zákonem (neregistrované) jsou veškeré lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy.

Územní systém ekologické stability (dále též jen „ÚSES“)

Koncepce návrhu ÚSES

Pro zachování vysoké a trvalé ekologické stability je nutné vymezení ekostabilizačních prvků a jejich vzájemné propojení. Kostra ekologické stability je navržena na základě srovnání potenciálního a aktuálního přírodního stavu ekosystémů v krajině. Pro skladebné prvky ÚSES jsou vymezovány zbytky přírodních a přirozených společenstev s nejvyšší ekologickou stabilitou. Tyto segmenty krajiny mají příznivý vliv na okolní méně stabilní části krajiny a jsou nezbytné pro ochranu druhové a genové diversity.

Podle ustanovení § 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, zajišťuje vymezení systému ekologické stability uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivého působení na okolní méně stabilní části krajiny a na vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny. Ochrana ÚSES je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ. Jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Pro vymezení prvků ÚSES v řešeném území sloužily následující podklady:

- Generel územních systémů ekologické stability Rychnovsko (Agroprojekce, společnost s r.o., Na Lánech 81, Litomyšl)
- ZÚR KHK (2011)
- Koncepce ochrany přírody a krajiny KHK (2004)
- terénní průzkum zpracovatele ÚP
- ÚAP Královéhradeckého kraje (aktualizace 2011)

Převážná část prvků ÚSES má zajištěny prostorové parametry a jejich funkčnost spočívá ve vhodném způsobu hospodaření {na lesním půdním fondu (LPF) obnova přirozené dřevinné skladby dle stanoviště, na zemědělském půdním fondu (ZPF) obnova květnatých luk v údolních nivách, doplnění břehových porostů vodotečí a rozptýlené zeleně, obnova malých vodních nádrží či poldrů, revitalizace vodních toků, apod.}.

Řešení ÚSES vychází ze zpracovaných podkladů a dokumentů, jednotlivé prvky jsou v souladu s principy projektování ÚSES a s ohledem na stav v území aktualizovány a upřesněny v měřítku územního plánu. Tato kostra ÚSES pak byla doplněna rozsáhlou sítí interakčních prvků převážně liniového charakteru.

Přehled prvků ÚSES

Struktura ÚSES je v území tvořena následujícími prvky regionálního a lokálního charakteru:

Regionální prvky ÚSES:

Označení / název (označení dle generelu)	Katastrální území	Geobiocenologická typizace	velikostní parametry (v k. ú.)
RBK 802 Bělá (RBK 2 – Bělá)	Černíkovice, Synkov, Libel, Lično, Třebešov	STG: 2BC4-5	š=20m; d=2750m
charakteristika	tok Bělé, kvalitní starý břehový porost (OL, JV, LP, JS) a přilehlá niva, v intravilánu Černíkovice (místně zpevněné koryto, téměř zapojený břehový porost, šířka cca 10 m), propojení s RBC 503 přes rybník v nivě Bělé		
Návrh opatření	při výchově nebo případné obnově podporovat dřeviny přirozené skladby – DB, JS (snaha o větší zastoupení DB)		

Lokální prvky ÚSES:

Označení / název (označení dle generelu)	Katastrální území	Geobiocenologická typizace	výměra (v k. ú.)
LBC 1 (BC 46 - Dubenice, BC 47 - U Vyplašila, BK24 – Lokotský potok)	Libel, Synkov - Slemeno	STG: 2 BC 4, 3 B 3	7,5 ha
charakteristika	hráz bývalého potoka s porostem jasanu a olše, koryto Lokotského potoka je regulováno, svahy potoka sečeny, okolo potoka louky. Nad hrází podél potoka je orná půda, bez doprovodné výsadby		

Návrh opatření	vymezit funkční biocentrum, jehož středem bude obnovený původní rybník. Ornou půdu podél vodní plochy zalučnit, nehnojit, pravidelně sekat. břehovou výsadbu okolo rybníka volit s ohledem na STG: 2 BC 4.
-----------------------	--

Označení / název (označení dle generelu)	Katastrální území	Geobiocenologická typizace	velikostní parametry (v k. ú.)
LBK 1 (BK 23 – Voříšek)	Libel, Slemeno, Třebešov	STG: 2B3, 3B3, 2BC 4, 2BD 3	š=20m; d=250m
charakteristika	Třebešovský potok, v dolní části bez porostu, v horní části až k prameništi pestrá skladba listnáčů vytváří funkční biokoridor. Dále se střídají funkční úseky starých úvozových cest a zalesněných údolíček a okrajů lesů s úseky vedoucími přes ornou půdu a louky		
Návrh opatření	vymezit funkční části biokoridoru, doplnit výsadbu podél Třebešovského potoka, okolo potoka pozemky zalučnit		

Označení / název (označení dle generelu)	Katastrální území	Geobiocenologická typizace	velikostní parametry (v k.ú.)
LBK 2 (BK 24 – Lokotský potok)	Libel, Solnice, Synkov - Slemeno, Lipovka	STG: 2 BC 4, 3 B 3	š=20m; d=650m
charakteristika	Údolní niva Lokotského potoka, bez břehové výsadby, v místech zornění není ani sečen. Na potoce jsou patrné zbytky starých hrází bývalých rybníků, v severní prochází lesním komplexem Háje.		
Návrh opatření	vymezit funkční části koridoru, zorněné pozemky podél potoka zatravnit, některé bývalé menší rybníčky obnovit		

Označení / název (označení dle generelu)	Katastrální území	Geobiocenologická typizace	výměra/ délka (v k. ú.)
LBK 3 (BK 24 – Lokotský potok)	Libel	STG: 2 BC 4, 3 B 3	š=20m; d=550m
charakteristika	Údolní niva Lokotského potoka, částečně zorněna. Na potoce jsou patrné zbytky starých hrází bývalých rybníků, napojuje se na regionální biokoridor RBK 802		
Návrh opatření	na orné půdě vymezit funkční části biokoridoru, doplnit výsadbu podél Třebešovského potoka, zorněné pozemky podél potoka zatravnit		

Funkční, částečně funkční i nově založená biocentra jsou v územním plánu vymezena jako **plochy přírodní (NP)** s jednoznačnou převahou funkcí zajišťujících a podporujících uchování a reprodukci přírodního bohatství a příznivé působení na okolní méně stabilní části krajiny.

Biokoridory jsou vymezeny tzv. překryvnou funkcí, neboť kromě výše uvedených funkcí plní i množství ostatních funkcí.

Zvýšení ekologické stability krajiny je územním plánem dále podpořeno vymezením **smíšených ploch nezastavěného území – NS**, zejména ploch s indexem (p – přírodní) v nivních a na vodou ovlivněných plochách, kde je mimo jiných funkcí (převážně zemědělské) podpořena funkce ekologicko - stabilizační.

Interakční prvky

V řešeném území jsou územním plánem dále vymezeny interakční prvky (jako součást ÚSES). Jedná se především o liniové prvky (stávající, k doplnění, nově navržené) podél polních cest, mezi a podél drobných vodních toků. Interakční prvky jsou vymezeny zejména za účelem ekologicko – stabilizačních opatření v krajině a obnovení krajinných formací v rozlehlých plochách zemědělského využívání.

G.4 Civilní ochrana, obrana státu, požární ochrana a další specifické požadavky

G.4.1 Civilní ochrana

Vyhláška č. 380/2002 Sb., v platném znění, vycházející ze zákona č. 239/2000 Sb., v platném znění, o integrovaném záchranném systému, stanoví pravidla k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva. Požadavky vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, jsou územním plánem respektovány v těch bodech, které se týkají řešeného území dle havarijního a krizového plánu Královéhradeckého kraje.

Ochrana území před průchodem povodňové vlny vzniklé zvláštní povodní

V řešeném území nejsou známy situace, při kterých by bylo nutné chránit území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

Zóny havarijního plánování

Řešené území nezasahuje do žádné vnější zóny havarijního plánování. Na území obce se nevyskytují žádné plochy, objekty a zařízení s rizikem vzniku mimořádné události.

Ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události

V řešeném území se nenachází žádný stálý úkryt. Pro ukrytí obyvatelstva je možno využít improvizované úkryty (většinou suterénní prostory stávající zástavby), jejichž seznam je veden obcí s rozšířenou působností. Dočasné úkryty budou u nové výstavby zřizovány v souladu s metodickou pomůckou pro samosprávu, právnické osoby a podnikající fyzické osoby „Sebeochrana obyvatelstva“. Návrhem územního plánu není vymezena plocha pro realizaci stálého úkrytu.

Havarijní plán Královéhradeckého kraje obsahuje obecné postupy pro řešení mimořádných událostí, při kterých je vyhlášen III. stupeň poplachu podle poplachového plánu IZS Královéhradeckého kraje (kdy je ohroženo více jak 100 a nejvýše 1000 osob) a zvláštní stupeň poplachu (kdy je ohroženo více jak 1000 osob, celé obce nebo plochy území nad 1 km²).

Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování

Pro shromáždění obyvatel v případě mimořádné události a pro potřeby provedení evakuace obyvatel bude na Obecním úřadu zřízena pracovní skupina, která bude spolupracovat s krizovým štábem obce s rozšířenou působností – Rychnovem nad Kněžnou. Jako shromažďovací prostor je určena plocha před obecním úřadem (budovou bývalé školy). Obyvatele postižené mimořádnou událostí bude možno přechodně ubytovat v objektu obecního úřadu, kde je možné zajistit rovněž jejich stravování, dále v soukromých objektech na území obce, případně v ostatních ubytovacích či rekreačních zařízeních mimo obec.

Skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci

Na území obce Libel se nenacházejí sklady materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci jako samostatné objekty a zařízení. V případě nutnosti bude pro jejich skladování a výdej využit objekt obecního úřadu (bývalé školy) v centru Lible.

Vyvezení a uskladnění nebezpečných látek

Územním plánem nejsou navrženy nové plochy nebo specifická opatření. V případě havárie bude vyvezení a uskladnění nebezpečných látek řízeno Obecním úřadem Libel (v řešeném území se objekty či plochy vhodné pro jejich uskladnění nenacházejí). Územním plánem nejsou nové plochy vymezeny.

Záchranné, likvidační a obnovovací práce

V případě vzniku mimořádné události se na záchranných a obnovovacích pracích bude podílet HZS Rychnov nad Kněžnou za pomoci Sboru dobrovolných hasičů obce Libel, případně dalších právnických i fyzických osob dle charakteru mimořádné události v koordinaci s Obecním úřadem Libel. Pro potřeby záchranných, likvidačních a obnovovacích prací a pro uložení kontaminovaného materiálu vzniklého při mimořádné události (dočasná skládka) je určena stabilizovaná plocha technické infrastruktury v současné době využívaná jako sběrný dvůr na severozápadním okraji obce.

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií

Nouzové zásobování pitnou vodou vychází ze schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje.

Pro obec Libel se v případě havarijních situací předpokládá zásobování obyvatel obce pitnou vodou z vrtu RK1A v Rychnově nad Kněžnou, a to buď zpětnou dodávkou vody vodovodním řadem, nebo v případě omezené vydatnosti zdroje dovozem z prostoru ÚV Rychnov (dovozová vzdálenost cca 8 km). Nouzové zásobení vodou pro přímou spotřebu bude řešeno v kombinaci s dodávkami balené vody. Plochy pro zajištění potřeb nouzového zásobování obyvatelstva vodou jsou vymezeny v okolí sportovního hřiště na severozápadním okraji obce.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

V případě potřeby nouzového zásobování elektrickou energií budou na určené objekty připojeny mobilní zdroje energie.

G.4.2 Obrana státu

V řešeném území se nachází ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení. Do severní části území zasahuje ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku - letecký koridor TSA. Tyto skutečnosti budou respektovány v dalších stupních projektové dokumentace. Veškerá územní a stavební činnosti v ochranných pásmech bude předem projednána s Vojenskou ubytovací a stavební správou (VUSS) Pardubice.

V zájmové lokalitě se nenacházejí vojenské inženýrské sítě. Z obecného hlediska budou respektovány příslušné kategorie komunikací vč. ochranných pásem stávajícího i plánovaného dopravního systému, návrhem ani jeho důsledky nebudou dotčeny příp. nemovitosti ve vlastnictví Ministerstva obrany ČR.

G.4.3 Požární ochrana

Stávající vodovodní řady umožňují jejich využití k protipožárním účelům. Profily hlavních řadů zajišťují v současné době dodávku požární vody v potřebném tlaku prostřednictvím požárních hydrantů na síti. Zdrojem požární vody je požární nádrž ve středu obce, rybník na severním okraji zástavby, případně řeka Bělá (cca 500 m od obce).

Pro uvažovanou výstavbu v rámci rozvojových lokalit bude zajištěn dostatečný zdroj požární vody v souladu s ustanovením § 29 odst. 1 písm. k) zákona č. 133/1985, o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, v množství stanoveném ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování vodou a ČSN 75 2411 Zdroje požární vody a příjezdové komunikace pro požární vozidla podle ČSN 73 0802, resp. ČSN 73 0804.

G.4.4 Radonový index geologického podloží

Dle mapy radonového rizika z geologického podloží na území České republiky se řešené území nachází v kategorii převažujícího radonového indexu 1 (nízké riziko).

G.4.5 Ochrana před povodněmi

Západní část řešeného území leží v záplavovém území toku Bělá, jež bylo vymezeno, ale nebylo doposud vodoprávním úřadem stanoveno. Vymezená hranice záplavového území Q₁₀₀ pro vodní tok Bělá je zakreslena v grafické části odůvodnění územního plánu (koordinační výkres).

Veškeré stavby a činnosti v záplavovém území podléhají souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Územním plánem je umožněna realizace protipovodňových opatření v plochách smíšených nezastavěného území – zemědělských, přírodních, vodohospodářských (NSzpv) vymezených převážně v údolních nivách vodních toků Bělé a Lokotského potoka (viz. kapitola 7.6.2).

G.5 Zdůvodnění koncepce veřejné infrastruktury

G.5.1 Občanské vybavení

Plochy občanského vybavení specifikované v ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona a § 6 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“), jsou v územním plánu členěny podrobněji na následující oblasti:

- **Občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)** – jsou plochy převážně nekomerční občanské vybavenosti, sloužící např. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva (§ 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona). Jako stabilizované jsou vymezeny plochy v centru obce (bývalá škola – obecní úřad, pohostinství) a hřiště na severním okraji obce.

Územní plán vymezuje plochu přestavby P1 v prostoru u bývalé školy jako plochu možného rozšíření občanské vybavenosti obce. Pro výstavbu rozhledny je určena plocha Z7 na vyvýšeném bodě na okraji zemědělského areálu.

Další rozvoj občanské vybavenosti je v určité míře umožněn v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití (ploch smíšených obytných – venkovských) v souladu s jejich hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

G.5.2 Veřejná prostranství

Plochy veřejných prostranství specifikované v ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) stavebního zákona a § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále též jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“), jsou v územním plánu vymezeny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití.

- **Veřejná prostranství (PV)** – zahrnují veškeré stabilizované plochy s převažující funkcí veřejných prostranství (návesní a uliční prostory) v zastavěném území sídla. Jsou nezastavitelnými (nebo zcela výjimečně zastavitelnými) plochami v zastavěném území. S ohledem na význam ve struktuře ploch veřejných prostranství zahrnuje územní plán do ploch veřejných prostranství (PV) také úseky místních komunikací v zastavěném území, které mají významnou prostorotvornou funkci. Ve struktuře sídla jsou plochy veřejných prostranství vymezeny v prostoru původní návsi v centru Libel.
- Specifický význam v rámci veřejných prostranství zauímají **plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)**. Pro tuto funkci jsou v územním plánu vymezeny plochy veřejné zeleně v okolí vodní nádrže na severním okraji sídla jako možného ohniska společenského života obce ve spojení se stávající plochou víceúčelového hřiště (plocha OV).

Územní plán vymezuje nové plochy veřejné zeleně v úzkém prostoru mezi zastavěným územím a silnicí II/321, kde veřejná zeleň může plnit také izolační funkci.

V územním plánu jsou vymezeny další plochy s rozdílným způsobem využití umožňující v rámci podmínek využití realizaci ploch veřejných prostranství:

- plochy smíšené obytné – venkovské (SV)
- občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)
- dopravní infrastruktura – silniční (DS)

V zastavitelných plochách smíšených obytných - venkovských (SV) je nezbytné v rámci územních studií a navazujících projektových dokumentací v souladu s § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. vymezit dostatečné plochy veřejných prostranství.

G.5.3 Dopravní infrastruktura

Koncepce dopravy vychází z následujících dokumentů a podkladů:

- ZÚR Královéhradeckého kraje (2011)
- Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje
- ÚAP SO ORP Rychnov nad Kněžnou (Úplná aktualizace 2010)
- Koncepce cyklodopravy Královéhradeckého kraje (aktualizace 2009)

Silniční doprava

Silniční doprava je v řešeném území hlavním zprostředkovatelem přepravních objemů a je provozována prostřednictvím silniční sítě a navazující struktury místních a účelových komunikací.

Z pohledu širších vazeb leží Libel v sevření dvou dopravních os – silnice I/11 v úseku Hradec Králové – Vamberk a silnice I/14 v úseku Náchod – Vamberk. Obec leží na významné spojnici těchto páteřních silničních tahů – silnici II/321 mezi Častolovicemi (ve vzdálenosti 3,4 km) a Solnicí (6,3 km).

Silnice II. třídy

Řešeným územím prochází následující silnice II. třídy:

II/320 Libel (II/321) – Lično – Voděrády – Přepychy (II/304)

Silnice II/320 zprostředkovává v širším pohledu propojení města Opočno na severu s územím Rychnovska, v Libli se napojuje na silnici II/321. V síti komunikací II. třídy má oproti silnici II/321 menší význam (dle Generelu silniční dopravy Královéhradeckého kraje je hodnocena jako „ostatní“, zatímco silnice II/321 jako významná).

II/321 Častolovice – Solnice – Skuhrov – Deštné v Orlických horách

Silnice II/321 plní v úseku Častolovice (I/11) – Solnice (I/14) funkci přivaděče ze směru Hradec Králové, Pardubice (I/11, I/36) k průmyslové zóně Solnice – Kvasiny. Její význam se bude postupně dále zvyšovat v souvislosti s rozvojem průmyslové zóny celostátního významu (PZ1) v ose Kvasiny – Solnice – Rychnov nad Kněžnou vymezené v ZÚR KHK. V roce 2010 proběhla celková homogenizace tahu II/321 v úseku Častolovice – Solnice, spočívající v rekonstrukci živičního krytu a rozšíření na kategorii S7,5.

Intenzity dopravy

Intenzity silniční dopravy jsou jedním z primárních vstupních údajů při posuzování a navrhování silniční sítě či jejích úseků. Sčítání dopravy je cyklicky prováděno Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (dále též jen „ŘSD ČR“) pravidelně jednou za pět let. Zahrnuje dálnice, všechny silnice I. a II. třídy a vybrané úseky silnic III. třídy a

místních komunikací. Výhledové intenzity jsou extrapolovány pomocí růstových koeficientů dle ŘSD ČR Praha.

Veškeré údaje jsou uváděny ve skutečných vozidlech za 24 hodin v obou směrech a představují celoroční průměr.

Pro řešené území jsou využitelné následující sčítací úseky:

Číslo silnice	Úsek	Začátek úseku	Konec úseku
II/320	5 - 4640	Voděrady, zaús. do III/3201	zaús.do II/321
II/321	5 - 4650	Libel, zaús. do II/320	Solnice, zaús.do I/14
II/321	5– 3640	vyús.z II/318	Libel, zaús. do II/320

silnice II/320, sčítací úsek 5 - 4640

Sčítací období	Těžká vozidla	Osobní vozidla	motocykly	Celkem
2000	193	946	40	1179
2005	210	1150	21	1381
2010	285	1389	36	1710
2025	248	1736	21	1988

silnice II/321, sčítací úsek 5 - 4650

Sčítací období	Těžká vozidla	Osobní vozidla	motocykly	Celkem
2000	663	1509	25	2197
2005	629	2035	12	2676
2010	106	487	15	608
2025	742	3072	12	3853

silnice II/321, sčítací úsek 5 – 3640

Sčítací období	Těžká vozidla	Osobní vozidla	motocykly	Celkem
2000	797	2816	27	3640
2005	1045	3249	23	4317
2010	46	216	8	270
2025	1233	4905	23	6216

Výhledové intenzity pro rok 2025 jsou vypočteny z údajů v roce 2005, neboť sčítání z roku 2010 bylo ovlivněno uzavírkou silnice II/321 z důvodu rekonstrukce živičného krytu a rozšíření komunikace.

Dopravní zatížení silnice II/321 je (dle vyhledávací studie STRADA v.o.s.) pro návrhový rok 2030 uvažováno cca 3500 voz./24 h, z toho cca 850 nákladních. Při výpočtu výhledových intenzit byl zohledněn nárůst nákladní dopravy v důsledku zvýšení výroby automobilů v závodu Škoda Auto a.s. Kvasiny. Předpokládaný nárůst činí 150 TNV k roku 2030. V souvislosti s plánovaným rozvojem průmyslové zóny celostátního významu (PZ1) – Kvasiny – Solnice – Rychnov nad Kněžnou lze objektivně předpokládat další zvyšování dopravní zátěže na silnici II/321 v úseku Častolovice – Solnice.

Na ostatních komunikacích v řešeném území dopravní sčítání prováděno nebylo, proto lze předpokládat, že intenzity nepřekročí hodnotu 500 vozidel za 24 hodin průměrného dne v roce.

Místní komunikace

Stávající rozsah sítě místních komunikací je územním plánem stabilizován. Místní obslužnost řešeného území je zajišťována jednak silnicemi II. třídy, které rovněž zajišťují přímou dopravní obsluhu jednotlivých objektů, tak sítí místních účelových komunikací, které umožňují obsluhu jednotlivých objektů většinou v okrajích kompaktního sídla. V místech soustředěné zástavby se jedná převážně o jednopruhové a dvoupruhové uspořádání. V okrajových částech zastavěných území mají komunikace charakter cest se zpevněným nebo částečně zpevněným povrchem bez chodníků vycházející z terénních podmínek a uspořádání zástavby.

Místní komunikace mimo zastavěná území jsou v územním plánu vymezeny výhradně jako plochy dopravní infrastruktury (DS) s jednoznačně převažující dopravní funkcí. V zastavěných územích plní úseky

místních komunikací často funkci veřejných prostranství. Společně s jádrovým prostorem Lible jsou v územním plánu vymezeny krátké úseky místních komunikací jako veřejná prostranství (PV).

Návrhy řešení

Územním plánem je vymezen stabilizovaný rozsah dopravní sítě. Pro jednotlivé nově navržené rozvojové lokality budou zřízeny, resp. prodlouženy místní komunikace, které naváží na stávající dopravní systém. Způsob napojení je nutno řešit v souvislosti se způsobem zástavby jednotlivých, zejména rozsáhlejších rozvojových lokalit. Dopravní řešení v rámci rozvojových lokalit bude navrženo s ohledem na způsob jejich zastavění a bude řešeno v navazujících stupních projektové dokumentace.

Šířka veřejného prostranství, jehož součástí je komunikace, musí být v souladu s § 22 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Při návrhu parcelace zastavitelných ploch je nutné stanovit dostatečný prostor pro vedení komunikací, chodníků a inženýrských sítí o minimální šířce 9 m mezi oploceními. Při návrhu je též nutno respektovat požadavky na plochy pro výstavbu křižovatek (napojení) a potřebných rozhledových polí.

Ke každé stavbě rodinného domu nebo stavbě pro rodinnou rekreaci nebo souvislé skupině těchto staveb musí vést zpevněná pozemní komunikace šířky nejméně 2,5 m a ukončená nejdále 50 m od stavby. Úpravy dopravní sítě je nutno realizovat s ohledem na zajištění řádného příjezdu a průjezdu mobilní techniky hasičských záchranných sborů. Při navrhování a realizaci všech dopravních staveb je nutno dodržet požadované parametry a ustanovení příslušných platných ČSN a souvisejících předpisů.

Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek bytového domu, je 12 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 10,5 m. Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, je 8 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 6,5 m.

Kategorizace silnic a funkční skupiny

Dle „Kategorizace silniční a dálniční sítě do roku 2030“ (zpracovatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, červen 2000) je pro silnici II/321 v řešeném území stanovena kategorie S 9,5/70.

Kategorie místních komunikací jsou v závislosti na funkční skupině určeny ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Dle ČSN je nejmenší šířka mezi obrubami u dvoupruhové obousměrné komunikace 6,0 m (MO 7/30, funkční třídy C2, C3), chodník při vozovce má mít minimální šířku 2,0 m, v odůvodněných případech lze šířku snížit na 1,5 m.

Šířkové uspořádání dle ČSN je u některých místních komunikací nevyhovující. Tento stav je nutno řešit v odůvodněných případech změnou způsobu provozu motorových vozidel a jejich souběhu s pěšími ve společném prostoru místní komunikace. Předpokládá se šířka zpevnění cca 4,5 m s oboustranným zeleným pásem.

Silnice III. třídy jsou dle ČSN 73 6110 zařazeny ve skupině B. Místní komunikace mají funkční skupinu C a D, obytné zóny skupinu D1. Komunikace nepřístupné provozu silničních motorových vozidel (stezky, pruhy a pásy pro cyklisty, stezky pro chodce a chodníky) mají funkční skupinu D2.

Statická doprava – doprava v klidu

Parkování a odstavování vozidel je uskutečňováno převážně na soukromých pozemcích a v profilu místních komunikací. Garážová stání jsou reprezentována převážně objekty individuálních garáží v plochách smíšených obytných - venkovských (SV). Individuální i hromadné garáže lze v rámci přípustného využití realizovat také v plochách dopravní infrastruktury – silniční (DS) a v plochách veřejných prostranství (PV).

Dostatečné plochy pro parkování a odstavování osobních vozidel je nutno dimenzovat u všech potenciálních cílů dopravy, tj. u obytných staveb, zařízení občanské vybavenosti, administrativních a komerčních zařízení. Potřeba parkovacích a odstavných stání se stanoví výpočtem dle normy ČSN 736110.

Vliv na životní prostředí

Hluková zátěž z dopravy na pozemních komunikacích se stanoví dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“). Dle uvedeného nařízení jsou stanoveny limitní hodnoty hluku stanovené pro jednotlivé druhy chráněného venkovního prostoru.

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A je stanoven součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}} = 50$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.. Dle uvedeného předpisu se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

V následujících tabulkách jsou uvedeny nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru u pozemních komunikací (doplňná tabulka z přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.) pro denní a noční dobu.

Tab. Tabulka limitních hladin hluku pro venkovní prostor pro pozemní komunikace:

Způsob využití území	Den/noc	Limitní hladiny hluku v dB			
		1	2	3	4
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	Den	40	50	60	80
	Noc	25	30	35	45
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	Den	50	50	60	80
	Noc	30	30	35	45
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	Den	50	60	70	90
	Noc	30	35	40	50

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb v případě hluku z dopravy na železničních drahách přičítá +5 dB.

1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluku z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídky vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a drahách uvedených v bodu 3) a 4). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk

Železniční doprava

Řešeným územím neprochází železniční doprava. Nejbližší železniční stanice je v Synkově, na regionální trati č. 022 (Častolovice – Rychnov n. K. – Solnice), která se v Častolovicích napojuje na celostátní trať č. 021 směřující na Hradec Králové.

Komunikace pro pěší

Historicky vytvořená cestní síť umožňuje využití většiny místních komunikací pro pohyb pěších. V sídle jsou vybudovány dílčí úseky chodníků podél silnice II/320 od bývalé školy k návsi a krátký úsek k dolní zastávce u rybníka na severním okraji sídla.

Samostatné chodníky je možné realizovat zejména v rámci hlavního a přípustného využití zejména ploch dopravní infrastruktury – silniční (DS), veřejných prostranství (PV) a veřejné zeleně (ZV). Doporučuje se doplnit chodníky v celé délce podél silnice II/320 procházející zastavěným územím kvůli poměrně vysokým intenzitám automobilové dopravy.

Chodníky, včetně přechodů přes vozovky a přístupů na autobusové zastávky, je nutno budovat dle Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky, zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Územím obce neprochází žádné značené turistické trasy. Jižně od obce vede modrá turistická trasa Kostelec nad Orlicí – Rychnov nad Kněžnou – Skuhrov nad Bělou. Stabilizovaná síť komunikací v krajině je vhodná k využití pro pěší a cykloturistiku.

Cyklistická doprava

Řešeným územím prochází následující značená cyklotrasa vedená po silnici II/320, po místních komunikacích s nízkými intenzitami automobilového provozu a po polních cestách.

- **č. 4313** – Kostelec nad Orlicí – Libel – Ledská – Olešnice – Týniště nad Orlicí

Širší oblast je vhodná pro cykloturistiku, optimální je spojení s pěší turistikou. Pro účely cykloturistiky lze využít především komunikací s minimální intenzitou automobilové dopravy nebo sítě polních cest.

Uvedená cyklotrasa je územním plánem stabilizována.

Hromadná doprava osob

Hromadná doprava osob je v řešeném území zajišťována výhradně autobusovou dopravou. Jedná se o tyto linky:

číslo linky	Trasa	provozovatel
660215	Rychnov nad Kněžnou – Lipovka – Lithradly – Černíkovice – Lično – Libel – Častolovice – Kostelec nad Orlicí	AUDIS BUS s.r.o., Soukenická 242, Rychnov nad Kněžnou
660502	Rychnov nad Kněžnou – Synkov – Slemeno – Častolovice - Kostelec nad Orlicí	ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., Třebovská 330, 562 00 Ústí nad Orlicí
660571	Kostelec nad Orlicí – Častolovice – Solnice - Kvasiny	ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s., Třebovská 330, 562 00 Ústí nad Orlicí

V řešeném území jsou provozovány 3 autobusové zastávky umístěné při silnici II/320 ve vyhovující docházkové vzdálenosti:

- Libel, dolní
- Libel, obec
- Libel, hlavní silnice

Vzhledem k tomu, že autobusy hromadné dopravy zajišťují do obce, je do budoucna plánováno zrušení autobusové zastávky u silnice II/321. Docházkové vzdálenosti v tomto případě zůstanou vyhovující. Realizace zastávek hromadné dopravy je obecně umožněna zejména v plochách dopravní infrastruktury – silniční (DS) a v plochách veřejných prostranství (PV).

Ochranná pásma

Silniční

Problematiku silničního ochranného pásma upravuje zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Silniční ochranná pásma slouží k ochraně silnice a provozu na ní mimo souvisle zastavěné území obcí. Je v nich zakázána nebo omezena stavební činnost, která by mohla ohrozit vlastní komunikaci nebo provoz na ní. Výjimky uděluje v odůvodněných případech příslušný silniční správní orgán.

Silničním ochranným pásmem se rozumí prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

silnice II. třídy 15 m od osy vozovky

G.5.4 Technická infrastruktura

Koncepce technické infrastruktury vychází z následujících dokumentů a podkladů:

- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (2011)
- ÚAP SO ORP Rychnov nad Kněžnou (Úplná aktualizace 2010)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (2005)
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje (2004)
- Územní energetická koncepce Královéhradeckého kraje (2009)
- ÚPO Libel (Ing. arch. František Křelina - Atelier DELTA 90, únor 2001)

Pro řešení území byly dále zpracovány dílčí podklady a projektové dokumentace:

- Koncepční studie „Plynofikace obcí, zdroj RS Černíkovice“ (Ladislav Landa, projekce v plynárenství, Jiráskovo nám. 596, Hradec Králové, 01/2000)
- Projektová dokumentace pro stavební povolení ke stavbě „Vodovod pro výstavbu rodinných domů Libel“ (Ing. Josef Bartoš, Ještětická 339, Kvasiny, 12/2008)
- Projektová dokumentace pro stavební povolení ke stavbě „Kanalizace pro odkanalizování rodinných domů Libel“ (Ing. Josef Bartoš, Ještětická 339, Kvasiny, 12/2008)
- Dokumentace k územnímu řízení „Lokalita rodinných domů v obci Libel“ – vodovod, kanalizace, STL plynovod (Ing. Miloslav Pišta, PROJEKTIS, Ak. Heyrovského 1178, Hradec Králové, 03/2006)
- Dokumentace k územnímu řízení „Lokalita rodinných domů v obci Libel – Kabelový rozvod nn, Veřejné osvětlení“ (ELPRO, Zdeněk Arnošt, Bílý Újezd 28, Dobruška, 10/2006)
- Projektová dokumentace pro stavební povolení „Lokalita rodinných domů Libel – Plynovod“ (Ing. Miloslav Pišta, PROJEKTIS, Ak. Heyrovského 1178, Hradec Králové, 05/2011)
- Projektová dokumentace pro stavební řízení „Lokalita rodinných domů Libel – Veřejné osvětlení“ (Pavel Prášil, projekty elektroinstalace, Jižní 870, Hradec Králové, 06/2011)

Zásobování pitnou vodou

Stávající stav

Obec je zásobována ze skupinového vodovodu Rychnov – Císařská Studánka, který pokrývá většinu centrální části okresu Rychnov nad Kněžnou. Vodovodní skupina se dělí na 2 samostatné oblasti, které spolu mohou do jisté míry spolupracovat, ale jejichž propojení je za běžného provozu uzavřeno (uzávěr vodovodu je na propojovacím řadu u vodojemu dolního tlakového pásma Rychnov – Sibiř). Skupinový vodovod Císařská Studánka je ve vlastnictví sdružení obcí Vodovodní svaz Císařská Studánka se sídlem v Solnici a jeho provoz zajišťuje AQUA servis, a.s. Rychnov nad Kněžnou.

Na veřejný vodovodní systém v profilu DN 80, který vede podél komunikace II/320 směrem na Lično, je napojena většina trvale bydlících obyvatel.

Zdroje vody pro skupinový vodovod:

Jímací území Ještětice:

Zde je provedena širokoprofilová šachtová studna a tři širokoprofilové vrtů J1, J2 a V4, vystrojené jako trubicí studny. Souhrnná vydatnost prameniště je dle hydrogeologického posouzení i povolení k odběru 50 l/s s tím, že při vlhkých obdobích se celé množství bere z šachtové studny, při režimních poklesech hladiny v suchších obdobích se pak odběr postupně přesouvá na vrtů. Kapacita zdroje je dle podkladů provozovatele dostatečná, kvalita dodávané vody po hygienickém zabezpečení odpovídá požadavkům vyhlášky Ministerstva Zdravotnictví č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly. V rámci vodovodní skupiny jsou ještě některé původní zdroje, dnes pro špatnou kvalitu dodávané vody odstavené z provozu a sice:

Vrt Solnice – sokolovna vydatnost cca 8 l/s
Vrt Černíkovice vydatnost cca 10 l/s

Studna Lično s vydatností cca 2,5 l/s je pouze uvedena do klidu a zapíná se při vyšších odběrech vody v Ličně.

Dodávka vody:

Z prameniště Ještětice se čerpá výtlačkem DN 300 voda do vodojemu Solnice 3 x 500 m³. Souběžně s výtlačkem vede z vodojemu zásobovací řad DN 200 na Ještětice, který dále pokračuje v profilu DN 100 do vodojemu Bílý Újezd (50 m³) a samostatně v profilu DN 150 (PVC) do Hrošky. U vodojemu Bílý Újezd je ATS, která čerpá vodu dále na Mastý.

Z vodojemu pokračuje zásobovací řad DN 300, který se dále větví na řady:

– DN 250 (dále 200) směrem do Kvasin a do čerpací stanice Kvasiny (s akumulací 25 m³ na kótě cca 356,0). Z této čerpací stanice se čerpá voda dále do vodojemu Hraštice (2 x 100 m³). Z výtlačku na vodojem je přes redukci tlaku zásobována koncová část Kvasin a dále Hraštice a Skuhrov, zásobovacím řadem z vodojemu Hraštice pak obce Bročná a Svinná.

– DN 300 (dále 250), který vede přes Solnici směrem na Rychnov nad Kněžnou. V Lipovce je z tohoto řadu odbočka DN 150 na Domašín, Černíkovice a Lično, z tohoto řadu pak za Lipovkou ještě odbočuje řad DN 100 na Karolín a Lokot a řad DN 80 na Litohradý. Za Černíkovice ve směru na Lično je redukce tlaku. Oblast kolem vrtů v Malé Lipovce je již hodnocena jako součást rychnovské části vodovodní skupiny.

Libel je zásobena z vodovodního řadu DN 190 vedeného z Domašína podél silnice II/321 do obce Libel a dále podél místní komunikace do Synkova – Slemena směrem na Rychnov nad Kněžnou, kde se napojuje na vodovodní řad DN 200 v prostoru ČOV Rychnov nad Kněžnou.

Bilance potřeby pro návrh

Jako základ vývoje je uvažován trend, naznačený v Programu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje z roku 2004 (Tabulka bilančních údajů obcí). Vzhledem k tomu, že v roce 2005 nebyla obec napojena na veřejný vodovod, bilanční údaje byly v letech 2010 – 2020 korigovány dle vývoje předpokládaného územním plánem.

Položka	označení	jednotka	2005	2010	2015	2020
počet obyvatel	N	obyv.	104	116	121	126
počet všech zásob. obyv.	Nv	obyv.	0,0	100	115	126
průměrná denní potřeba	Qp	m ³ /d	0,0	20,0	23,6	26,5
koeficient denní nerovnosti	kd		0,0	1,50	1,50	1,50
max. denní potřeba	Qd	m ³ /d	0,0	30,2	35,4	39,7
spec. potřeba vod. vyrob.	Qs,v	l/(os. d)	0,0	199,7	205	210

Dle PRVK KHK dochází v návrhovém období 2005 – 2015

- k nárůstu počtu obyvatel napojených na vodovod o 120 obyv.
(pozn. v roce 2005 nebyla obec napojena na veřejný vodovod)
- ke zvýšení průměrné denní potřeby pitné vody o 24,33 m³/den
(pozn. v roce 2005 nebyla obec napojena na veřejný vodovod)

Územní plán počítá v návrhovém období (k roku 2020) na území obce Libel s územní kapacitou pro možnost výstavby 28 BJ ve formě RD, což představuje novou výstavbu cca pro 30 osob při odhadované 50 % realizaci.

Územní plán předpokládá v období 2010 - 2020:

- nárůst počtu obyvatel napojených na vodovod o 26 obyv.
- ke zvýšení průměrné denní potřeby pitné vody o 6,5 m³/den

Na základě tohoto předpokladu uvažuje ÚP pro rok 2020 se zvýšením průměrné denní potřeby pitné vody 6,5 m³/den.

Návrh koncepce zásobování vodou

Koncepce zásobování pitnou vodou je řešena v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (dále též jen „PRVK KHK“).

Současný systém skupinového vodovodu, který je v území provozován, je ucelený a provozně vyhovující. Zdroje jsou kapacitně vyhovující a trubicí síť je nová.

V návrhovém období budou na vodovod dle potřeby napojovány nově zastavěné lokality prodloužením stávajících řadů a prováděna běžná údržba. ÚP počítá s napojením 100 % trvale bydlících obyvatel.

Zákres vodovodních řadů včetně objektu vodojemu je znázorněn v grafické části odůvodnění územního plánu (koordinační výkres).

Zásobování požární vodou

Stávající skupinový vodovod slouží i pro zajištění požární ochrany zásobovaného území. Kapacita zdrojů je pro případ požáru dostatečná.

V koncových úsecích vodovodní sítě menších profilů nebo u atypických požadavků na potřebu požární vody je nutno situaci posoudit individuálně a případně řešit dodávku požární vody i jiným způsobem (vodoteč, požární nádrž apod.).

Tab. Hodnoty nejmenší dimenze potrubí, odběru vody a objemu nádrže

Objekt	potrubí DN mm	odběr Q l/s pro v=0,8 m/s	odběr Q l/s pro v=0,8 m/s	obsah nádrže m ³
Rodinné domy a nevýrobní objekty do 120 m ²	80	4	7,5	14
Nevýrobní objekty 120 – 1500 m ² Výrobní objekty a sklady do 500 m ²	100	6	12	22
Nevýrobní objekty větší 1500 m ² Výrobní objekty a sklady 500 – 1500 m ² otevř. tech. zařízení do 1500 m ²	125	9,5	18	35
Výr. objekty, sklady a otevř. tech. zař. do 1500 m ²	150	14	25	45
Výr. objekty a sklady s vys. pož. zatížením větší 2500 m ²	200	25	40	72

Plocha v m² představuje plochu požárního úseku (u vícepodlažních požárních úseků je dána součtem ploch užitných podlaží).

Tab. Největší vzdálenosti vnějších odběrných míst (v metrech) - od objektu/mezi sebou

číslo položky	hydrant	výtakový stojan	plnicí místo	vodní tok nebo nádrž
1	200/400	600/1200	3000 / 5000	600
2	150/300	400/800	2500 / 5000	400
3	120/240	300/600	2000 / 4000	300
4	100/200	200/400	1500 / 3000	200
5	80/160	120/2400	1000 / 2000	150

Pokud není zřízena vodovodní síť, požární ochrana je zajištěna zřízením odběrných míst na vodním toku, nebo vodní nádrži. Nejmenší odběr musí být zajištěn podle tabulky v množství pro $v = 1,5$ m/s.

Dimenze rozvodných řadů vodovodní sítě umožňuje jejich využití k protipožárním účelům. Na navrhovaných vodovodních řadech budou osazeny požární hydranty. Minimální dimenze vodovodních řadů je DN 90 (PVC) – odpovídá požadavkům normy. Rozvodné řady zajišťují průtok požární vody 4 l/s, při max. rychlosti 0,8 m/s.

K zásahům proti požáru lze využít vodní plochy v zastavěných územích jednotlivých sídel, u kterých bude nutné zřídit vyhovující odběrné objekty. Řešení je v souladu se schváleným PRVK KHK.

Poznámka:

U objektů s vyšší potřebou požární vody a při detailnějším řešení menších částí území je vždy nutno prověřit dimenze přívodu včetně navazujících rozvodů.

Nouzové zásobování pitnou a užitkovou vodou

Nouzové zásobování pitnou vodou vychází ze schváleného PRVK KHK.

Pro Libel se v případě havarijních situací předpokládá zásobování obyvatel obce pitnou vodou z vrtu RK1A v Rychnově nad Kněžnou, a to buď zpětnou dodávkou vody vodovodním řadem, nebo v případě omezené vydatnosti zdroje dovozem z prostoru ÚV Rychnov (dovozová vzdálenost cca 8 km).

Nouzové zásobení vodou pro přímou spotřebu bude řešeno v kombinaci s dodávkami balené vody.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

Ochranná pásma vodních zdrojů

Řešené území spadá do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída. Oblast, která pro své přírodní podmínky tvoří významnou přirozenou akumulaci povrchových a podzemních vod je chráněna na základě Nařízení vlády ČSR č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les, Severočeská křída, Východočeská křída, Polická pánev, Třeboňská pánev a Kvartér řeky Moravy, ze dne 24.6.1981.

Kanalizace

Stávající stav

V obci Libel není v současné době vybudována splašková kanalizace.

V obci jsou realizovány dva úseky dešťové kanalizace. První úsek vede podél silnice II/320 směrem na Lično a je zaústěn do povrchového odpadu z obecního rybníka (dále teče do Bělé), druhý vede podél staré trasy silnice II/321 a následně je vyústěn do Lokotského potoka. Stoková síť je převážně z betonových trub. Majitelem a provozovatelem je obec Libel

Do tohoto systému dešťové kanalizace jsou rovněž zaústěny i odpadní vody z přilehlých nemovitostí po dílčím předčištění (přepady ze septiků). U nenapojených objektů převládá likvidace splašků v septicích nebo v žumpách na vyvážení.

Bilance odpadních vod a znečištění

Bilanční údaje do roku 2015 jsou uvažovány dle schváleného PRVK KHK. V období 2015 – 2020 je provedena korekce vycházející z vývoje předpokládaného územním plánem.

Libel	jedn.	2005	2010	2015	2020
CELKOVÁ PRODUKCE					
odpadních vod	m ³ /d	16,2	15,8	15,8	19,32
BSK ₅	kg/d	5,43	5,29	5,29	5,52
NL	kg/d	4,97	4,84	4,84	5,06
CHSK	kg/d	9,95	9,69	9,69	10,12
Počet EO	os.	90	88	88	92
odp. vod likv. na ČOV	m ³ /d	0,00	0,00	0,00	0,00
odp. vod likv. v septicích	m ³ /d	15,6	15,3	15,3	17,38
odp. vod likv. jiným způsobem	m ³ /d	0,6	0,5	0,5	1,94

Návrh koncepce kanalizace

Koncepce odvádění a čištění odpadních vod je řešena v souladu s PRVK KHK, který pro řešené území navrhuje následující:

- zpracovat pasport stávající kanalizace a podrobné zhodnocení jejího stavu (technický stav potrubí, množství balastních vod) jako podklad pro možnost jejího budoucího využití,
- na základě tohoto podkladu pak zpracovat návrh celkového řešení kanalizace a čištění odpadních vod v obci - posouzení využitelnosti stávající kanalizace, doporučení, zda centrální ČOV nebo i do výhledu lokální čištění, případná etapizace výstavby apod.

Územní plán respektuje schválenou koncepci a na základě tohoto podkladu, aktuálních požadavků a dle předchozí koncepce stanovené ve schváleném ÚPO Libel vytváří předpoklady pro realizaci oddílné kanalizace s vyústěním na navrhovanou ČOV, pro kterou je územním plánem vymezena stabilizovaná plocha technické infrastruktury (TI) umístěná na severním okraji obce vedle sportovního areálu. Tato plocha je v současné době částečně využívána jako sběrný dvůr.

Realizace ČOV se s ohledem na ekonomické možnosti obce v návrhovém období nepředpokládá. V rámci navazujících projektových prací doporučujeme zpracovat studii, která prověří ekonomické, technické a provozní aspekty, efektivitu a možnost využitelnosti úseků stávající kanalizace.

Do doby realizace navrhovaných opatření bude odkanalizování objektů v Libli řešeno individuálním způsobem - likvidace splašků v septičích nebo v žumpách na vyvážení, případně malých domovních čistírnách.

Při realizaci nové zástavby je třeba postupovat v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, tzn. zabezpečit zásobování těchto lokalit vodou a zajistit odvádění, čištění, popřípadě jiné zneškodňování odpadních vod.

Při zástavbě je nutno dbát na to, aby odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území byly po výstavbě srovnatelné se stavem před ní, tzn., aby nedocházelo k výraznému zhoršení odtokových poměrů v území.

Koncepce odvádění dešťových vod zůstane zachována. V návrhových lokalitách budou srážkové vody z důvodu zpomalení odtoku z území v maximální možné míře likvidovány přímo na pozemcích (akumulací – zálivkou, vsakováním) v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Ochranná pásma vodovodních a kanalizačních zdrojů

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu, a to:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Výjimku z ochranného pásma může v odůvodněných případech povolit vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze provádět některé činnosti jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele (pokud tak vyplývá z provozní smlouvy. Jedná se zejména o následující činnosti:

- a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování
- b) vysazovat trvalé porosty
- c) provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
- d) provádět terénní úpravy

Pro potřeby správy a údržby vodních toků je nutné zachovávat po obou stranách toku pro možnost užívání volný nezastavěný manipulační pruh o šířce 8 m (u významných vodních toků), resp. 6 m od břehové čáry dle ustanovení § 49 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků.

Rozsah ochranných pásem je uveden v grafické části dokumentace (koordinačním výkresu).

Zásobování elektrickou energií

Provozovatel elektrické sítě: ČEZ Distribuce a.s.

Způsob napájení

Obec je napájena elektrickou energií vrchním primárním rozvodným systémem 35 kV, kmenovou linkou VN 363 Rychnov nad Kněžnou – Dobruška vyvedenou z rozvodny a transformovny TR 110/35/10 kV Rychnov nad Kněžnou.

Primární rozvod

Z kmenové linky VN 363 – VN 35 kV je vrchní přípojkou připojena jediná transformační stanice 35/0,4 kV.

Jihovýchodní částí řešeného území prochází nadřazené nadzemní vedení 110 kV Rychnov nad Kněžnou – Týniště nad Orlicí bez přímého vlivu na jeho zásobování.

Sekundární rozvod

Sekundární rozvod je proveden normalizovanou proudovou soustavou 3+PEN – 50 Hz/380 TN-C, převážně vrchním vedením.

Transformace VN/NN

K transformaci VN/NN slouží celkem 1 transformační stanice 35/0,4 kV, která je v majetku ČEZ Distribuce a.s.

číslo TS	Název	Typ	instalovaný výkon TS (kVA)
17	Libel	příhradová	160
Instalovaný výkon: distribuce celkem			160

Stávající zatížení

Vzhledem k tomu, že nejsou měřena maxima zatížení v jednotlivých transformačních stanicích, je maximální příkon obce stanoven z instalovaného výkonu v transformaci VN/NN.

Průměrný koeficient vytižení je odhadnut u trafostanice ČEZ Distribuce, a.s. :

$$0,75 \text{ při } \cos \varphi = 0,9$$

příkon distribuce: $P_p = 160 \times 0,75 \times 0,9 = 108 \text{ kW}$

Přesnější informace lze získat jedině měřením, které by bylo nutno objednat u provozovatele elektrické sítě.

Návrh koncepce zásobování el. energií

Návrh předpokládá výstavbu převážně individuálních rodinných domů (cca 28 RD při 100% realizaci), doplněných objekty občanské vybavenosti a plochy výroby nezemědělského charakteru.

Obec je plynofikována a převážná část rozvojových ploch je lokalizována v dosahu plynovodní sítě.

S ohledem na skutečnost, že vytápění navrhované zástavby bude zajišťováno převážně plynem, příp. jinými zdroji energie (cca 90 %) a využití el. energie pro vytápění bude pouze doplňkové, je bilance nárůstu uvažována cca 2 % ročně ($k = 1,35$ pro návrhové období 15 let).

Bilance

Výpočet požadovaného příkonu je proveden samostatně pro stávající a pro navrhovanou zástavbu.

Stávající zástavba:

stávající příkon $P_1 = 108 \text{ kW}$
 příkon v roce 2025 $P_2 = k \cdot P_1 = 1,35 \cdot 108 = 146 \text{ kW}$

Navrhovaná zástavba:

3 RD el. vytápěných $P_3 = 3 \cdot (6 + 4/3^{1/2}) = 25 \text{ kW}$
 25 RD plyn. vytápění $P_4 = 25 \cdot (1,6 + 6,4/25^{1/2}) = 72 \text{ kW}$
 $\Sigma \text{ RD}$ $P_5 = P_3 + P_4 = 25 + 72 = 97 \text{ kW}$
 OV + VL $P_6 = 0,4 \cdot P_5 = 0,4 \cdot 97 = 39 \text{ kW}$
 Σ navrhovaná zástavba $P_7 = P_5 + P_6 = 97 + 39 = 136 \text{ kW}$

Výhledový požadovaný výkon 136 kW pro distribuci bude zajištěn ze stávající trafostanice, která se přezbrojí a osadí větším transformátorem, případně bude postavena nová.

V případě vzniku většího odběru bude situace řešená realizací nové trafostanice s vrchní primární přípojkou.

Způsob napájení obce zůstane i nadále nezměněn, t.j. napětím 35 kV, stávajícím vrchním systémem 35 kV. Primární rozvodný systém 35 kV zůstane zachován.

Při napojení rozvojových lokalit a při rekonstrukci současných vrchních vedení nízkého napětí se doporučuje v zastavěném území obce provádět nové elektrorozvody kabelizací. Případné přeložky stávajících energetických zařízení budou řešeny v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

Ochranná pásma

Ochranné pásmo nadzemního vedení je dle § 46 energetického zákona, souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

Pro zařízení vybudovaná před 1.1.2000 po 1.1.1995 platí ochranná pásma:

Vrchní primární vedení do 35 kV - 7 m od krajních vodičů
Vrchní primární vedení do 400 kV - 20 m od krajních vodičů.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – stožárová – jako vrchní vedení do 35 kV.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – zděná – 20 m od obvodové zdi.
Kabelové vedení všech druhů (do 35 kV) – 1 m na každou stranu od krajního kabelu.

Pro zařízení vybudovaná před 1.1.1995 platí ochranná pásma:

Vrchní primární vedení do 35 kV – 10 m od krajních vodičů
Vrchní primární vedení do 400 kV – 25 m od krajních vodičů.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – stožárová – jako vrchní vedení do 35 kV.
Trafostanice VN/NN do 35 kV – zděná – 30 m od obvodové zdi.
Kabelová vedení všech druhů (do 35 kV) – 1 m na každou stranu od krajního kabelu.

Zásobování plynem a teplem

Obec Libel je plynofikována. Území je zásobováno z regulační stanice RS VTL/STL Černíkovice napojené VTL odbočkou z dálkového plynovodu VTL DN 300, PN 40 označovaného jako „Podorlický plynovod“ vedeného v trase silnice I/14.

Hlavní větev středotlakého plynovodu STL DN 160 (zredukovaného západně od Černíkovice na DN 125) je vedena z Černíkovice přes Lično (DN 90) a Třebešov (DN 63) podél silnice II/320 až do centrální části Libele, kde ze STL plynovodu odbočují vedlejší větve (PE DN 50).

Návrh koncepce zásobování plynem

Navržené řešení vychází z Územní energetické koncepce Královéhradeckého kraje (aktualizace 2009), zpracované na základě § 4 zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 195/2001Sb., kterým se stanoví podrobnosti obsahu územní energetické koncepce. Rozvoj plynofikace je v souladu se stanovenými zásadami užití jednotlivých druhů paliv a energie.

Stávající STL plynovodní síť v obci je kapacitně dimenzována i pro potřeby rozvoje obce. Návrh počítá s plynofikací rozvojových lokalit prostřednictvím prodloužených STL plynovodních řadů, které je možno napojit na stávající síť. Při návrhu nových tras budou zhodnoceny stávající rozvody a případně navržena jejich úprava či náhrada (přehodnocení dimenzí stávající sítě, výměna některých úseků plynovodu apod.).

Objekty, které nebudou napojeny na rozvod zemního plynu, je vhodné vytápět jiným druhem ekologicky šetrnějšího paliva.

Realizace plynovodní sítě je umožněna v rámci přípustného využití prakticky ve všech plochách s rozdílným využitím. Navrhované plynovodní řady nejsou obsaženy v grafické části územního plánu.

Souběžně s uvedenými druhy energie pro vytápění je doporučeno například pro přehřev teplé užitkové vody využívat obnovitelné zdroje energie, případně tepelná čerpadla nebo plyn.

Ochranná pásma

Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu. Ochranným pásmem plynárenského zařízení se dle § 68 energetického zákona rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu.

Ochranná pásma činí:

a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu,

b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu

c) u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu

V ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení.

Bezpečnostní pásma:

- odpařovací stanice zkapalněných plynů	100 m
- regulační stanice vysokotlaké	10 m
- regulační stanice velmi vysokotlaké	20 m
- vysokotlaké plynovody	do DN 100 mm 15 m
	do DN 250 mm 20 m
	nad DN 250 mm 40 m
- velmi vysokotlaké plynovody	do DN 300 mm 100 m
	do DN 500 mm 150 m
	nad DN 500 mm 200 m

Telekomunikace, radiokomunikace

Řešené území je napojeno z telefonního obvodu TO 49 Hradec Králové. Provozovatelem telefonní sítě je Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

Jihozápadní částí řešeného území prochází OP nadzemního komunikačního vedení. Napříč řešeným územím je veden telekomunikační dálkový optický kabel DOK Kostelec nad Orlicí – Opočno (v majetku Telefonica O2 Czech Republic, a.s.), na který navazuje podzemní telekomunikační vedení místní sítě MK.

Připojení nové výstavby bude řešeno v rámci stávající sítě, resp. samostatnými stavbami v případě většího rozsahu výstavby.

S ohledem na plošnou telekomunikační síť je při stavebních aktivitách a zemních pracích nutné vyjádření k existenci telekomunikačních kabelů a zařízení v dotčeném území. Při navrhování tras inženýrských sítí bude respektována norma ČSN 736005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

Dálková komunikační vedení jsou územním plánem respektována.

Ochranná pásma

Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení je 1,5 m na každou stranu od krajního vodiče.

Nakládání s odpady

Nakládání s odpady vychází ze závazné části Plánu odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje, který byl schválen zastupitelstvem Královéhradeckého kraje usnesením č.j. 29/962/2004 ze dne 27.5.2004.

Při nakládání s odpady je nutné respektovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů.

Odstraňování odpadu je v obci řešeno svozem a skládkováním, které zajišťuje obec prostřednictvím firmy Ekola České Libchavy s.r.o. (Marius Pedersen a.s.). V obci jsou pro tento účel instalovány sběrné nádoby.

Sběr a svoz nebezpečného odpadu zajišťuje firma Marius Pedersen a.s. jeho odebíráním na předem vyhlášených přechodných stanovištích přímo do zvláštních sběrných nádob k tomuto sběru určených. Velkoobjemový odpad je celoročně ukládán na vyhlášeném oploceném stanovišti v obci, odvoz na skládku Křovice zajišťují Technické služby Rychnov nad Kněžnou (TS RK, s.r.o.). Nebezpečný a velkoobjemový odpad lze dále odevzdávat ve sběrném dvoře v Rychnově nad Kněžnou.

Stávající koncepce nakládání s odpady je vyhovující, pro návrhové období se předpokládá její zachování. V obci nebude založena žádná skládka. Je důležité též sledovat všechny producenty průmyslových odpadů, zda s nimi nakládají dle zákona o odpadech.

V současné době se v území nenachází žádná registrovaná tzv. černá skládka. Všechny případné, v budoucnu vzniklé tzv. černé skládky budou sanovány s ohledem na ochranu složek životního prostředí (především ochranu vod) v souladu se zásadami stanovenými zákonem o odpadech.

G.6 Zdůvodnění koncepce uspořádání krajiny

G.6.1 Přírodní podmínky

Uspořádání krajiny je ovlivněno přírodními podmínkami. Ty jsou jedním z výchozích prvků pro koncepci uspořádání krajiny i pro urbanistické řešení. Jedná se zvláště o podmínky klimatické, geologické a geomorfologické, hydrologické, pedologické a fyto geografické.

Krajina v řešeném území má převážně zemědělský charakter, samotné sídlo Libel umístěné na západních svazích je obklopeno zemědělskými pozemky (výhradně rostlinná výroba, velký podíl ploch ovocných sadů). Terén klesá do rozlehlé údolní nivy řeky Bělé podél západní hranice území, kde zemědělské plochy přecházejí v travní porosty, pravý břeh Bělé je pak za hranicí řešeného území tvořen souvislým lesním porostem.

Údolí Lokotského potoka podél jižní hranice území je částečně lesnaté, krajina jižní části území má převažující leso-zemědělský charakter. Jižně od obce na Lokotském potoce je rybník Dubenec, další malé vodní plochy jsou na východě území v blízkosti Lokotského potoka pravděpodobně jako pozůstatky původní rybníční soustavy na potoce. Dvě vodní plochy jsou také na severním okraji obce.

Vzhledem k existenci rozsáhlých souvislých zemědělských ploch a malému podílu ploch přírodních lze konstatovat relativně nízkou ekologickou stabilitu území. Koncepce uspořádání krajiny je podrobně popsána v kapitole 3.6.2

Klimatické podmínky

Dle charakteristiky klimatických oblastí ČSSR (Quitt, Geografický ústav ČSAV Brno, 1971) leží řešené území v klimatickém regionu MT 11. V tomto okrsku je typické dlouhé léto, teplé, suché, přechodné období, krátké, s mírně teplým jarem a podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá, krátké trvání sněhové pokrývky.

Tab. Přehled klimatických charakteristik pro řešené území

klimatická charakteristika	MT 11
počet letních dnů	40-50
počet dnů s teplotou >10°C	140-160
počet mrazových dnů	110-130
počet ledových dnů	30-40
průměrná teplota v lednu	-2 až -3
průměrná teplota v dubnu	7-8
průměrná teplota v červenci	17-18
průměrná teplota v říjnu	7-8
počet dnů se srážkami > = 1 mm	90-100
úhrn srážek ve vegetačním období	350-400
úhrn srážek v zimním období	200-250
počet dnů se sněhovou pokrývkou	50-60
počet zamračených dnů	120-150
počet jasných dnů	40-50

Geomorfologické a geologické podmínky

Z geomorfologického hlediska leží řešené území v provincii Česká vysočina, v subprovincii Česká tabule, podsoustavě Východočeská tabule, v celku Orlická tabule (viz. tabulka).

systém	Hercynský
subsystém	Hercynská pohoří
provincie	Česká vysočina
soustava (subprovincie)	VI Česká tabule
podsoustava (oblast)	VI-C Východočeská tabule
celek	VI-C-2 Orlická tabule
podcelek	VI-C-2B Třebechovická tabule
okrsek	VI-C-2B-b Rychnovský úval

Rychnovský úval – tektonicky podmíněný úval v povodí Divoké Orlice (na J) a Dědiny (na S), na slínovcích a spongilitech stř. turonu, s pleistocenními říčními štěrky a písky, sprašemi; plochý pahorkatinný reliéf v oblasti ústecké synklinály, se strukturně denudačními plošinami a svědeckými vrchy a hřbety (zejména na S) a pleistocenními říčními terasami a údolními nivami Dědiny (na S) a Zdobnice, Bělé a Kněžné (na J), místy se sprašovými pokrývky a závějemi.

Hydrologické podmínky

Z hlediska hydrogeologické rajonizace patří území do Podorlické křídly v povodí Orlice, jež spadá do hlavního povodí Labe.

Hydrologicky náleží řešené území do povodí Horního a Středního Labe, do subpovodí Orlice. Hlavním vodním tokem v řešeném území je řeka Bělá, která protéká od severu k jihu podél západní hranice území širokou údolní nivou a jižně od nedalekých Častolovic se vlévá do Divoké Orlice.

Vodní toky

Bělá (ID 10100100, číslo povodí 1-02-01-053/0 až 1-02-01-083/0) je pravostranný přítok Divoké Orlice, do které se vlévá u Častolovic na jeho 11,45 říčním km v nadmořské výšce 175,46 m. Pramení v Orlických horách na svahu Vrchmezí (1034 m n. m.) v nadmořské výšce 1047,75 m. Největším přítokem je Kněžná (26,67 km). V povodí se nachází 122 vodních ploch s celkovou rozlohou 43,38 ha. Největší z nich je Černíkovický rybník (19,72 ha).

Řeka vede přirozeně tvarovaným meandrujícím korytem s původním břehovým porostem zhruba po celé délce západní hranice řešeného území. Z hlediska ekologické stability je vodní tok v řešeném úseku zachován v relativně přírodním stavu.

V nivních plochách Bělé bylo vymezeno záplavové území Q_{100} , které doposud nebylo vodoprávním úřadem stanoveno. Hranice záplavového území je v grafické části odůvodnění ÚP (koordinační výkres).

Třebešovský potok (ID 10169923) odvodňuje území obce Třebešov (severně od Libe) a na území Libe vtéká do Bělé.

Lokotský potok (ID 10185385) teče podél jižní hranice řešeného území, vtéká do Bělé na jižním okraji území.

bezejmenný levostranný přítok Bělé (ID 10169925)

bezejmenný levostranný přítok Bělé (ID 10169930)

Jmenované vodní toky spravuje Povodí Labe, s.p. Podél těchto vodních toků je nutné zachovat volný pás v šíři 6 m od břehové čáry.

V řešeném území se dále nacházejí **hlavní odvodňovací zařízení** (umělá koryta bezejmenných vodních toků) – identifikační čísla HOZ jsou 10169937, 10169938, 10169940. Jejich funkčnost musí být zachována.

Tab. Hydrologická data a čísla povodí v řešeném území:

Povodí	Číslo hydrologického pořadí	plocha dílčího povodí	celková plocha povodí	Délka údolnice	Správce
Třebešovský potok	1-02-01-064	11,046 km ²	87,402 km ²	6,6 km	Povodí Labe, s. p., Hradec Králové
Lokotský potok	1-02-01-065	-	19,222 km ²	8,75 km	Povodí Labe, s. p., Hradec Králové
Bělá (J cíp území)	1-02-01-066	0,540 km ²	107,164 km ²		Povodí Labe, s. p., Hradec Králové

Vodní plochy v území

V řešeném území se nachází rybník Dubenec a několik malých vodních nádrží (2 podél toku Lokotského potoka a 2 na severním okraji obce). V širší oblasti byly v minulosti zakládány celé rybníční soustavy a související vodní díla (doloženo v mapách 1. vojenského mapování z let 1764 – 1768). Rybník Dubenec je prvním a prozatím jediným obnoveným rybníkem, z původní soustavy čtyř rybníků na Lokotském potoce zůstaly v řešeném území další 2 menší vodní plochy.

Pro účely obnovy rybníční soustavy nebo jiných opatření vedoucích ke zvýšení ekologické stability údolí Lokotského potoka jsou v rozsahu údolní nivy vymezeny plochy NSzpv, přičemž index (v) vyjadřuje vodohospodářskou funkci ve smyslu ochrany a obnovy vodního režimu v území a možné realizace protipovodňových a revitalizačních opatření.

CHOPAV

Celé území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeská křída, která byla vyhlášena Nařízením vlády ČR č. 85/1981 Sb. s účinností od 1. ledna 1982.

Fytogeografie a fytocenologie

Dle regionálně fytogeografického členění spadá řešené území do oblasti mezofytika – obvod Českomoravské mezofytikum – okres 60 Orlické opuky.

Z hlediska geobotanické rekonstrukce (Mikyška 1972) se v území nacházejí následující vegetační jednotky:

- AU – luhy a olšiny (údolní pás podél nivy řeky Bělá)
- C – dubo-habrové háje (zejména východní část území)
- LF – bikové bučiny (západní nivní plocha)

Podle lesnického členění se řešené území nachází v přírodní lesní oblasti (PLO) 26 – Předhoří Orlických hor. V území je zastoupen pouze lesní vegetační stupeň (LVS) 2 – bukodubový.

Biogeografické členění

Z hlediska biogeografické charakteristiky náleží řešené území do hercynské subprovincie, do Cidlinského bioregionu.

1.9 Cidlinský bioregion – je tvořen nízkou křídovou tabulí a je typickým přechodem buko-dubového vegetačního stupně do dubo-bukového stupně. Převažuje orná půda, přítomny jsou však i lesy s velkým zastoupením dubů a kulturních smrčů.

V řešeném území je bioregion dále členěn na tyto biochory:

3BE – erodované plošiny na spraších 3. vegetačního stupně

3Nh – užší hlinité nivy 3. vegetačního stupně

G.6.2 Odůvodnění koncepce uspořádání krajiny

Vymezení jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území respektuje stabilizované historicky vytvořené uspořádání krajiny, vytváří podmínky pro ochranu a rozvoj přírodních hodnot a zároveň umožňuje její hospodářské a rekreační využívání.

Koncepce rozvoje území v oblasti uspořádání krajiny stanovená územním plánem vychází zejména z následujících zásad:

- účelné členění krajiny na jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití,
- vymezení a upřesnění prvků územního systému ekologické stability,
- vytvoření podmínek pro realizaci revitalizačních a protipovodňových opatření v krajině,
- zvýšení podílu ekologicky stabilních ploch, obnova mimoprodukčních funkcí v krajině,
- ochrana nezastavěného území – nejsou zakládána nová sídla a izolovaná zástavba ve volné krajině,
- ochrana přírodních a krajinných hodnot území.

Koncepce uspořádání krajiny se výrazným způsobem nemění. Územním plánem jsou zachovány a respektovány stávající funkce a vazby v krajině. Podpoření ekologické stability, ochrana a obnova vodního režimu v území a obecně revitalizace krajiny je vyjádřena v podmínkách využití stabilizovaných ploch (plochy smíšené nezastavěného území - NS).

Veškeré nezastavěné území je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití, které jsou vymezeny jako stabilizované – převažují plochy zemědělské (NZ), a dále plochy lesní (NL), plochy přírodní (NP), plochy smíšené nezastavěného území (NS) a plochy vodní a vodohospodářské (W).

Krajinná zeleň, resp. její obnova nebo místy úplné založení, je reprezentována navrženými interakčními prvky v rámci územního systému ekologické stability. Jedná se zejména o založení alejí podél místních komunikací, polních cest a mezí.

Nezastavěné území je v územním plánu členěno na následující plochy s rozdílným způsobem využití; jejich hlavní, přípustné, podmíněně přípustné a nepřípustné využití je stanoveno ve výřezové části územního plánu:

- **Plochy vodní a vodohospodářské (W)** – zahrnují vodní toky a plochy v zastavěném i nezastavěném území. Jejich funkce v řešeném území je především ekologicko - stabilizační, ochranná a estetická. Vodní plochy jsou často součástí chráněných přírodních ploch (ÚSES). Územní plán vytváří podmínky pro jejich obnovu a ochranu formou stanovení podmínek pro jejich využívání.
- **Plochy zemědělské (NZ)** – mají v krajině převažující zastoupení a jsou určeny primárně pro zemědělské využití. Zahrnují zejména pozemky zemědělského půdního fondu (ZPF), pozemky staveb a jiných opatření pro zemědělství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
- **Plochy lesní (NL)** – jsou plochy s převažujícím využitím pro lesní produkci, zahrnují převážně pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL), pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
- **Plochy přírodní (NP)** – jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny. Tyto plochy představují v řešeném území prvky územního systému ekologické stability (lokální biocentrum).
- **Plochy smíšené nezastavěného území (NS)** – jsou samostatně vymezeny jako plochy funkčně nevyhraněné, kde nelze jednoznačně stanovit převažující způsob využití. Ve většině z nich se prolíná zejména přírodní funkce, kde je nutné respektovat požadavky ochrany přírody a funkce zemědělské prvovýroby plnící také mimoprodukční funkci. Jedná se především o údolní nivy vodních toků, okrajové partie lesních pozemků, přechodové plochy mezi lesními, přírodními a zemědělskými plochami. Podmínky využití plochy jsou stanoveny s ohledem na kódy v indexu funkcí, které byly ploše přiřazeny:

- **zemědělská (z)** – v plochách je zastoupena mezi ostatními funkcemi zemědělské prvovýroby převážně extenzivního charakteru s mimoprodukčním významem.
- **přírodní (p)** – přírodní funkce je součástí ostatních funkcí, v případě zastoupení dalších funkcí musí být respektována ochrana přírody.
- **vodohospodářská (v)** – zahrnuje plochy, kde se předpokládá realizace zejména ochranných vodohospodářských opatření, revitalizačních opatření na vodních tocích, ploch řízených rozlivů apod., s možným omezením intenzivních forem zemědělské výroby.
- **jiná specifická funkce (x)** – je součástí ploch smíšených nezastavěného území s předpokladem realizace primárně protierozních opatření na zemědělské půdě s možným omezením intenzivních forem zemědělské výroby.

Plochy NS specifikované indexy (v) a (x) jsou vymezeny jako stabilizované za účelem umožnění realizace protipovodňových, protierozních a revitalizačních opatření v krajině a na vodních tocích. Koncepce funkčního uspořádání krajiny vychází především z potřeby umožnit opatření ke zpomalení odtoku srážkové vody z území, ochraně zemědělské půdy před erozí a zvýšení ekologické stability krajiny.

Územním plánem jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní, vodohospodářské (NSzpv) v údolní nivě řeky Bělá a v údolí Lokotského potoka. Samotné osídlení Libel není vzhledem ke své vyvýšené poloze ohroženo záplavami, územní plán nicméně vytváří podmínky pro realizaci opatření (např. suchý polder, rybníky, retenční nádrže), která mohou při povodni zadržet vodu v nekolizních lokalitách a omezit tak ohrožení zastavěného území sídel položených níže na vodním toku. V ploše údolní nivy Lokotského potoka podél jižní hranice území jsou plochy NSzpv vymezeny za účelem možné obnovy rybníční soustavy, úpravy nebo úplné revitalizace koryta vodního toku a doplnění břehových porostů.

Plocha NSzx je vymezena na poměrně strmém severozápadním svahu nad obcí za účelem vytvoření podmínek pro realizaci protierozních opatření (úprava hospodaření v ploše, výsadba zeleně podél hranice zastavěného území a zastavitelné plochy Z1, terénní úpravy za účelem zadržování vody a zabránění smyvu ornice).

Konkrétní umístění protipovodňových a revitalizačních opatření je nutné upřesnit v rámci navazujících projektových prací (revitalizačních studií, studií odtokových poměrů, apod.) s ohledem na podrobné podmínky a požadavky v území.

G.7 Vyhodnocení vlivů ÚP na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech, na výsledky SWOT analýzy v území

Územně analytické podklady správního území obce s rozšířenou působností Rychnov nad Kněžnou, do jehož správního obvodu náleží obec Libel, byly zpracovány v souladu s ustanovením § 185 odst. 3 stavebního zákona k datu 31.10.2008. Úplná aktualizace ÚAP ORP Rychnov nad Kněžnou proběhla v prosinci 2010.

Součástí Územně analytických podkladů je rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ), který stanovuje pro jednotlivé obce dotčeného správního obvodu (mimo jiné) problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci.

V obci Libel je stanovena následující ZÁVADA:

- **urbanistická závada PU5 – nevyužitý areál bývalé zemědělské výroby – kravína; řešit návrh využití území.**

Zemědělský areál s kravínem je v současné době v pronájmu Zemědělské společnosti Černíkovice, a.s., která hospodář na části zemědělských pozemků v katastru Libel. Areál je vymezen jako stabilizovaná plocha zemědělské výroby, v podmínkách využití ploch VZ – výroba a skladování – zemědělská výroba jsou v rámci přípustného využití umožněny výrobní a další aktivity nezemědělského charakteru.

V obci Libel jsou stanoveny následující STŘETÝ záměrů na provedení změn v území s limity využití území:

- **PL3 – výhledová vodní nádrž Častolovice (oborový záměr) ve střetu s limity využití území:**

- les
- OP elektrického vedení VN 35 kV
- OP plynovodu STL
- silniční OP silnice II/320
- OP komunikačního vedení DKO
- CHOPAV Východočeská křída
- zastavěné území
- regionální biokoridor ÚSES vymezený v ÚP obce

Záměr výhledové vodní nádrže bude revidován.

V souladu s Generellem území chráněných pro akumulaci povrchových vod (pořízen ministerstvy zemědělství a životního prostředí v září 2011) se výhledová vodní nádrž Častolovice nadále nebude územně hájit. Střety vyplývající z vymezení jsou proto eliminovány.

V obci Libel jsou vymezeny následující jevy OHROŽENÍ:

- **záplavové území toku Bělá**

Záplavové území, které dosud nebylo vodoprávním úřadem vyhlášeno, nepředstavuje ohrožení stávající nebo navrhované zástavby v Libli. Vymezením ploch smíšených nezastavěného území – zemědělských, přírodních, vodohospodářských (NSzpv) územní plán vytváří podmínky pro realizaci protipovodňových opatření v prostoru údolní nivy řeky Bělé a v údolí Lokotského potoka.

- **aktivní a potenciální sesuvná území**

Územní plán respektuje plochy aktivních bodových a potenciálních plošných sesuvů jakožto limity využití území. V těchto plochách nejsou navrženy žádné aktivity stavebního charakteru.

- **stará zátěž území a kontaminovaná plocha – skládka Libel (rekultivovaná)**

Skládka na severním okraji obce byla rekultivována a v současné době již není evidovaná jako kontaminovaná plocha. V územním plánu je vymezena jako součást plochy veřejné zeleně (ZV).

PROBLÉMY vyplývající ze závěrů SWOT analýz a závazných dokumentů:

- **řešit rozvojové plochy pro podnikání a drobnou výrobu**

V zastavěném území a zastavitelných plochách smíšených obytných – venkovských (SV) jsou územním plánem stanoveny takové podmínky funkčního využití, které kromě dominantní funkce bydlení umožňují vznik a provoz zařízení komerčního charakteru, lehké a řemeslné výroby apod. za podmínky, že tato zařízení nebudou vytvářet negativní vliv na okolní zástavbu.

Ve vazbě na osídlení a silnici II/321 vymezena plocha Z3 pro výrobu a skladování (VL) za účelem možného rozvoje lehké výroby v obci. Stávající areály zemědělské a lehké výroby jsou vymezeny jako stabilizované.

- **řešit odkanalizování území a čištění odpadních vod**

V rámci koncepce technické infrastruktury územní plán samostatně řeší způsob odkanalizování území v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVK KHK).

Územní plán navrhuje oddílnou kanalizaci s vyústěním na ČOV, pro kterou je územním plánem vymezena stabilizovaná plocha technické infrastruktury (TI) umístěná na severním okraji obce vedle sportovního areálu. Tato plocha je v současné době částečně využívána jako sběrný dvůr. Realizace ČOV je v této ploše umožněna, nicméně se v návrhovém období nepředpokládá.

- **zajistit prostupnost krajiny**

Prostupnost krajiny je zajištěna vymezením systému místních a účelových komunikací v krajině. Tyto komunikace byly územně stabilizovány v rámci komplexních pozemkových úprav. Územní plán doplňuje cestní síť v krajině návrhem interakčních prvků (převážně liniové zeleně) jako součásti ÚSES.

- **zajistit ochranu kulturních hodnot území – kompaktní urbanistická struktura a poloha obce na úbočí kopce, historická návěs**

V rámci urbanistické koncepce jsou stanoveny podmínky pro zachování urbanistických, kulturních a krajinných hodnot území. Struktura sídla je rozvíjena s ohledem na historicky utvářené urbanistické uspořádání. Vymezením zastavěného území a zastavitelných ploch jsou vytvořeny podmínky pro zachování a rozvoj stabilizované kompaktní urbanistické struktury sídla. Pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití jsou stanoveny podmínky plošného a prostorového uspořádání za účelem respektování a ochrany historicky vytvořené urbanistické struktury sídel.

Historická návěs je vymezena jako plocha s rozdílným způsobem využití - veřejné prostranství (PV), pro niž jsou stanoveny podmínky zabezpečující využívání návsi s ohledem na její prostorotvornou, sociální a komunikační funkci.

H VÝSLEDKY VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, INFORMACE O RESPEKTOVÁNÍ STANOVISKA K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) vydal stanovisko č.j. 2127/ZP/2011, ze dne 2.2.2011 k návrhu zadání Územního plánu Libel, ve kterém uvedl, že návrh zadání územního plánu Libel není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje (orgánu ochrany přírody a krajiny) vyplývá, že návrh ÚP Libel nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu a nařízení vlády č. 371/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění nařízení vlády č. 301/2007 Sb.) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Ze stanoviska dále vyplývá, že požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a že zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Z výše uvedených důvodů se územní plán Libel s ohledem na ustanovení § 47 odst. 3 stavebního zákona nevyhodnocoval z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj území.

I VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

I.1 Zemědělský půdní fond

I.1.1 Hranice zastavěného území

Zastavěné území je vymezeno územním plánem k datu 31.8.2011. Hranice zastavěného území je obsahem grafické části dokumentace.

I.1.2 Struktura využití pozemků

Zemědělský půdní fond je zastoupen na ploše cca 305 ha, což je 84,3 % z celkové výměry obce (362 ha), a ve většině, tj. v 57,8 % (209 ha) z celkové výměry zemědělské půdy ho tvoří orná půda soustředěná do větších bloků. Zastavěné plochy zabírají v obci 1,1 % (4 ha) celkové výměry obce a lesní půda je pod celostátním průměrem, tvoří jen necelých 5,8 % (21 ha) celkové výměry obce.

Tab. Druhy pozemků (údaje k 31.12.2010)

Druhy pozemků	Údaj v ha	Údaj v %
Celková výměra pozemku	362	100,00
Zemědělská půda	305	84,3
Orná půda	209	57,8
Zahrady	11	3,1
Trvalé travní porosty	85	23,4
Lesní půda	21	5,8
Vodní plochy	12	3,3
Zastavěné plochy	4	1,1
Ostatní plochy	20	5,5

I.1.3 Pedologie, bonitované půdně ekologické jednotky

Z hlediska půdních poměrů v území převažují luvizemě modální, významný je pás fluvizemí glejových v nivní ploše Bělé a Lokotského potoka.

Bonitované půdně ekologické jednotky jsou výchozím podkladem pro ochranu půdního fondu při územně plánovací činnosti. Kód BPEJ se skládá z kódu klimatického regionu (číslo na první pozici), kódu hlavní půdní jednotky (následující 2 číslice) a označení vedlejší půdní jednotky (poslední 2 číslice).

V řešeném území se vyskytují půdy zařazené do následujících BPEJ.

Kód BPEJ na území obce	třída ochrany
51100, 51400, 55600, 56000	I.
51310, 51410, 55800, 55700, 55900, 56200	II.
50850, 51440, 54700, 56401	III.
54077, 57101, 57311	V.

Celá severní a východní část území spadá pod I. třídu ochrany, v řešeném území výrazně převažují půdy I. a II. třídy ochrany. Na svazích v jihovýchodní části území převažuje výskyt půd III. třídy ochrany. Půdy IV. třídy ochrany se v řešeném území nevyskytují, půdy V. třídy ochrany se vyskytují okrajově a mají zanedbatelnou výměru. Kvalita zemědělských půd dosahuje v celém řešeném území vysoké kvality.

I.1.4 Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení

Územní plán je koncipován s ohledem na funkční, plošné a prostorové možnosti obce. Respektuje stávající urbanistickou strukturu sídla, limity využití území, geomorfologické podmínky a zohledňuje výhledové předpoklady obce pro obnovu a rozvoj.

Koncepce rozvoje obce vychází z předchozí ÚPD (ÚPO Libel, Ing. arch. František Křelina - Atelier DELTA 90, únor 2001), z níž byly dosud nevyužité zastavitelné plochy převzaty (Z2, Z3, P1). Oproti původnímu vymezení byla plocha Z2 (SV – smíšená obytná – venkovská) rozšířena severním směrem, aby bylo umožněno využít stávající napojení na silnici II/320. Nově je vymezena plocha Z1 na severním okraji obce v nekolizní lokalitě, v přímé vazbě na zastavěné území a potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu. Dalším novým záměrem je plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury Z7 při východním okraji zemědělského areálu za účelem výstavby rozhledny, rozsah záboru je vzhledem k plošné výměře Z7 minimální.

V zastavěném území byla přednostně vymezena plocha přestavby P1 s minimálními nároky na zábor zemědělské půdy.

Zábor ZPF je lokalizován výhradně v návaznosti na zastavěné území, nejsou ponechány okrajové plochy bez možnosti obhospodařování. Zbytkové plochy mezi silnicí II/321 a zastavěným územím byly vymezeny jako návrhové plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně (Z4, Z5, Z6) plnící mimo jiné i ochrannou a izolační funkci.

Důsledky navrženého řešení na ZPF jsou vyhodnoceny podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

Plošné vyhodnocení záboru ZPF jednotlivých lokalit je vyčísleno v následující tabulce:

Přehled odnětí půdního fondu - zastavitelné plochy (mimo zastavěné území):

Číslo Lokality	Návrh funkčního využití lokality	celková výměra lokality (ha)	Výměra zemědělské půdy				Výměra nezemědělských pozemků (ha)	pozn. (zdroj)
			BPEJ	Třída ochrany	Kultura	dílčí výměra (ha)		
Z1	SV	0,75	51410	II.	orná	0,75	-	
Z2	SV	3,20	51410	II.	TTP	2,53	-	ÚPO Libel
					orná	0,16	-	
					zahrada	0,01	-	
			51450	III.	TTP	0,50	-	
Z3	VL	2,16	51400	I.	orná	2,04	-	ÚPO Libel
					TTP	0,07	-	
			-	-	ostatní	-	0,05	
Z4	ZV	0,29	51400	I.	orná	0,29	-	
Z5	ZV	0,23	51400	I.	zahrada	0,09	-	
					TTP	0,06	-	
			-	-	ostatní	-	0,08	
Z6	ZV	0,07	51400	I.	TTP	0,07	-	

Z7	OV	0,02	-	-	ostatní	-	0,02	
Σ	-	6,72	-	-	-	6,57	0,15	

Přehled odnětí půdního fondu - plochy přestavby (v zastavěném území):

Číslo Lokality	Návrh funkčního využití lokality	celková výměra lokality (ha)	Výměra zemědělské půdy				Výměra nezemědělských pozemků (ha)	pozn. (zdroj)
			BPEJ	Třída ochrany	Kultura	dílčí výměra (ha)		
P1	OV	0,48	51400	I.	zahrada	0,35	-	ÚPO Libel
			-	-	ostatní	-	0,13	
Σ	-	0,48	-	-	-	0,35	0,13	

I.1.5 Pozemkové úpravy

V řešeném území byly realizovány komplexní pozemkové úpravy (2004, Ing. Miroslav Král).

I.1.6 Investice do půdy a protierozní opatření

Zemědělské pozemky v řešeném území jsou lokálně meliorovány. Převážná část meliorovaných pozemků se nachází při jižní hranici řešeného území podél Lokotského potoka.

Investice do půdy nejsou územním plánem dotčeny. Zastavitelné plochy nezasahují do meliorovaných pozemků ani do ploch v dosahu závlahového systému. Při realizaci výstavby v zastavitelných plochách je nutno zachovat funkčnost odvodňovacích zařízení.

Za účelem ochrany před erozí je v podmínkách využití ploch (zejména ploch zemědělských – NZ a ploch smíšených nezastavěného území – NS) umožněna realizace protierozních opatření. Územním plánem je vymezena konkrétně plocha NSzx na severozápadním svahu nad obcí (index - x - vyjadřuje specifickou – ochrannou protierozní funkci), v níž je možné provést potřebná, především půdoochranná, meliorační a obecně protierozní opatření v krajině.

Zemědělsky využívaná část území je ohrožena vodní a větrnou erozí. Územním plánem byla navržena opatření ke snížení intenzity erodujícího působení větru, převážně ve formě interakčních prvků v rámci územního systému ekologické stability.

I.1.7 Opatření k zajištění ekologické stability

Územním plánem jsou vymezeny prvky systému ekologické stability (biocentra, biokoridory, interakční prvky), které jsou v řešeném území zastoupeny prvky regionálního a lokálního charakteru. Jedná se převážně o vodní toky a plochy, údolní nivy, břehové partie vodních toků a další prvky společenstva na lesních pozemcích v bezprostřední blízkosti vodních toků.

Zábor zemědělské půdy se předpokládá pouze u některých prvků ÚSES. Jedná se o založení nových biocenter a biokoridorů či doplnění stávajících částečně funkčních, zejména ve formě břehové zeleně vodních toků. K záborům zemědělské půdy dojde prakticky v případech zakládání a doplňování krajinné zeleně.

Územní systém ekologické stability je doplněn interakčními prvky navrženými ve vazbě na přírodní hranice v území. Realizace interakčních prvků spočívá převážně v obnově a doplnění liniových výsadeb stromů a keřů podél dopravních ploch (silnic, místních komunikací) a drobných vodotečí ve volné krajině s minimálními nároky na zábor zemědělské půdy. Tyto prvky jsou často součástí dopravních ploch (DS). Zábor zemědělské půdy pro interakční prvky lze odhadnout v rozmezí 2 – 3 ha ve formě pásů o šířce 3 – 4 m.

Celková plocha záboru prvků Územního systému ekologické stability (včetně interakčních prvků) tvoří 26,15 ha pozemků zemědělského půdního fondu.

I.1.8 Zemědělské účelové komunikace

Systém zemědělských účelových komunikací není řešením územního plánu dotčen. Jako stávající plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS) jsou vymezeny užívané cesty ve volné krajině. Nové zemědělské komunikace nejsou navrhovány, v plochách zemědělských (NZ) je umožněna případná realizace nezbytných dopravních ploch.

I.1.9 Zemědělská prvovýroba

Na zemědělských pozemcích v katastru obce hospodaří společnost Ovocné sady Synkov – Slemeno, Zemědělská společnost Černíkovice a ZOPOS Trnov.

Zemědělská výroba je v území zastoupena stabilizovaným zemědělským areálem na okraji obce v sousedství původního panského dvora (statku, který je v současné době využíván převážně pro trvalé bydlení). V zemědělském areálu je nevyužívaný kravín, v oblasti zemědělské výroby v území je zastoupena pouze rostlinná výroba.

Kapacity stabilizovaných ploch zemědělské výroby v současnosti převyšují možnosti jejich využití. S dalším rozvojem zemědělské výroby územní plán neuvažuje. V rámci přípustného a podmíněně přípustného využití je v plochách zemědělské výroby umožněna výroba nezemědělského charakteru s ohledem na větší rozsah budoucího využití.

Drobná zemědělská výroba, která nemá negativní vliv na okolní zástavbu je dále umožněna v rámci ploch smíšených obytných – venkovských (SV).

I.2 Pozemky určené k plnění funkce lesa

Obecně je hospodaření na lesní půdě upraveno zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“). Hospodaření v lesích je řízeno lesním hospodářským plánem (LHP – výměra nad 50 ha) nebo lesními hospodářskými osnovami (LHO – výměra pod 50 ha) zpracované na období deseti let (decenium). Podle lesního zákona jsou do pozemků určených k plnění funkcí lesa zařazeny i bezlesí (drobné vodní plochy, loučky pro zvěř, lesní skládky, nepevněné cesty, průseky) a ostatní lesní plochy (zpevněné lesní cesty, políčka pro zvěř).

I.2.1 Aktuální stav lesa

Lesnatost území je vzhledem k převažujícímu zemědělskému charakteru krajiny nízká. Při celkové rozloze území obce 362 ha tvoří plochy lesa jen 5,8 % (21 ha) plochy řešeného území (průměrná lesnatost v ČR je 33,3 %).

Podél západní hranice je řešené území lemováno souvislým lesním porostem na svazích pravého břehu řeky Bělé, tedy téměř výhradně v katastrálním území Velká Ledská. Menší souvislé lesní plochy se nacházejí v jihovýchodní části řešeného území, drobné a rozptýlené lesní porosty převážně lemují koryta vodotečí Bělá a Lokotský potok.

I.2.2 Lesní oblast, lesní vegetační stupně

Dle lesnické typologie jsou lesní porosty v řešeném území zařazeny do přírodní lesní oblasti PLO 26 - Předhoří Orlických hor.

Vegetační stupňovitost vyjadřuje vztah mezi klimatem a biocenózou (souvislost sledu rozdílů vegetace se sledem rozdílů výškového a expozičního klimatu). V území je zastoupen pouze jeden lesní vegetační stupeň (LVS) 2 – bukodubový. Tento stupeň se zpravidla nachází v nížinách a na pahorkatinách v rozmezí nadmořské výšky 150 – 400 m.

Hlavní dřevinou je dub zimní s příměsí buku lesního a habru obecného. Z dalších dřevin jsou přítomny zejména lípa srdčitá, javor mléč a jilm habrolistý.

I.2.3 Kategorie lesů

Podle lesního zákona se lesy člení podle převažujících funkcí do tří kategorií, a to na lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské.

V lesích zvláštního určení (§ 8 odst. 2 písm. e) lesního zákona) je veřejný zájem na ochranu přírody, zlepšení a ochranu životního prostředí, nebo jiný oprávněný zájem na plnění mimoprodukčních funkcí lesa nadřazen funkcím produkčním. V lesích hospodářských (§ 9 lesního zákona) se musí hospodařit tak, aby byla zajištěna především jejich produkční funkce.

Všechny plochy lesů na území obce Libel jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských (§ 9 lesního zákona) s převažující dřevoprodukční funkcí.

Přehled souborů lesních typů v řešeném území:

SLT	Název souboru lesních typů	Přirozená druhová skladba (zdroj: Macků 1999)
3L	Jasanová olšina (Fraxineto - Alnetum alluviale)	SM 0-3 JS 1-3 OL 4-8 (JV OS VR OLŠ)+
2B	Bohatá buková doubrava (Fageto - Quercetum eutrophicum)	BO 0-1 JD 0+ DBZ 5-7 BK 0-3 HB 0-2 JV 0-1 JS 0+ JL 0+ LP+2 (OS BŘ BB TR) 0+
2S	Svěží buková doubrava (Fageto - Quercetum mesotrophicum)	BO 0-1 JD 0+ DBZ 5-7 BK 0-3 HB 0-2 JV 0-1 JS 0+ JL 0+ LP+2 (OS BŘ BB TR) 0+
2C	Vysýchavá buková doubrava (Fageto - Quercetum subxerothermicum)	BO 0-1 DBZ 5-8 BK 0-2 HB+3 LP+2 BŘ+2 (BŘK BB MK)+

2D	Obohacená buková doubrava (Fageto - Quercetum (acerosum) deluvium)	BO 0-1 JD 0+ DBZ 5-7 BK 0-3 HB 0-2 JV 0-1 JS 0+ JL 0+ LP+2 (OS BŘ BB TR) 0+
2V	Vlhká buková doubrava (Fageto - Quercetum fraxinosum humidum)	JD+0 DB 5-7 BK 0-2 HB+2 JV+1 JS+2 (JLH JL JLV)+1 LP+2 OL+0 BB+0
2L	Potoční luh (Fraxini - Quercetum alluviale(-is))	DB 3-7 HB 0-2 JV+2 JS 1-3 (JLH JL JLV) 1-3 LP+2 OL+1 (TP TPC)+1 VR+1
2H	Hlinitá (sprašová) buková doubrava (Fageto - Quercetum illimerosum trophicum)	DBZ 6 BK 3 HB 1 LP JV BŘK
3U	Javorová jasanina (Acereto - Fraxinetum vallisodum)	SM+0 JD+2 DB 1-4 BK+2 JV 1-3 JS 1-4 JL+2 LP+2 OL+

Pozn: zkratky – DB (dub Z-zimní, L-leťní), BK (buk lesní), HB (habr obecný), JL (jilm habrolistý), JS (jasan ztepilý), JV (javor klen, mléč), JD (jedle bělokora), OS (topol osika), BŘK (bříza bělokora), OL (olše šedá), VR (vrba bílá), TR (třešeň), SM (smrk ztepilý), BO (borovice lesní), MK (jeřáb muk)

I.2.4 Ochrana lesa

Do zastavěného území a zastavitelných ploch (lokalita Z1) zasahuje ochranné pásmo lesa (50 m od hranice lesa). Stavby v tomto pásmu podléhají souhlasu státní správy lesů (dle § 14 odst. 2 zákona 289/1995 Sb.). Při posuzování žádostí o vydání těchto souhlasů orgán státní správy lesů dbá především o to, aby nedocházelo k umísťování staveb trvalého charakteru do blízkosti lesních pozemků ve vzdálenosti, která není dostatečná pro minimalizaci rizika negativního střetu se zájmy chráněnými lesním zákonem (omezení dopravní obslužnosti a přístupnosti lesa, nežádoucí interakce mezi stavbou a blízkým lesním porostem apod.). Bezpečná odstupová vzdálenost je obvykle dána výškou lesního porostu v mýtním věku (absolutní výšková bonita), upravená s ohledem na podmínky konkrétní lokality (terénní poměry, stav porostního okraje, stávající zástavba atd.).

I.2.5 Záběr pozemků

V územním plánu Libel nejsou vymezeny plochy vyžadující zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

Územním plánem nejsou vymezeny konkrétní plochy k zalesnění, zalesnění je umožněno v rámci přípustného či podmíněně přípustného využití ploch v krajině – plochy lesní (NL), plochy přírodní (NP), plochy smíšené nezastavěného území (NS), plochy zemědělské (NZ). Možnost zalesnění ploch se předpokládá např. v souvislosti s navrženými prvky systému ekologické stability krajiny.

J ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

K návrhu územního plánu Libel byla v průběhu veřejného projednání podána jedna námitka:

Pan Josef Novák, bytem Libel č.p.48 podal dne 31.5.2012 námitku proti návrhu územního plánu Libel následujícího obsahu: „Námitka proti současnému návrhu změny územního plánu. Požadavek na rozšíření změny z pozemku z ttp a orné půdy na stavební parcely. Touto námitkou žádám o zahrnutí zbylých pozemků č.214/12, 214/15 navazujících na mou částečně vyhověnou žádost u pozemku č.214/15 část, 214/18, 214/7, 214/16, č.634. Jsem majoritním vlastníkem pozemku výše uvedených. V Libli dne 31.5.2012.“

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitce. Zastupitelstvo obce Libel rozhodlo o námitce takto:

Pan Josef Novák žádá o zařazení pozemků parc.č. 214/15-část, 214/18, 214/7, 214/16 a 634 v k.ú.Libel do ploch zastavitelných s funkčním využitím plochy smíšené obytné – venkovské.

Pozemky uvedené v námitce byly v návrhu ÚP Libel pro veřejné projednání vedeny takto:

- celý pozemek parc.č. 214/15 v k.ú.Libel byl (spolu s celým pozemkem parc.č.214/12 v k.ú.Libel) zpracovatelem návrhu Územního plánu Libel, zahrnut do plochy zastavitelné s funkčním využitím plochy smíšené obytné – venkovské (pod označením Z2)
- pozemky parc.č. 214/16, 214/18 a 634 v k.ú.Libel jsou ve stabilizované ploše NZ – plochy zemědělské (vně zastavěného území obce), zhotovitelem nebyly zahrnuty mezi plochy zastavitelné pro bydlení z důvodu nesouladu s koncepcí rozvoje obce
- pozemek parc.č. 214/7 v k.ú.Libel neexistuje

Ve svém stanovisku k námitce dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu (stanovisko č.j.9680/ZP/2012-Be ze dne 12.06.2012) s námitkou pana Nováka nesouhlasí, jelikož nebyla prokázána nezbytnost odnětí zemědělské půdy pro nezemědělské účely: „...důvodem nesouhlasu je skutečnost, že k návrhu

ÚP Libel uplatnil krajský úřad souhlasné stanovisko dle §5 odst.2 zákona ZPF, v němž je schváleno dostatek lokalit s navrhovaným funkčním využitím „bydlení v rodinných domech-venkovské“, jelikož nebyla prokázána nezbytnost odnětí pro nezemědělské účely, nemá orgán ochrany zemědělského půdního fondu důvod vydat souhlas pro další lokality se stejným funkčním využitím, prokazatelný zájem vlastníka na vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení není z hlediska zákona ZPF dostatečným důvodem k odnětí zemědělské půdy. Uplatněné stanovisko zůstává nadále v platnosti.“ Ve svém stanovisku k námitce dotčený orgán ochrany přírody a krajiny (stanovisko č.j.OVŽP-13900/12-10601/2012 ze dne 19.06.2012) s námitkou pana Nováka nesouhlasí, z důvodu zachování krajinného rázu: „Z hlediska ochrany přírody a krajiny nesouhlasíme s námitkou u pozemků ppč. 214/16, 214/18 a 634 (ppč. 214/17 nenalezeno) z důvodu zachování krajinného rázu území dle § 12 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů vzhledem k rozšiřování výstavby do volné zemědělské krajiny a požadujeme dodržet koncepci rozvoje obce“. Námitka pana Nováka byla projednávána i na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 31.5.2012 se závěrem námitku neschválit. V územním plánu proto nemohou být výše uvedené pozemky zahrnuty do ploch zastavitelných.

Z výše uvedených důvodů zastupitelstvo obce Libel námitku v celém rozsahu zamítá.

K VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Žádné připomínky nebyly k návrhu uplatněny, proto o nich není třeba rozhodovat.

L ÚDAJE O POČTU STRAN TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU, OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ ÚP

Textová část odůvodnění územního plánu obsahuje 25 listů (50 číslovaných stran)

Grafická část odůvodnění územního plánu obsahuje 3 výkresy.

Počet stran textové části ÚP a Odůvodnění ÚP + Poučení CELKEM: 36 listů (71 číslovaných stran) + 2 titulní listy

POUČENÍ

Proti Územnímu plánu Libel vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

ULOŽENÍ DOKUMENTACE

Územní plán Libel, opatřený záznamem o účinnosti se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona u Obce Libel, na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí – oddělení silniční úřad a úřad územního plánování (pořizovatel), na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou – odbor výstavby a životního prostředí – oddělení stavební úřad, a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

ÚČINNOST

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky /§ 173 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění/.

V Libli, dne

.....
Božena Šedová
starostka obce

.....
Dagmar Hubálková
místostarostka obce

otisk razítka

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce, a to včetně jejího zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese

<http://www.oulibel.cz/uredni-deska>
<http://www.rychnov-city.cz/mestsky-urad/uredni-deska.php>

Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.